

	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	<b>CONTRATO</b>	PÁG.: 1 de 11
		FECHA: 13/11/2009

CONTRATO No. 006 b 2 d

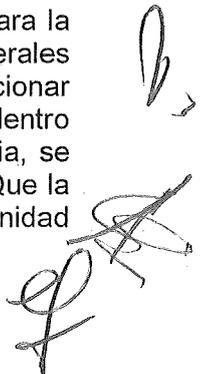
FECHA: 29 MAR 2016

**OBJETO:** SUMINISTRO ARTÍCULOS DE FERRETERÍA, PARTES ELÉCTRICAS, MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y DE PLOMERÍA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR.

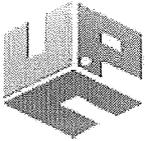
**CONTRATISTA:** FERRETERÍA CESAR LTDA.

**VALOR:** \$ 134.112.999.00

Entre los suscritos a saber: **LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR**, ente Universitario Autónomo con régimen especial, identificada con NIT No. 892.300.285-6, Código SNIES No. 1120, creada mediante la Ley 34 del 19 de Noviembre de 1976 y regida por la Ley 30 de 1992, representada legalmente por **CARLOS EMILIANO OÑATE GÓMEZ**, mayor de edad identificado con la cédula de ciudadanía No. 8.074.322 de Barranquilla (Atlántico), en su calidad de Rector de la **UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR**, designado por el Consejo Superior Universitario a través del Acuerdo No. 017 del 02 de Julio del 2015, debidamente posesionado mediante Acta de fecha 07 de Julio de 2015, quien para todos efectos del presente documento se denominará **LA UNIVERSIDAD**, por una parte y por la **GERMAN TAPIAS DÍAZ**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 5.743.366, Representante Legal de **FERRETERÍA CESAR LTDA.**, con NIT No. 892.301.090-1, con Matricula No. 00008106 del 23 de Noviembre del 1982, quien para los efectos legales de este documento se llamará el **CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar el presente **CONTRATO**, teniendo en cuenta que: **1)** Que la **UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR**, en aras de garantizar el normal funcionamiento de las áreas administrativas, requiere los mantenimientos adecuados de rigor a las edificaciones pal como se encuentra estipulado en la vigencia, por lo que se hace necesario para atender con prontitud y eficacia las necesidades de mantenimiento de dichas edificaciones el suministro de artículos de ferretería, partes eléctricas, materiales de construcción y plomería mínimos para cada una de las Sede Bellas Artes, Parque la Vallenata, Sede Hurtado y campus Universitario, lo que permitiría ahorro de tiempo para la reptación del servicio y de labor acertada del personal de obras y servicios generales adscrito a la Coordinación Grupo Gestión Compra y Mantenimiento, como también adicionar las diferentes deficiencias en el sector eléctrico y de plomería y obras civiles; **2)** Que dentro del presupuesto de la **UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR** para la actual vigencia, se encuentra el rubro correspondiente a **MATERIALES Y SUMINISTROS PROPIOS**; **3)** Que la **UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR**, mediante Estudio de Conveniencia y Oportunidad

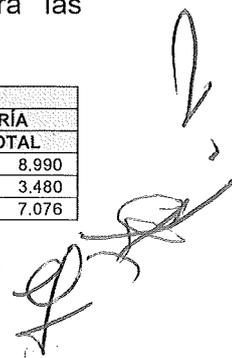


29 MAR 2016

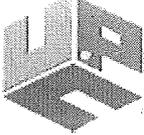
	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	<b>CONTRATO 006</b>	PÁG.: 2 de 11
		FECHA: 13/11/2009

No. 173 del 11 de Febrero del 2016, requirió el suministro artículos de ferretería, partes eléctricas, materiales de construcción y de plomería para el mantenimiento preventivo y correctivo de las diferentes Sedes de la Universidad Popular del Cesar; 4) Que el **RECTOR DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR**, mediante Invitación a Cotizar de Fecha 26 de Febrero del 2016, invitó a tres (3) empresas que se encuentran registradas en la Coordinación de Cuentas de la Universidad Popular del Cesar; 5) Que según Planillas de Recibo de Propuestas de Fecha 04 de Marzo del 2016, prese recibieron propuestas "**RICHARD ENRIQUE CALDERÓN MENDOZA – FERRETERÍA DONDE RICHARD**", "**FERRETERÍA CESAR S.A.S.**" y "**DISERRA S.A.S.**"; 6) Que mediante Informe Jurídico de Verificación de Requisitos Legales de fecha 04 de Marzo de 2016, el Jefe de la Oficina Jurídica conceptuó que la propuesta presentada por "**RICHARD ENRIQUE CALDERÓN MENDOZA – FERRETERÍA DONDE RICHARD**", **NO CUMPLE JURÍDICAMENTE**; y las presentadas por "**FERRETERÍA CESAR S.A.S.**" y "**DISERRA S.A.S.**"; Cumple con los requisitos legales exigidos en la invitación a Cotizar, por lo que **CUMPLEN JURÍDICAMENTE**; 7) Que realizada la Evaluación Financiera de las propuestas, La Coordinación Grupo Gestión Contable, con concluyó que las propuestas presentadas por la "**FERRETERÍA CESAR S.A.S.**" y "**DISERRA S.A.S.**" **cumple financieramente**, y sobre la oferta de "**RICHARD ENRIQUE CALDERÓN MENDOZA – FERRETERÍA DONDE RICHARD**" no se emitió concepto financiero, ya que fueron evaluadas como **NO CUMPLEN JURÍDICAMENTE**; 8) Que una vez realizada la Evaluación Técnica por el Coordinador del Grupo de Gestión Compra y Mantenimiento de la Universidad Popular del Cesar, concluyó que las propuestas presentada por "**DISERRA S.A.S.**", sobrepasa el valor de la Invitación a Cotizar, por lo que no cumple las condiciones económicas y la "**FERRETERÍA CESAR S.A.S.**", cumplen con las **condiciones Técnico-Económicas** asignándole CIEN (100) puntos; 9) Que el Rector de la Universidad mediante Resolución Rectoral No. 0559 de fecha 11 de Marzo del 2016, adjudicó a la propuesta a la "**FERRETERÍA CESAR S.A.S.**". Por lo anteriormente expuesto, las partes acuerdan celebrar el presente **CONTRATO** que se registrá por las siguientes cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA: OBJETO.**- Por el presente **CONTRATO** el **CONTRATISTA** se compromete para con la **UNIVERSIDAD** a suministrarle artículos de ferretería, partes eléctricas, materiales de construcción y de plomería para el mantenimiento preventivo y correctivo de las diferentes Sedes de la Universidad Popular del Cesar. **CLAUSULA SEGUNDA: ALCANCE DEL OBJETO.**- El suministro de los artículos de ferretería, partes eléctricas, materiales de construcción y de plomería; tendrá las especificaciones técnicas mínimas y cantidades que se describen a continuación:

