

**INT-XXX-2021**

Valledupar, 25 de octubre de 2021.

Señor (es)

**UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR**

NIT. 892.300.285 – 6

Balneario Hurtado Vía a Patillal- Valledupar Cesar – Colombia

**ASUNTO:** Cotización.

Respetados señores, de manera atenta y formal hacemos cotización de acuerdo a su solicitud, de los bienes y servicios relacionados a continuación, que tienen como finalidad la: **“MEJORA Y DOTACION DE MOBILIARIOS EN AMBIENTES ADMINISTRATIVOS, URBANISMO, CIRCULACION Y BAÑOS DEL CAMPUS UNIVERSITARIO Y LA SEDE HURTADO DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR”**

| MEJORA Y DOTACION DE MOBILIARIOS EN AMBIENTES ADMINISTRATIVOS, URBANISMO, CIRCULACION Y BAÑOS DEL CAMPUS UNIVERSITARIO Y LA SEDE HURTADO DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR |  |      |        |                      |                         |
|--|--|------|--------|----------------------|-------------------------|
| ITME   | ACTIVIDAD  | U.M. | CANT.  | VLR/UNITARIO         | VLR/TOTAL               |
| <b>PISO 1 BAÑOS Y PASILLOS SEDE HURTADO</b>  |  |      |        |                      |                         |
| <b>A. PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL</b>  |  |      |        |                      |                         |
| <b>1</b>   | <b>PRELIMINARES</b>  |      |        |                      |                         |
| 1,1  | DESMONTE, ACARREO Y DISPOSICION FINAL DE PUERTAS DE BAÑO EN MAL ESTADO                                 | UN   | 4,00   | <b>\$ 42.568,00</b>  | \$ 170.272,00           |
| 1,2  | DESMONTE, ACARREO Y DISPOSICION FINAL DE PUERTA DE CUARTO ELECTRICO EN MAL ESTADO                      | GL   | 1,00   | <b>\$ 140.000,00</b> | \$ 140.000,00           |
| 1,3  | DEMOLICION DE ENCHAPE EN BAÑOS DE PISO Y MUROS   | M2   | 38,52  | <b>\$ 13.500,00</b>  | 520.084,80              |
| 1,4  | DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS  | UN   | 8,00   | <b>\$ 51.730,00</b>  | 413.840,00              |
| 1,5  | REVISION Y REPARACION DE BATERIA DE BAÑOS (ACCESORIOS, TAPAS, ETC)                                     | GL   | 1,00   | <b>\$ 820.000,00</b> | 820.000,00              |
|  |  |      |        | <b>SUB TOTAL</b>     | <b>\$ 2.064.196,80</b>  |
| <b>2</b>   | <b>PISOS Y MESONES</b>   |      |        |                      |                         |
| 2,1  | ADECUACION DE PISO EN GRANO DE MARMOL, INCLUYE EMBOQUILLADO DONDE LO REQUIERA, BRILLADA Y DESMANCHADA. | M2   | 107,79 | <b>\$ 39.430,00</b>  | \$ 4.250.037,00         |
| 2,2  | MEDIA CAÑA   | ML   | 96,32  | <b>\$ 48.668,00</b>  | \$ 4.687.702,00         |
| 2,3  | LAVAMANOS Y SANITARIOS BAÑOS ( COMBOS )  | UND  | 4,00   | <b>\$ 460.000,00</b> | \$ 1.840.000,00         |
|  |  |      |        | <b>SUB TOTAL</b>     | <b>\$ 10.777.739,00</b> |
| <b>3</b>   | <b>CUBIERTA</b>  |      |        |                      |                         |
| 3,1  | RESANE DE HUMEDAD PARED DE PASILLO-BAÑO  | M2   | 5,87   | <b>\$ 35.160,00</b>  | 206.389,20              |
|  |  |      |        | <b>SUB TOTAL</b>     | <b>206.389,20</b>       |
| <b>4</b>   | <b>ESTUCO Y PINTURA</b>  |      |        |                      |                         |
| 4,1  | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 MURO  | M2   | 7,24   | <b>\$ 14.890,00</b>  | \$ 107.744,04           |
| 4,2  | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 TECHO   | M2   | 5,40   | <b>\$ 15.600,00</b>  | \$ 84.240,00            |
| 4,3  | PLANTILLA EN CONCRETO 3.000 PSI-EXP. 0.07 MT.  | M2   | 5,40   | <b>\$ 47.290,00</b>  | \$ 255.366,00           |