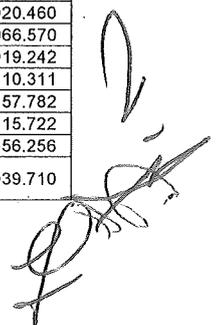
COORDINACIÓN DEL GRUPO DE GESTIÓN DE SERVICIOS, COMPRA Y MANTENIMIENTO					
SUMINISTRO DE ARTÍCULOS DE FERRETERÍA, PARTES ELÉCTRICAS, MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y DE PLOMERÍA					
ÍTEM	ESPECIFICACIONES	CANTIDAD	UNIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL
1	ADAP HEMBRA 1/2" PAVCO	25	UNIDAD	310	8.990
2	ADAP HEMBRA 3/4" PAVCO	5	UNIDAD	600	3.480
3	ADAP HEMBRA 1" PAVCO	5	UNIDAD	1.220	7.076



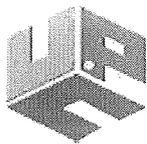
29 MAR 2016

	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	<b>CONTRATO 006</b>	PÁG.: 3 de 11
		FECHA: 13/11/2009

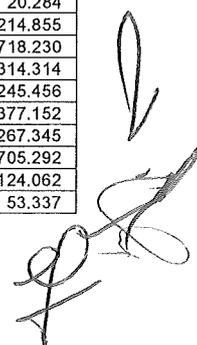
4	ADAP 1 1/2" PAVCO	15	UNIDAD	3.400	59.160
5	ADAP HEMBRA 2" PAVCO	15	UNIDAD	5.900	102.660
6	ADAP HEMBRA 3" PAVCO	5	UNIDAD	18.200	105.560
7	UNION FR 1/2" PAVCO	40	UNIDAD	260	12.064
8	UNION PR 3/4 PAVCO	40	UNIDAD	400	18.560
9	UNION FR 1" PAVCO	40	UNIDAD	640	29.696
10	UNION UNIVERSAL 1/2 LISA PVC	15	METROS	1.700	29.580
11	UNION UNIVERSAL 3" LISA PVC	5	METROS	49.800	288.840
12	CODO SN 4" CXC 90 PAVCO	5	UNIDAD	7.899	45.814
13	TEE SN 2" PAVCO	5	UNIDAD	4.037	23.415
14	FLUXOMETRO RF 70700 -70710	6	UNIDAD	452.250	3.147.660
15	CARRETERA Buggy HERRAGRO R/M	1	UNIDAD	167.560	194.370
16	BALASTRO ELECT 2 X 48	300	UNIDAD	25.418	8.845.464
17	VELA 39W - 48 T8	3.000	UNIDAD	3.757	13.074.360
18	PINTUCO. VINILTEX 1501 BLANCO	60	GALONES	52.693	3.667.433
19	ALAMBRE COBRE N 12 FROC. CENTEL	800	UNIDAD	1.018	944.704
20	ALMADANA COLINA 3 LB C/C	3	UNIDAD	15.101	52.551
21	ARENA X METROS	35	UNIDAD	39.162	1.589.977
22	ARRANCADOR SODIO 150/400M	40	UNIDAD	13.864	643.290
23	BALASTRO SODIO 400M	25	UNIDAD	72.934	2.115.086
24	BALASTRO ELECT. 2 X 32 TB	30	UNIDAD	31.977	1.112.800
25	BALASTRO MERCURIO 400M	10	UNIDAD	67.246	780.054
26	BALASTRO ELECT. 2X96	30	UNIDAD	32.162	1.119.238
27	BALASTRO MERCURIO 250W ELECT.	8	UNIDAD	51.137	474.551
28	BARRA ERRAGRO 16	2	UNIDAD	49.195	114.132
29	ANTICORROCIVO GRIS SAPOLIN	27	UNIDAD	29.261	916.455
30	BOMBILLO MERCURIO 400M EUROLUX	10	UNIDAD	18.977	220.133
31	BOMBILLO SODIO 400W OPALUX	20	UNIDAD	25.667	595.474
32	BOMBILLO MERCURIO 250W SYLVANIA	40	UNIDAD	15.293	709.595
33	BOMBILLO AHORRADOR 15W PHILIPS ESPIRAL	50	UNIDAD	13.953	809.274
34	TACO LUMINEX 15 A	70	UNIDAD	10.341	839.689
35	TACO LUMINEX 20 A	70	UNIDAD	10.341	839.689
36	TACO LUMINEX 30 A	80	UNIDAD	10.341	959.645
37	TACO WESTINGHOUSE 1 X 40	40	UNIDAD	8.605	399.272
38	TACO WESTINGHOUSE 1 X 50	40	UNIDAD	10.340	479.776
39	TACO LUMINEX 2X20 ENCHF.	40	UNIDAD	28.874	1.339.754
40	TACO LUMINEX 2X30 ENCHF.	40	UNIDAD	36.720	1.703.808
41	TACO LUMINEX 2 X 40	40	UNIDAD	37.467	1.738.469
42	TACO LUMINEX 2X50 ENCHF	35	UNIDAD	35.423	1.438.174
43	TACO LUMINEX 2X60 ENCHF	35	UNIDAD	35.423	1.438.174
44	TACO LUMINEX 3X20	35	UNIDAD	53.634	2.177.540
45	TACO LUMINEX 3X30	35	UNIDAD	61.134	2.482.040
46	TACO LUMINEX 3X40	35	UNIDAD	53.634	2.177.540
47	TACO LUMINEX 3X50	35	UNIDAD	61.134	2.482.040
48	TACO LUMINEX 3X60	35	UNIDAD	64.659	2.625.155
49	BROCHA PROF. MONA 4	25	UNIDAD	8.176	237.104
50	BROCA HSS 5/32 DORMER	68	UNIDAD	3.520	277.658
51	CABLE 7 HILOS #10	950	METROS	2.367	2.608.434
52	CABLE 7 HILOS #12	750	METROS	1.504	1.308.480
53	CABLE 7 HILOS #14	750	METROS	1.058	920.460
54	CABLE ENC. 2X10	150	METROS	5.555	966.570
55	CABLE ENC. 3X12	150	METROS	5.283	919.242
56	CABO PALA	3	UNIDAD	2.963	10.311
57	CAJA 2 CTOS LUMINEX	3	UNIDAD	16.604	57.782
58	CAJA PVC 2" X 4" PAVCO	80	UNIDAD	1.247	115.722
59	CEMENTO BLANCO X 40 KG NARE	13	UNIDAD	36.887	556.256
60	CEMENTO GRIS X 50 KG DIAMANTE	145	BOLSAS 50 KILOS	18.072	039.710



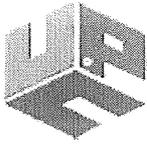
29 MAR 2016

	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
	CONTRATO 006	VERSIÓN: 1
		PÁG.: 4 de 11
		FECHA: 13/11/2009

61	CEPILLO ACERO MADERA GOYA	4	UNIDAD	3.790	17.586
62	CERR REF. 31610 YALE - 50	35	UNIDAD	50.591	2.053.995
63	CERR. REF. 5304 YALE ALC	35	UNIDAD	36.504	1.482.062
64	CHAZO 1/4	1.900	UNIDAD	26	57.304
65	CHAZO 3/8	1.900	UNIDAD	40	88.160
66	CINCEL STANLEY 3/4 X 10	6	UNIDAD	17.244	120.018
67	CINTA SCOTH 33	47	UNIDAD	13.626	742.890
68	ENCHUFE C. P/T CODELCA	75	UNIDAD	2.709	235.683
69	CONDENSADOR 25MF 250V	70	UNIDAD	9.632	782.118
70	CONTACTOR 12 VOLT	7	UNIDAD	24.500	198.940
71	CONTACTOR 24 VOLT	20	UNIDAD	14.599	338.697
72	CUCHILLA CORTA BALDOSA 10 M M RUBI	3	UNIDAD	37.044	128.913
73	CURVA PVC 1/2" X 90 PAVCO	190	UNIDAD	547	120.559
74	CURVA PVC 3/4 X 90 PAVCO	190	UNIDAD	871	191.968
75	DEST. ATILA PALA 1/4X6 9646	14	UNIDAD	6.757	109.734
76	ESTARTES 40	40	UNIDAD	355	16.472
77	EXTENSIN ELECTICA 30 MTS UGA X 100FT	10	UNIDAD	83.161	964.668
78	FUSIBLE SOGA 30 AMP	34	UNIDAD	4.234	166.989
79	FUSIBLE SOGA 40 AMP	14	UNIDAD	4.234	68.760
80	GRANITO BLANCO N. X2 40 KLS	26	BULTOS	12.173	367.138
81	GRAVILLA X METROS	20	UNIDAD	58.213	1.350.542
82	MEZC. LVM 4" REF 51150	15	UNIDAD	48.456	843.134
83	INT. SENC. AMBIA LUM	80	UNIDAD	5.313	493.046
84	LIJA AGUA 3M N. 220	180	UNIDAD	1.066	222.581
85	MACHETILLA COLINS N. 18	20	METROS	14.818	343.778
86	MANG FOL 1 1/2 RLL = 100 MTS	70	UNIDAD	1.580	128.296
87	EDIL MANTO LIDER 30S X 10 MTS	28	ROLLOS	91.499	2.971.888
88	MARCO SEGUETA VERA	10	LAMINAS	28.669	332.560
89	MRTILLO STANLEY 27	2	UNIDAD	15.845	36.760
90	MEZC.LVPGRIVAL REF 54506PISCIS	8	UNIDAD	48.052	445.923
91	PALA CUADRADA # 2 REF 4303- 20 HERRAGRO	8	UNIDAD	10.974	87.790
92	PALAUSTRE COLLINS 9	8	UNIDAD	4.945	45.890
93	PEG. SUPER BOND 3 GMS	15	UNIDAD	2.436	42.386
94	PEGAPLUS BLANCO X 25 KLS	20	BULTOS	20.456	474.579
95	PERFIL. AL. ENCHPE	25	UNIDAD	5.932	172.028
96	POMO PRISMA RF 01228	15	UNIDAD	16.946	294.860
97	PINTUCO ESM. SINT 76 CAOBA	9	UNIDAD	62.503	652.531
98	PUNTILLA EL PUMA 2" X 12 CC	29	CAJAS	1.902	63.983
99	REFLECTOR MH 400W COMP	3	UNIDAD	111.890	389.377
100	RODILLO FELPA EXOPICO 9"	100	UNIDAD	5.429	629.764
101	SEGUETA NICHOLSON 12	35	UNIDAD	2.182	88.589
102	SINKADUR 32 PR X 1KL	7	UNIDAD	49.745	403.929
103	SIKA ESTUKA ACILICO X 6KLS	20	UNIDAD	13.209	306.449
104	SIKA IGASOL CUB X 3.5 KLS	20	UNIDAD	17.597	408.250
105	JGO SOCKETS SLINLINE	110	UNIDAD	2.117	270.129
106	SODA CAUSTICA PERLA	10	UNIDAD	2.610	30.276
107	SOLD W/ARCO 6010 X 1/8	3	UNIDAD	5.482	19.077
108	SOPORTE LOZA 2 PIEZAS	11	UNIDAD	568	7.248
109	PLAFON LOZA	14	UNIDAD	1.249	20.284
110	TOMA DOBLE CALICA	30	UNIDAD	6.174	214.855
111	TABLAS CARACOLI 1X 30X3MTS	39	UNIDAD	15.876	718.230
112	TABLON 33X33 GRAFILADO SIGMA	24	UNIDAD	11.290	314.314
113	TEJA BARRO CUADRADA PQ	200	UNIDAD	1.058	245.456
114	TEJA P ONDULADA #8	35	UNIDAD	33.920	1.377.152
115	THINNER QUIMICOSTA C/TE	19	GALON	12.130	267.345
116	TOMA DOBLE P/TE ARBITARE	130	UNIDAD	4.677	705.292
117	TOR. C.CAR 1 1/2	1.550	UNIDAD	69	124.062
118	TOR. C.CAR 3/8 - 5 1/2	110	UNIDAD	418	53.337