**INT-XXX-2021**

|  |  |     |       |                  |                         |
|--|--|-----|-------|------------------|-------------------------|
| 4,4  | ENCHAPE DE PISO Y PARED EN CERAMICA 25X35 DE PRIMERA CALIDAD, TIPO CORONA O SIMILAR.       | M2  | 38,52 | \$ 64.878,00     | \$ 2.499.411,97         |
| 4,5  | ESTUCO   | M2  | 8,00  | \$ 29.640,00     | \$ 237.120,00           |
|  |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 3.183.882,01</b>  |
| <b>5</b>                                   | <b>SUMINISTROS</b>   |     |       |                  |                         |
| 5,1  | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA  | UND | 1,00  | \$ 640.370,00    | 640.370,00              |
| 5,2  | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS TERMINADAS ENTAMBORADAS (INCLUYE CERRADURASY BISAGRAS) | UN  | 4,00  | \$ 750.000,00    | \$ 3.000.000,00         |
| 5,3  | SUMINISTRO E INSTALACION DE PERSIANAS PARA VENTANA CAMARA DE AIRE                          | UN  | 1,00  | \$ 156.034,00    | \$ 156.034,00           |
| 5,5  | SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO Y JABON                          | UND | 4,00  | \$ 249.900,00    | \$ 999.600,00           |
| 5,6  | SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE PAPEL PARA MANOS                                 | UND | 4,00  | \$ 41.000,00     | \$ 164.000,00           |
|  |  |     |       |                  | <b>\$ 4.960.004,00</b>  |
| <b>6</b>                                   | <b>ASEO FINAL DE OBRAS</b>   |     |       |                  |                         |
| 6,1  | ASEO GENERAL Y LIMPIEZA DE SUPERFICIES Y RETIRO ESCOMBROS                                  | GL  | 1,00  | \$ 1.050.000,00  | \$ 1.050.000,00         |
|  |  |     |       |                  | <b>\$ 1.050.000,00</b>  |
| <b>COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b>       |  |     |       |                  | <b>\$ 17.282.207,01</b> |
| <b>SUB TOTAL SUMINISTRO</b>                |  |     |       |                  | \$ 4.960.004,00         |
| IVA SUMINISTRO-19%                         |  |     |       |                  | \$ 942.400,76           |
| <b>TOTAL COSTOS SUMINISTROS</b>            |  |     |       |                  | <b>\$ 5.902.404,76</b>  |
| ADMINISTRACION - 20%                       |  |     |       |                  | \$ 3.456.441,40         |
| IMPREVISTOS - 2%                           |  |     |       |                  | \$ 345.644,14           |
| UTILIDAD - 3%                              |  |     |       |                  | \$ 518.466,21           |
| IVA UTILIDAD - 19%                         |  |     |       |                  | \$ 98.508,58            |
| <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b> |  |     |       |                  | <b>\$ 21.701.267,35</b> |
| <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO (A)</b>   |  |     |       |                  | <b>\$ 27.603.672,11</b> |
| <b>PISO 2 OFICINA INVENTARIO</b>           |  |     |       |                  |                         |
| <b>B. PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL</b>        |  |     |       |                  |                         |
| <b>1</b>                                   | <b>PRELIMINARES</b>  |     |       |                  |                         |
| 1,1  | DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES OFICINAS  | M2  | 33,12 | \$ 15.000,00     | \$ 496.860,00           |
| 1,2  | DESMONTE DE PUERTAS  | UND | 4,00  | \$ 42.559,00     | \$ 170.236,00           |
| 1,3  | DEMOLICION DE MURO CENTRAL   | M2  | 14,00 | \$ 23.620,00     | \$ 330.680,00           |
|  |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 997.776,00</b>    |
| <b>2</b>                                   | <b>ESTUCO Y PINTURA</b>  |     |       |                  |                         |
| 2,1  | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 MURO  | M2  | 68,77 | \$ 14.890,00     | \$ 1.023.955,52         |