29 MAR 2016

	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	CONTRATO 006	PÁG.: 5 de 11
		FECHA: 13/11/2009

119	TUERCA. R.O. 3/8	110	UNIDAD	44	5.614
120	TUERCA. R.O. 1/4	1.300	UNIDAD	26	39.208
121	LAM TRIPLEX 4X8 DE 4 MM OVERLAY	5	UNIDAD	29.321	170.062
122	TUBO COND 1/2" X 3 ML PTC	150	UNIDAD	2.442	424.908
124	TUBO COND 1" X 3 ML PVC	30	UNIDAD	7.700	267.960
125	VELA 96W	80	UNIDAD	5.113	474.486
126	UNION CONDUCT 1/2" PAVCO	110	UNIDAD	193	24.627
127	VARILLA RED 1/2 X 6 ML COR	35	UNIDAD	15.950	647.570
128	VARILLA RED 3/8" X 6 ML COR	35	UNIDAD	8.983	364.710
129	KIT METALAR 1000 W CPTO	10	UNIDAD	469.937	5.451.269
130	REFLECTOR MATALAR 1000W CPTO	3	UNIDAD	912.423	3.175.232
131	TURBINA DE 2 CABALLOS	1	UNIDAD	2.721.360	3.156.778
132	PULIPLAS CUNETE	25	UNIDAD	69.800	2.024.200
133	PEGACOR BOLSA	45	UNIDAD	33.800	1.764.360
134	IGASOL GALON	20	UNIDAD	24.600	570.720
135	ACRONAL	30	KILO	6.500	226.200
136	ALUMOL GALONES	35	GALONES	63.700	2.586.220
137	PERFIL PARAL 60	170	UNIDAD	5.360	1.056.992
138	PERFIL CANAL 60	170	UNIDAD	4.546	896.471
139	PERFIL OMEGA	170	UNIDAD	3.100	611.320
140	PERFIL VIGETA	170	UNIDAD	3.100	611.320
141	PERFIL ANGULO	170	UNIDAD	1.620	319.464
142	PLACA DRYWALL 1/2	30	UNIDAD	17.922	623.686
143	PLACA ETERBOARD 10 mm	30	UNIDAD	71.067	2.473.132
144	TORNILLOS ESTRUCTURAS	4.000	UNIDAD	17	78.880
145	TORNILLOS 6x1	4.000	UNIDAD	16	74.240
146	CINTA PAPEL 2 PULGADAS DRYWALL 150 Mts	20	UNIDAD	11.383	264.086
147	ESTUCO CONSTRUMATIC - CUNETE	10	UNIDAD	34.452	399.643
148	TOTALIZADOR TIPO INDUSTRIAL DE 350	3	UNIDAD	387.931	1.350.000
149	TOTALIZADOR TIPO INDUSTRIAL DE 500	3	UNIDAD	474.138	650.000
150	FUSIBLE ENCAPSULADO EN PORCELANA DE 25 AMP DE 13200 VOLTIOS	3	UNIDAD	241.379	839.999
151	CABLE 7 HILO 2,0	60	METROS	21.552	1.500.019
152	CABLE 7 HILO No 6	30	METROS	4.052	141.010
<b>SUB-TOTAL PRODUCTOS DE FERRETERÍA ANTES IVA</b>					<b>115.614.654</b>
<b>IVA</b>					<b>18.498.345</b>
<b>TOTAL ARTICULO DE FERRETERIA CON IVA</b>					<b>134.112.999</b>

**CLAUSULA TERCERA: VALOR DEL CONTRATO, ENTREGAS Y FORMA DE PAGO.-**

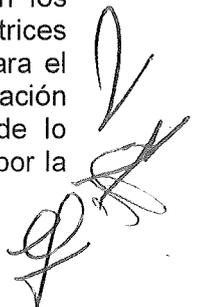
Para todos los efectos fiscales, el valor del presente CONTRATO es hasta por la suma de **CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES CIENTO DOCE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$134.112.999)** incluido IVA. **PARÁGRAFO PRIMERO: ENTREGAS:** La ejecución del presente CONTRATO se hará mediante entregas parciales requeridas por el Coordinador del Grupo de Gestión de Servicios, Compra y Mantenimiento de la Universidad Popular del Cesar. **PARÁGRAFO SEGUNDO: FORMA DE PAGO:** La **UNIVERSIDAD** pagará al **CONTRATISTA** en pagos parciales, de acuerdo con la frecuencia de las entregas mensuales, dentro de los diez (10) días siguiente a la presentación de la Factura en original y entrega de la constancia de recibo a satisfacción por parte del Interventor del presente CONTRATO, previa entrada al almacén, sin que el monto total del servicio prestado pueda exceder la cuantía total del presente CONTRATO. **PARÁGRAFO TERCERO:** La **UNIVERSIDAD** como requisito previo para autorizar el pago



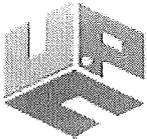
29 MAR 2016

	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	<b>CONTRATO 006</b>	PÁG.: 6 de 11
		FECHA: 13/11/2009