**INT-XXX-2021**

|          |   |     |       |                  |                        |
|----------|---|-----|-------|------------------|------------------------|
| 2,2      | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 TECHO  | M2  | 52,33 | \$ 15.600,00     | \$ 816.379,20          |
| 2,3      | RESANE PUERTA PRINCIPAL   | GL  | 1,00  | \$ 390.000,00    | \$ 390.000,00          |
| 2,4      | ESTUCO  | M2  | 68,77 | \$ 29.640,00     | \$ 2.038.342,80        |
|          |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 4.268.677,52</b> |
| <b>3</b> | <b>PISOS</b>  |     |       |                  |                        |
| 3,1      | ADECUACION DE PISO EN GRANO DE MARMOL, INCLUYE EMBOQUILLADO DONDE LO REQUIERA, BRILLADA Y DESMANCHADA.  | M2  | 52,33 | \$ 39.430,00     | \$ 2.063.451,00        |
| 3,2      | MEDIA CAÑA  | ML  | 30,00 | \$ 48.668,00     | \$ 1.460.040,00        |
|          |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 3.523.491,00</b> |
| <b>4</b> | <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>   |     |       |                  |                        |
| 4,1      | DESMONTE Y COLOCACION DE INTERRUPTOR DOBLE  | GLB | 1,00  | \$ 36.000,00     | \$ 36.000,00           |
| 4,2      | DESMONTE Y COLOCACION DE TOMAS DE 110V  | UND | 27,00 | \$ 22.000,00     | \$ 594.000,00          |
| 4,3      | DESMONTE Y COLOCACION DE AIRE ACONDICIONADO   | UND | 2,00  | \$ 390.000,00    | \$ 780.000,00          |
|          |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 1.410.000,00</b> |
| <b>5</b> | <b>CARPINTERIA METALICA</b>   |     |       |                  |                        |
| 5,1      | AJUSTE DE VENTANERIA EN ALUMINIO, ENGRASADA DE RIELES, CAMBIO DE ELEMENTOS DEFECTUOSOS, TORNILLERIA APLICACIÓN DE SELLANTES   | UND | 1,00  | \$ 340.000,00    | \$ 340.000,00          |
| 5,2      | POLARIZACION DE VIDRIOS EN VENTANAS   | M2  | 7,38  | \$ 50.000,00     | \$ 369.200,00          |
| 5,3      | REPOSICION DE VIDRIOS DE VENTANAS   | M2  | 1,04  | \$ 190.000,00    | \$ 197.600,00          |
| 5,4      | DIVISIONES EN DRYWALL   | M2  | 25,58 | \$ 139.216,76    | \$ 3.561.164,72        |
|          |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 4.467.964,72</b> |
| <b>6</b> | <b>SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO Y ESTACIONES DE TRABAJO</b>   |     |       |                  |                        |
| 6,1      | SILLA INTERLOCUTORA: espaldar en polipropileno y asiento tapizado con espuma en poliuretano de alta densidad 28. Material: polipropileno con carcasa plastico, la estructura de la tubería redonda coll roll de 1" calibre 18. Pintado en pintura electrostática.   | UND | 4     | \$ 240.000,00    | \$ 960.000,00          |
| 6,2      | SILLA EJECUTIVA: Espaldar Alto Malla Negra / Asiento Tapizado Fábrica Textil Negro / Brazos Graduables 2D Polipropileno / Base Nylon / Ruedas Nylon   | UND | 4     | \$ 520.000,00    | \$ 2.080.000,00        |
| 6,3      | SILLA PRESIDENTE: Espaldar Alto Malla Negra / Apoyo Lumbar Graduable en Polipropileno / Asiento Tapizado Fábrica Textil Negro / Mecanismo Sincron Antishock con Slider / Brazos Graduables 2D Polipropileno / Base y ruedas cromadas  | UND | 2     | \$ 900.000,00    | \$ 1.800.000,00        |
| 6,4      | <b>PUESTO DE TRABAJO DE 150 x 150 CMS CON ARCHIVADOR 2*1:</b> superficie en RH de 15 mm entamborada, enchapado en laminado decorativo de alta presión, con canto rígido termo fundido de 2mm con balance. Bases metálicas en V2 tubo rectangular cold rolled calibre 18, platina de 2 x 1 1/2' x 3/16 con 4 perforaciones, tapón en acrílico de 3x1 1/2 con nivelador de 5/16 con acabados en pintura electrostática. Faldón en RH de 15mm enchapado en laminado decorativo de alta presión con canto rígido, con ARCHIVADOR CON FRENTE ESTAMPADO EN FORMICA, Elaborado en lamina cold rolled cal 22, separadores superiores circulares de 38mm de diámetro, niveladores de altura de espigo de 3/8, cajoneras de emplasto con correderas de extensión total y cerradura de | UND | 7     | \$ 1.450.000,00  | \$ 10.150.000,00       |

**INT-XXX-2021**

|  |  |     |       |                  |                         |
|--|--|-----|-------|------------------|-------------------------|
|  | ajuste múltiple, Uniones metálicas en soldadura tipo mig y acabados metálicos en pintura en polvo electrostática epoxi poliéster |     |       |                  |                         |
| 6,5  | PUERTAS DE ALUMINIO Y VIDRIO   | UND | 5     | \$ 690.000,00    | \$ 3.450.000,00         |
| 6,6  | DIVISIONES EN VIDRIO 6MM CON MARCO EN ALUMINIO 3X1 1/2   | M2  | 38,37 | \$ 320.000,00    | \$ 12.278.400,00        |
|  |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 30.718.400,00</b> |
| <b>7</b>                                   | <b>ASEO FINAL DE OBRAS</b>   |     |       |                  |                         |
| 7,1  | ASEO GENERAL Y LIMPIEZA DE SUPERFICIES Y RETIRO  | GL  | 1,00  | \$ 1.050.000,00  | \$ 1.050.000,00         |
|  |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 1.050.000,00</b>  |
| <b>COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b>       |  |     |       |                  | <b>\$ 15.717.909,24</b> |
| <b>SUB TOTAL SUMINISTRO</b>                |  |     |       |                  | \$ 30.718.400,00        |
| IVA SUMINISTRO-19%                         |  |     |       |                  | \$ 5.836.496,00         |
| <b>TOTAL COSTOS SUMINISTROS</b>            |  |     |       |                  | <b>\$ 36.554.896,00</b> |
| ADMINISTRACION - 20%                       |  |     |       |                  | \$ 3.143.581,85         |
| IMPREVISTOS - 2%                           |  |     |       |                  | \$ 314.358,18           |
| UTILIDAD - 3%                              |  |     |       |                  | \$ 471.537,28           |
| IVA UTILIDAD - 19%                         |  |     |       |                  | \$ 89.592,08            |
| <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b> |  |     |       |                  | <b>\$ 19.736.978,63</b> |
| <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO (B)</b>   |  |     |       |                  | <b>\$ 56.291.874,63</b> |
| <b>PISO 2 OFICINA INVESTIGACION</b>        |  |     |       |                  |                         |
| <b>C. PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL</b>        |  |     |       |                  |                         |
| <b>1</b>                                   | <b>PRELIMINARES</b>  |     |       |                  |                         |
| 1,1  | DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES OFICINAS  | M2  | 25,28 | \$ 15.600,00     | \$ 394.430,40           |
| 1,2  | DESMONTE DE PUERTAS  | UND | 2,00  | \$ 42.559,00     | \$ 85.118,00            |
|  |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 479.548,40</b>    |
| <b>2</b>                                   | <b>ESTUCO Y PINTURA</b>  |     |       |                  |                         |
| 2,1  | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 MURO  | M2  | 82,15 | \$ 14.890,00     | \$ 1.223.243,28         |
| 2,2  | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 TECHO   | M2  | 51,94 | \$ 15.600,00     | \$ 810.248,40           |
| 2,4  | PAÑETE EN MURO   | M2  | 2,50  | \$ 23.282,00     | \$ 58.205,00            |
| 2,5  | ESTUCO   | M2  | 80,00 | \$ 29.640,00     | \$ 2.371.200,00         |
|  |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 4.462.896,68</b>  |
| <b>3</b>                                   | <b>MAMPOSTERIA</b>   |     |       |                  |                         |
| 3,1  | MURO SENCILLO 0.15, LADRILLO COMUN .07X.11X.22 INCLUYE MORTERO 1:4   | M2  | 2,50  | \$ 53.640,00     | \$ 134.100,00           |
|  |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 134.100,00</b>    |