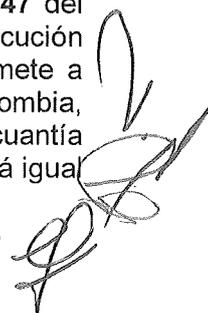
del presente CONTRATO, solicitará al **CONTRATISTA** las copias de las planillas donde conste que éste se encuentra al día en el pago y/o cumplimiento de sus obligaciones con los aportes a la Seguridad Social y Parafiscales, de conformidad con el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y la Ley 828 de 2003. **PARÁGRAFO CUARTO:** Todos los pagos estarán sujetos al Programa Anual Mensualizado de Caja PAC. **CLAUSULA CUARTA: TÉRMINO DE EJECUCION.-** El término de ejecución del presente CONTRATO será de un (1) año o hasta agotar presupuesto, lo que suceda primero, el cual comienza a contarse a partir de la Aprobación de la Póliza por parte de la Oficina Jurídica de la Universidad Popular del Cesar y la Publicación del CONTRATO en la página de Internet de la Universidad Popular del Cesar. **PARÁGRAFO:** En aquellos CONTRATOS en los que se haya pactado el giro del anticipo, las garantías deberán ser actualizadas a la fecha de suscripción del Acta de Inicio. En el Evento de no ser actualizada dichas garantías, el término de ejecución se contará desde la fecha de la Aprobación de la Póliza. **CLAUSULA QUINTA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.-** En desarrollo del objeto de este CONTRATO, el **CONTRATISTA** se obliga a: **1)** Suscribir el CONTRATO en la fecha señalada en la resolución de adjudicación; **2)** Cumplir con el objeto del presente CONTRATO conforme las especificaciones suministradas por la **UNIVERSIDAD** y la propuesta presentada por el **CONTRATISTA**; **3)** Hacer entrega del OBJETO CONTRACTUAL dentro del término de ejecución estipulado en el CONTRATO; **4)** Atender con prontitud y efectividad las solicitudes, inquietudes y recomendaciones que dentro de los términos del CONTRATO los interventores hagan al **CONTRATISTA** al entrar en ejecución del mismo; **5)** Cumplir cabalmente con sus obligaciones laborales incluyendo las contenidas en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y la Ley 828 de 2003; **7)** Constituir las pólizas requeridas dentro del CONTRATO; **6)** No ceder el CONTRATO, sin autorización previa y formal sin previa aceptación por parte de la Universidad Popular del Cesar; **7)** Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales evitando dilaciones o entramamientos que puedan presentarse; **8)** No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúan por fuera de la ley, con el fin de obligarlos a hacer u omitir algún acto hecho, informando inmediatamente a la **UNIVERSIDAD** y a las demás autoridades competentes, si esto se llegare a presentar; **9)** Prestar oportuna colaboración para la diligente ejecución del CONTRATO, utilizando de manera eficaz su idoneidad y experiencia en el desarrollo del mismo; **10)** Mantener actualizado el domicilio de su lugar de trabajo durante la vigencia del CONTRATO y cuatro (4) meses más y presentarse a la **UNIVERSIDAD** en el momento que sea requerido por la misma para la suscripción de la correspondiente Acta de Liquidación; **11)** Cumplir dentro del término establecido por el interventor del CONTRATO con los requisitos exigidos para la ejecución del CONTRATO; **12)** Dar curso a las directrices impartidas por el interventor del CONTRATO; **13)** Cumplir con las normas legales para el cumplimiento del objeto del CONTRATO; **14)** Suministrar al interventor toda la información requerida para el ejercicio oportuno de su gestión; **15)** Cumplir con la entrega de lo establecido en el CONTRATO respetando las cantidades, marcas y calidad solicitado por la



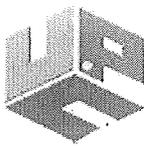
29 MAR 2016

	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	<b>CONTRATO 006</b>	PÁG.: 7 de 11
		FECHA: 13/11/2009

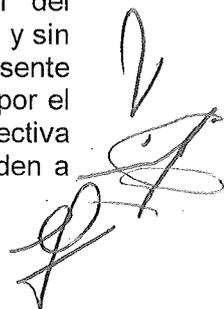
UNIVERSIDAD; 16) Las demás que se deriven de la constitución y la ley; 17) Además de las anteriores, las obligaciones especiales que se pacten en el CONTRATO. **CLAUSULA SEXTA: OBLIGACIONES DE LA UNIVERSIDAD.- LA UNIVERSIDAD** se compromete a: 1) Verificar que el objeto del contrato se cumpla dentro de los términos y condiciones pactadas; 2) Pagar en la forma establecida en la cláusula **"FORMA DE PAGO"** las facturas presentadas por el **CONTRATISTA**; 3) Hacer efectivas las pólizas en caso de incumplimiento por parte del **CONTRATISTA**. 4) Suministrar en forma oportuna la información solicitada por el **CONTRATISTA** de conformidad con las condiciones de contratación; 5) Cumplir y hacer cumplir las condiciones pactadas en el CONTRATO y en los documentos que de él forman parte; 6) Cancelar al **CONTRATISTA** el valor del presente CONTRATO en los términos y condiciones previamente establecidas en la cláusula forma de pago de este CONTRATO; 7) Resolver las consultas que presente el **CONTRATISTA** en los términos consagrados en la ley; 8) Certificar la ejecución del CONTRATO dentro de las condiciones exigidas. 9) Verificar la facturación presentada por el **CONTRATISTA**; 10) Elaborar oportunamente el **Acta de Liquidación** del CONTRATO; 11) Suscribir el acta de inicio; 12) Las demás que acuerden las partes previamente. **CLAUSULA SÉPTIMA: CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES FRENTE AL SISTEMA DE SEGURIDAD INTEGRAL Y PARAFISCALES.-** El **CONTRATISTA** está obligado de conformidad con lo dispuesto en la Ley 828 del 2003 al cumplimiento de sus obligaciones con el Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales (Caja de Compensación Familiar, SENA e ICBF) y presentación de constancias de pago al Interventor del presente CONTRATO para la expedición de la certificación de cumplimiento. Si se llegare a incumplir con estas obligaciones. **PARÁGRAFO PRIMERO:** La **UNIVERSIDAD**, impondrá mediante **Acto Administrativo Motivado**, multas sucesivas mensuales equivalentes al uno (1%) por ciento sobre el valor total del CONTRATO hasta que se dé cumplimiento, previa verificación de los mismos mediante liquidación efectuada por la entidad administradora. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** Cuando durante la ejecución del CONTRATO o a la fecha de liquidación se observe la preexistencia de este incumplimiento por cuatro (4) meses la **UNIVERSIDAD** dará aplicación a la **Cláusula Excepcional de Caducidad Administrativa**. **PARÁGRAFO TERCERO:** El **CONTRATISTA** está obligado a acreditar el pago de sus obligaciones frente a la Sistema General de Seguridad Social Integral y Parafiscal establecidos en el Art. 1º de la Ley 828 del 2003, cada vez que presente factura o cuenta de cobro parcial. **CLAUSULA OCTAVA: SUJECION PRESUPUESTAL.-** El presente CONTRATO se ampara presupuestalmente con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 2016010247 del 17 de Febrero del 2016 expedido por la Coordinación del Grupo de Gestión de Ejecución Presupuestal. **CLAUSULA NOVENA: GARANTIA.-** El **CONTRATISTA** se compromete a constituir, por intermedio de una compañía de seguros legalmente constituida en Colombia, una garantía única que ampare: a) **CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:** por una cuantía equivalente al DIEZ (10%) por ciento del valor total del CONTRATO, y su vigencia será igual



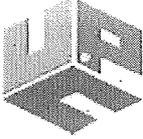
29 MAR 2016

	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	<b>CONTRATO 006</b>	PÁG.: 8 de 11
		FECHA: 13/11/2009

al plazo del mismo y cuatro (4) meses más; y b) **CALIDAD DEL SUMINISTRO:** Por una cuantía equivalente al CINCUENTA (50%) por ciento del valor del CONTRATO y su vigencia será de un (1) año a partir de la firma del acta final de recibo a satisfacción por parte del interventor. **PARÁGRAFO PRIMERO:** El valor de todas las primas de las garantías estipuladas y de sus ampliaciones, será pagado por **EL CONTRATISTA**. Cuando se reajusten las tarifas pactadas, la cuantía de todas las garantías se deberá ampliar en los porcentajes establecidos de acuerdo con la suma en que se incrementa el valor contractual. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** En caso de prórroga del plazo, se ampliará también la vigencia de las garantías por el término de la prórroga, conservando el valor porcentual, respecto al del CONTRATO correspondiente. **CLAUSULA DECIMA: INTERVENTORIA O SUPERVISIÓN.-** La Coordinación, Supervisión y Vigilancia del presente CONTRATO estará a cargo del Coordinador del Grupo de Gestión de Servicios, Compra y Mantenimiento de la Universidad Popular del Cesar, quien tendrá a su cargo las siguientes funciones: **1)** Verificar que el **CONTRATISTA** cumpla con sus obligaciones de entregar los bienes contratados en el término estipulado; **2)** Informar a la Rectoría respecto a las demoras o incumplimiento de las obligaciones del **CONTRATISTA**; **3)** Certificar respecto al cumplimiento y recibo a satisfacción de los bienes contratados por parte del **CONTRATISTA** requisito previo para el pago; **4)** Recomendar a la Rectoría la suscripción de contratos adicionales o modificatorios, previa la debida y detallada sustentación; **5)** Proyectar para firma del Jefe de la **UNIVERSIDAD** el acta de liquidación del CONTRATO cuando así se requiera; **5)** Exigir la reposición o cumplimiento a satisfacción del objeto del contrato entregado cuando este sea defectuoso, deficiente, o no cumpla con las especificaciones y condiciones de calidad pactadas; **6)** Estudiar las situaciones particulares e imprevistas que se presenten en la ejecución del CONTRATO, conceptuar sobre su desarrollo general y los requerimientos para su mejor ejecución; **7)** Verificar que las solicitudes del **CONTRATISTA** estén debidamente sustentadas; **8)** Informar al jefe de la **UNIVERSIDAD** sobre deficiencias en los estudios previos o ausencia de los mismos, que puedan impedir la correcta ejecución del CONTRATO y el cumplimiento de sus fines; **9)** Para efectos del pago solicitar al **CONTRATISTA** copias de las planillas donde conste que éste se encuentra al día en el pago y/o cumplimiento de sus obligaciones con los aportes a la Seguridad Social y Parafiscales, de conformidad con el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y la Ley 828 de 2003. **CLAUSULA DECIMA PRIMERA: MULTAS.-** En caso de mora o incumplimiento de las obligaciones adquiridas por el **CONTRATISTA** en virtud de este CONTRATO, la **UNIVERSIDAD** cobrará multas equivalentes al UNO (1%) por ciento del valor del CONTRATO por el retardo o incumplimiento, si con ello se derivan perjuicios para ella, y sin que el monto total de la multa exceda el DIEZ (10%) por ciento del valor total del presente CONTRATO, cantidad que se imputará a los perjuicios que reciba la **UNIVERSIDAD** por el incumplimiento. **PARÁGRAFO PRIMERO:** La imposición de la multa se hará efectiva mediante Resolución Motivada, la cual se descontaran de los saldos que se le adeuden a

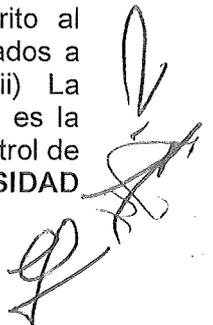


29 MAR 2016

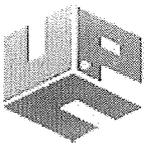
	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	<b>CONTRATO 006</b>	PÁG.: 9 de 11
		FECHA: 13/11/2009

cualquier título al **CONTRATISTA**; si esto no fuera posible lo tomará de la garantía de cumplimiento, sin perjuicio de las demás acciones legales a que hubiere lugar. No habrá lugar a imposición de multa cuando la mora o el incumplimiento se deban a un caso fortuito o una fuerza mayor debidamente comprobada y aceptada por la **UNIVERSIDAD**.