**INT-XXX-2021**

|  |   |     |       |                        |                         |
|--|---|-----|-------|------------------------|-------------------------|
| <b>4</b>                                   | <b>PISOS</b>  |     |       |                        |                         |
| 4,1  | ADECUACION DE PISO EN GRANO DE MARMOL, INCLUYE EMBOQUILLADO DONDE LO REQUIERA, BRILLADA Y DESMANCHADA.                      | M2  | 51,94 | <b>\$ 39.430,00</b>    | \$ 2.047.955,00         |
| 4,2  | MEDIA CAÑA  | ML  | 29,34 | <b>\$ 48.668,00</b>    | \$ 1.427.919,00         |
|  |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>       | <b>\$ 3.475.874,00</b>  |
| <b>5</b>                                   | <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>   |     |       |                        |                         |
| 5,1  | DESMONTE Y COLOCACION DE INTERRUPTOR DOBLE  | GLB | 1,00  | <b>\$ 36.000,00</b>    | \$ 36.000,00            |
| 5,2  | DESMONTE Y COLOCACION DE TOMAS DE 110V  | UND | 11,00 | <b>\$ 22.000,00</b>    | \$ 242.000,00           |
| 5,3  | DESMONTE Y COLOCACION DE AIRE ACONDICIONADO   | UND | 1,00  | <b>\$ 390.000,00</b>   | \$ 390.000,00           |
|  |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>       | <b>\$ 668.000,00</b>    |
| <b>6</b>                                   | <b>CARPINTERIA METALICA</b>   |     |       |                        |                         |
| 6,1  | AJUSTE DE VENTANERIA EN ALUMINIO, ENGRASADA DE RIELES, CAMBIO DE ELEMENTOS DEFECTUOSOS, TORNILLERIA APLICACIÓN DE SELLANTES | UND | 1,00  | <b>\$ 280.000,00</b>   | \$ 280.000,00           |
| 6,2  | POLARIZACION DE VIDRIOS EN VENTANAS   | M2  | 7,38  | <b>\$ 50.000,00</b>    | \$ 369.200,00           |
| 6,3  | REPOSICION DE VIDRIOS DE VENTANAS   | M2  | 1,04  | <b>\$ 190.000,00</b>   | \$ 197.600,00           |
|  |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>       | <b>\$ 846.800,00</b>    |
| <b>7</b>                                   | <b>ASEO FINAL DE OBRAS</b>  |     |       |                        |                         |
| 7,1  | ASEO GENERAL Y LIMPIEZA DE SUPERFICIES Y RETIRO   | GL  | 1,00  | <b>\$ 1.050.000,00</b> | \$ 1.050.000,00         |
|  |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>       | <b>\$ 1.050.000,00</b>  |
| <b>COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b>       |   |     |       |                        | <b>\$ 11.117.219,08</b> |
| ADMINISTRACION - 20%                       |   |     |       |                        | \$ 2.223.443,82         |
| IMPREVISTOS - 2%                           |   |     |       |                        | \$ 222.344,38           |
| UTILIDAD - 3%                              |   |     |       |                        | \$ 333.516,57           |
| IVA UTILIDAD - 19%                         |   |     |       |                        | \$ 63.368,15            |
| <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b> |   |     |       |                        | <b>\$ 13.959.892,00</b> |
| <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO (C)</b>   |   |     |       |                        | <b>\$ 13.959.892,00</b> |
| <b>PISO 2 OFICINA SECRETARIA GENERAL</b>   |   |     |       |                        |                         |
| <b>D. PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL</b>        |   |     |       |                        |                         |
| <b>1</b>                                   | <b>MAMPOSTERIA</b>  |     |       |                        |                         |
| 1,1  | CONSTRUCCION DE ENTREPAÑOS CON PLACA MACIZA EN MESONES H/.05 X .60 DE ANCHO   | ML  | 12,00 | <b>\$ 151.623,52</b>   | \$ 1.819.482,00         |
| 1,2  | PANTILLA PAÑETADA EN ENTREPAÑO PARA NIVELACION Y ACABADO FINAL  | ML  | 12,00 | <b>\$ 58.000,00</b>    | \$ 696.000,00           |

**INT-XXX-2021**

|          |   |     |       |                        |                         |
|----------|---|-----|-------|------------------------|-------------------------|
|          |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>       | <b>\$ 2.515.482,00</b>  |
| <b>2</b> | <b>PINTURAS Y ESTUCOS</b>   |     |       |                        |                         |
| 2,1      | ESTUCO TIPO PULIPLAS  | M2  | 19,00 | <b>\$ 35.000,00</b>    | \$ 665.000,00           |
| 2,2      | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1  | M2  | 7,00  | <b>\$ 14.890,00</b>    | \$ 104.230,00           |
|          |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>       | <b>\$ 769.230,00</b>    |
| <b>3</b> | <b>INSTALACIONES VARIAS</b>   |     |       |                        |                         |
| 3,1      | DIVISIONES EN DRYWALL   | M2  | 9,00  | <b>\$ 139.216,76</b>   | \$ 1.252.950,84         |
|          |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>       | <b>\$ 1.252.950,84</b>  |
| <b>4</b> | <b>SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO Y ESTACIONES DE TRABAJO</b>   |     |       |                        |                         |
| 4,1      | SILLA INTERLOCUTORA: espaldar en polipropileno y asiento tapizado con espuma en poliuretano de alta densidad 28. Material: polipropileno con carcasa plastico, la estructura de la tubería redonda coll roll de 1" calibre 18. Pintado en pintura electrostática.   | UND | 4     | <b>\$ 240.000,00</b>   | \$ 960.000,00           |
| 4,2      | SILLA EJECUTIVA: Espaldar Alto Malla Negra / Asiento Tapizado Fábrica Textil Negro / Brazos Graduables 2D Polipropileno / Base Nylon / Ruedas Nylon   | UND | 5     | <b>\$ 520.000,00</b>   | \$ 2.600.000,00         |
| 4,3      | SILLA PRESIDENTE: Espaldar Alto Malla Negra / Apoyo Lumbar Graduable en Polipropileno / Asiento Tapizado Fábrica Textil Negro / Mecanismo Sincron Antishock con Slider / Brazos Graduables 2D Polipropileno / Base y ruedas cromadas  | UND | 1     | <b>\$ 900.000,00</b>   | \$ 900.000,00           |
| 4,4      | <b>PUESTO DE TRABAJO DE 150 x 150 CMS CON ARCHIVADOR 2*1:</b> superficie en RH de 15 mm entamborada, enchapado en laminado decorativo de alta presión, con canto rígido termo fundido de 2mm con balance. Bases metálicas en V2 tubo rectangular cold rolled calibre 18, platina de 2 x 1 1/2' x 3/16 con 4 perforaciones, tapón en acrílico de 3x1 1/2 con nivelador de 5/16 con acabados en pintura electrostática. Faldón en RH de 15mm enchapado en laminado decorativo de alta presión con canto rígido, con ARCHIVADOR CON FRENTE ESTAMPADO EN FORMICA, Elaborado en lamina cold rolled cal 22, separadores superiores circulares de 38mm de diámetro, niveladores de altura de espigo de 3/8 , cajoneras de emplasto con correderas de extensión total y cerradura de ajuste múltiple, Uniones metálicas en soldadura tipo mig y acabados metálicos en pintura en polvo electrostática epoxi poliéster | UND | 6     | <b>\$ 1.450.000,00</b> | \$ 8.700.000,00         |
| 4,5      | PUERTAS DE ALUMINIO Y VIDRIO  | UND | 1     | <b>\$ 690.000,00</b>   | \$ 690.000,00           |
| 4,6      | DIVISIONES EN VIDRIO 6MM CON MARCO EN ALUMINIO 3X1 1/2  | M2  | 13,50 | <b>\$ 320.000,00</b>   | \$ 4.320.000,00         |
|          |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>       | <b>\$ 18.170.000,00</b> |
| <b>5</b> | <b>PISOS</b>  |     |       |                        |                         |
| 5,1      | ADECUACION DE PISO EN GRANO DE MARMOL, INCLUYE EMBOQUILLADO DONDE LO REQUIERA, BRILLADA Y DESMANCHADA.  | M2  | 42,34 | <b>\$ 39.430,00</b>    | \$ 1.669.466,00         |
| 5,2      | MEDIA CAÑA  | ML  | 26,20 | <b>\$ 48.668,00</b>    | \$ 1.275.102,00         |
|          |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>       | <b>\$ 2.944.568,00</b>  |
| <b>6</b> | <b>ASEO FINAL DE OBRAS</b>  |     |       |                        |                         |