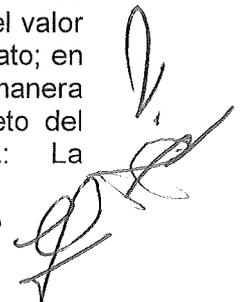
**PARÁGRAFO SEGUNDO:** De acuerdo a lo establecido por la Ley 828 2003, el incumplimiento de las obligaciones señalada en la cláusula séptima del presente **CONTRATO** será causal de la imposición por parte de la **UNIVERSIDAD** de multas sucesivas al **CONTRATISTA** hasta tanto se dé cumplimiento a dicha obligación, previa verificación de la mora mediante liquidación efectuada por la **UNIVERSIDAD**. La imposición de multas seguirá el procedimiento señalado en la presente cláusula. **CLAUSULA DECIMA SEGUNDA: CLAUSULA PENAL PECUNIARIA.-** En caso de declaratoria de caducidad o incumplimiento del presente contrato por parte del **CONTRATISTA**, la **UNIVERSIDAD** tendrá la facultad de hacer efectiva directamente la Cláusula Penal Pecuniaria equivalente al VEINTE (20%) por ciento del valor total del contrato, que puede ser tomado directamente de las garantías si esto no fuere posible se cobrará por jurisdicción coactiva. **CLAUSULA DECIMA TERCERA: SOLUCIÓN A CONTROVERSIAS CONTRACTUALES.-** La **UNIVERSIDAD** y el **CONTRATISTA**, buscarán solucionar en forma ágil, rápida y directa, las diferencias que surjan de la actividad contractual y para el efecto se recurrirá al empleo de mecanismos de conciliación, amigable composición, transacción o cualquier otra forma extrajudicial. **CLAUSULA DECIMA CUARTA: SUSPENSIÓN TEMPORAL.-** Por razones de fuerza mayor o caso fortuito se podrá de común acuerdo entre las partes, suspender temporalmente la ejecución del contrato mediante un acta en donde conste tal evento, sin que para los efectos del plazo extintivo se compute en el tiempo de suspensión. **CLAUSULA DECIMA QUINTA: CADUCIDAD.-** Previo requerimiento por escrito al **CONTRATISTA**, la **UNIVERSIDAD** podrá declarar la caducidad del presente contrato mediante acto administrativo debidamente motivado por incumplimiento de cualquiera de las obligaciones por parte del **CONTRATISTA**, que afecte de manera grave y directa la ejecución del contrato y evidencie que pueda conducir a su paralización, lo dará por terminado y ordenará su liquidación en el estado en que se encuentre si se presenta algunos de los hechos constitutivos de incumplimiento. La declaratoria de caducidad será constitutiva del siniestro de incumplimiento. **CLAUSULA DECIMA SEXTA: INDEMNIDAD.-** El **CONTRATISTA** defenderá de la reclamación de un tercero a la **UNIVERSIDAD** y le indemnizará por los daños, costos y gastos determinados por autoridad judicial correspondiente como resultado de dicha reclamación siempre y cuando (i) la **UNIVERSIDAD** notifique por escrito al **CONTRATISTA** de la reclamación, en un plazo no mayor de treinta (30) días contados a partir de que la **UNIVERSIDAD** reciba la notificación de la reclamación, (ii) La **UNIVERSIDAD** acredite al **CONTRATISTA** que la causa directa de la reclamación es la conducta o incumplimiento del **CONTRATISTA**, (iii) La **UNIVERSIDAD** otorgue el control de la defensa y de cualquier transacción o negociación conciliatoria, y (iv) La **UNIVERSIDAD**



29 MAR 2016

	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	<p style="text-align: center;"><b>CONTRATO 006</b></p>	PÁG.: 10 de 11
		FECHA: 13/11/2009

otorgue al **CONTRATISTA** la información, autoridad, facultades y asistencia necesaria para defender o conciliar la reclamación. **CLAUSULA DECIMA SEPTIMA: RÉGIMEN LEGAL Y JURISDICCIÓN.-** El presente **CONTRATO** se registrá por el Derecho Privado, en especial, por el Acuerdo No. 006 de 1999 "**RÉGIMEN CONTRACTUAL DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR**", 025 del 29 de Agosto de 2003 y 034 del 7 de Diciembre de 2006. Resolución No. 0364 del 06 de Marzo de 2006, así como por las disposiciones Civiles y Comerciales aplicables. **CLAUSULA DECIMA OCTAVA: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.-** EL **CONTRATISTA** declara bajo juramento que no se halla incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad establecidas en la Ley. **CLAUSULA DECIMA NOVENA: LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO.-** El presente **CONTRATO** se liquidará de común acuerdo entre las partes al cumplimiento de su objeto, o a más tardar dentro de los CUATRO (4) meses siguientes, contados a partir de la fecha de su finalización o a la expedición del acto administrativo que ordene su terminación. También en esta etapa las partes acordarán los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar. **PARÁGRAFO:** En el **Acta de Liquidación** constarán los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas y poder declararse a paz y salvo. **CLAUSULA VIGÉSIMA: LIQUIDACION UNILATERAL.-** Si el **CONTRATISTA** no se presenta a la liquidación o las partes no llegan a acuerdo sobre el contenido de la misma, será practicada directa y unilateralmente por la **UNIVERSIDAD** y se adoptará por acto administrativo motivado susceptible de recurso de reposición. **CLAUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: RELACION ENTRE LAS PARTES.-** El **CONTRATISTA** es independiente y nada de lo aquí contenido será interpretado como que constituya ninguna otra relación distinta a la comercial con la **UNIVERSIDAD**. **CLAUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: CLÁUSULAS EXCEPCIONALES.-** Por estipulación expresa se incluyen las causales de terminación, modificación e interpretación unilateral, previstas en el Artículo 5 del Acuerdo No. 006 del 23 de Febrero de 1999. **CLAUSULA VIGÉSIMA TERCERA: CESIÓN.-** El **CONTRATISTA** no podrá ceder ni total, ni parcialmente el presente **CONTRATO**, ni el cumplimiento de las obligaciones sin autorización previa y escrita de la **UNIVERSIDAD**. **CLAUSULA VIGÉSIMA CUARTA: MODIFICACION UNILATERAL:** Si durante la ejecución del contrato y para evitar la paralización o afectación grave del servicio público que se deba satisfacer con él, fuere necesario introducir variaciones en el contrato y si previamente las partes no llegan al acuerdo respectivo, la entidad en **Acto Administrativo** debidamente motivado, le notificará la supresión o adición de obras, trabajos, suministros o servicios, según fuere el caso. Si las modificaciones alteran el valor del contrato en un VEINTE (20%) por ciento o más del valor inicial, el **CONTRATISTA** podrá renunciar a la continuación de la ejecución del contrato; en este evento, se ordenara la liquidación del contrato y la entidad adoptará de manera inmediata medidas que fueren necesarias para garantizar la terminación del Objeto del mismo. **CLAUSULA VIGÉSIMA QUINTA: TERMINACION UNILATERAL:** La



29 MAR 2016

	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	<b>CONTRATO 006</b>	PÁG.: 11 de 11
		FECHA: 13/11/2009

**UNIVERSIDAD** en Acto Administrativo debidamente motivado dispondrá la terminación anticipada del contrato en los siguientes eventos: **1)** Cuando las exigencias del servicio público lo impongan; **2)** Por disolución de la persona jurídica del **CONTRATISTA**. **3)** Por interdicción judicial o decreto de liquidación obligatoria del **CONTRATISTA**. **4)** Por cesación de pagos, concurso de acreedores o embargos judiciales del **CONTRATISTA** que afecten de manera grave el cumplimiento del contrato. Sin embargo en los casos que se refieren los numerales 2 y 3 de esta cláusula podrá continuarse la ejecución con el garante de la obligación. **PARÁGRAFO PRIMERO:** La iniciación del trámite concordatario no dará lugar a la declaratoria de terminación unilateral, en tal evento la ejecución se hará con sujeción a las normas sobre administración de negocios del deudor en concordato. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** La entidad dispondrá las medidas de inspección, control y vigilancia necesarias para asegurar el cumplimiento del objeto contractual e impedir la paralización del servicio. **CLAUSULA VIGÉSIMA SEXTA: DOCUMENTOS DEL CONTRATO.-** Los términos y condiciones expresados en el presente contrato, prevalecen sobre aquellos de cualquier otro documento que forme parte del mismo, Sujeto a lo anterior, los documentos del contrato deben entenderse como explicativos, pero en caso de discrepancias sobre su contenido deberá prevalecer el contrato. Son documentos que hacen parte integral de este contrato los siguientes: **1)** La propuesta presentada por el **CONTRATISTA** dentro de la etapa precontractual y sus anexos. **2)** El registro presupuestal. **3)** Los informes del interventor. **4)** La correspondencia cruzada entre las partes durante el desarrollo del objeto contractual y toda la documentación relacionada con el contrato. **CLAUSULA VIGÉSIMA SÉPTIMA: DOMICILIO CONTRACTUAL.-** Para los efectos de este Contrato las partes contratantes han convenido en adoptar a la ciudad de Valledupar como domicilio contractual. **CLAUSULA VIGÉSIMA OCTAVA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION.-** El presente CONTRATO se perfecciona con la firma de las partes, pero para su ejecución se requiere: Por parte de la **UNIVERSIDAD** la expedición del Registro Presupuestal y la aprobación de la Póliza Única de Garantía y por parte del **CONTRATISTA**, la constitución de la Póliza Única de Garantía, requisito que se entenderá cumplido con la presentación del correspondiente recibo de pago. Para constancia se firma en Valledupar Cesar, a los

  
**CARLOS EMILIANO OÑATE GÓMEZ**  
La Universidad

  
**GERMAN TAPIAS DÍAZ**  
Representante Legal

PROYECTÓ: OFICINA JURÍDICA

Balneario Hurtado. Vía a Patillal. Teléfono (095) 5847910 ext. 1026 – 1064

juridica@unicesar.edu.co



Universidad  
Popular del Cesar

RECTORIA

SOLICITUD DE REGISTRO PRESUPUESTAL

FECHA DE SOLICITUD : 29 MAR 2016

No. DE CONTRATO : 006 del 29 MAR 2016

ESTUDIO DE CONV. Y OPORT. : 173 del 11/02/2016  
NECESIDAD Y CONVENIENCIA : COORDINACIÓN GRUPO DE  
GESTIÓN SERVICIO COMPRA Y  
MANTENIMIENTO

No. DE DISPONIBILIDAD : 2016010247 del 17/02/2016

DESCRIPCIÓN DEL GASTO		VALOR
SUMINISTRO ARTÍCULOS DE FERRETERÍA, PARTES ELÉCTRICAS, MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y DE PLOMERÍA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR.		
TERCERO	FERRETERÍA CESAR LTDA.	
CC O NIT	892.301.090-1	
VALOR	CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES CIENTO DOCE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE	\$134.112.999

Atentamente,

CARLOS EMILIANO OÑATE GÓMEZ  
Rector



Formato PptoC01

## REGISTRO DE COMPROMISO

NUMERO: 2016010398

### EL SUSCRITO COORDINADOR DE EJECUCION PRESUPUESTAL

#### CERTIFICA:

QUE HA SIDO REGISTRADO EN LOS LIBROS DE EJECUCION DEL PRESUPUESTO DE GASTOS E INVERSIONES DE LA VIGENCIA FISCAL EN CURSO, CON CARGO AL PRESUPUESTO DE:

CUENTA	CODIGO EQUIV.	NOMBRE	DISPONIBILIDAD N
2212010220	2010220	MATERIALES Y SUMINISTROS PROPIOS	2016010247

LA SUMA DE \$ 134,649,451.00

CON DESTINO AL CUMPLIMIENTO DE ECO NO.173 VAD - SUMINISTRO DE ARTICULOS DE FERRETERIA, PARTES ELECTRICAS, MATERIALES DE

NUMERO: Contrato No.006      A NOMBRE DE: FERRETERIA CESAR LTDA

C.C. O NIT: 892301090

**OBJETO** Contrato No.006 del 29 de marzo de 2016, Suministro de articulos de ferreteria, partes electricas, materiales de construcción y plomeria para el mantenimiento preventivo y correctivo de las diferentes sedes de la Universidad. Termino de ejecución de un año hasta agotar el presupuesto.

Se expide en VALLEDUPAR a los 29 dias del mes de Marzo de 2016

  
COORDINADOR DE EJECUCION PRESUPUESTAL

**Nota:** El valor de la presente Registro incluye la suma de \$ 536.451 por concepto del Cuatro por mil (Ley 863 de 2003).