**INT-XXX-2021**

|  |  |     |       |                  |                         |
|--|--|-----|-------|------------------|-------------------------|
| 6,1  | ASEO GENERAL Y LIMPIEZA DE SUPERFICIES Y RETIRO  | GL  | 1,00  | \$ 1.050.000,00  | \$ 1.050.000,00         |
|  |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 1.050.000,00</b>  |
| <b>COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b>       |  |     |       |                  | <b>\$ 8.532.230,84</b>  |
| <b>SUB TOTAL SUMINISTRO</b>                |  |     |       |                  | \$ 18.170.000,00        |
| IVA SUMINISTRO-19%                         |  |     |       |                  | \$ 3.452.300,00         |
| <b>TOTAL COSTOS SUMINISTROS</b>            |  |     |       |                  | <b>\$ 21.622.300,00</b> |
| ADMINISTRACION - 20%                       |  |     |       |                  | \$ 1.706.446,17         |
| IMPREVISTOS - 2%                           |  |     |       |                  | \$ 170.644,62           |
| UTILIDAD - 3%                              |  |     |       |                  | \$ 255.966,93           |
| IVA UTILIDAD - 19%                         |  |     |       |                  | \$ 48.633,72            |
| <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b> |  |     |       |                  | <b>\$ 10.713.922,27</b> |
| <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO (D)</b>   |  |     |       |                  | <b>\$ 32.336.222,27</b> |
| <b>PISO 2 Y 3 BAÑOS</b>                    |  |     |       |                  |                         |
| <b>E. PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL</b>        |  |     |       |                  |                         |
| <b>1</b>                                   | <b>PRELIMINARES</b>  |     |       |                  |                         |
| 1,1  | DESMONTE, ACARREO Y DISPOSICION FINAL DE PUERTAS DE BAÑO EN MAL ESTADO                     | UN  | 4,00  | \$ 42.559,00     | \$ 170.236,00           |
| 1,2  | DEMOLICION DE ENCHAPE EN BAÑOS DE PISO Y MUROS   | M2  | 97,45 | \$ 13.500,00     | \$ 1.315.561,50         |
| 1,3  | DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS  | UN  | 8,00  | \$ 51.730,00     | \$ 413.840,00           |
| <b>SUB TOTAL</b>                           |  |     |       |                  | <b>\$ 1.899.637,50</b>  |
| <b>2</b>                                   | <b>ESTUCO Y PINTURA</b>  |     |       |                  |                         |
| 2,1  | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 TECHO   | M2  | 15,01 | \$ 15.600,00     | \$ 234.078,00           |
| 2,2  | PLANTILLA EN CONCRETO 3.000 PSI-EXP. 0.07 MT.  | M2  | 15,01 | \$ 47.290,00     | \$ 709.586,45           |
| 2,3  | ENCHAPE DE PISO Y PARED EN CERAMICA 25X35 DE PRIMERA CALIDAD, TIPO CORONA O SIMILAR.       | M2  | 97,45 | \$ 64.878,00     | \$ 6.322.296,22         |
| <b>SUB TOTAL</b>                           |  |     |       |                  | <b>\$ 7.265.960,67</b>  |
| <b>3</b>                                   | <b>INSTALACIONES VARIAS</b>  |     |       |                  |                         |
| 3,1  | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS TERMINADAS ENTAMBORADAS (INCLUYE CERRADURASY BISAGRAS) | UN  | 4,00  | \$ 900.000,00    | \$ 3.600.000,00         |
| 3,2  | REVISION Y REPARACION DE BATERIA DE BAÑOS (ACCESORIOS, TAPAS, ETC)                         | GL  | 1,00  | \$ 690.000,00    | \$ 690.000,00           |
| 3,3  | SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO Y JABON                          | UND | 4,00  | \$ 249.900,00    | \$ 999.600,00           |
| 3,4  | SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE PAPEL PARA MANOS                                 | UND | 4,00  | \$ 41.000,00     | \$ 164.000,00           |

**INT-XXX-2021**

|   |   |     |       |  |                         |
|---|---|-----|-------|--|-------------------------|
| 3,5   | SUMINISTROS DE SANITARIOS   | UND | 4,00  | \$ 390.000,00                              | \$ 1.560.000,00         |
|   |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 7.013.600,00</b>  |
| <b>4</b>  | <b>MESONES</b>  |     |       |  |                         |
| 4,1   | ADECUACION DE MESONES EN GRANO DE MARMOL, INCLUYE EMBOQUILLADO DONDE LO REQUIERA, BRILLADA Y DESMANCHADA. | M2  | 3,84  | \$ 39.430,00                               | \$ 151.411,00           |
|   |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 151.411,00</b>    |
| <b>5</b>  | <b>ASEO FINAL DE OBRAS</b>  |     |       |  |                         |
| 5,1   | ASEO GENERAL Y LIMPIEZA DE SUPERFICIES Y RETIRO   | GL  | 1,00  | \$ 1.050.000,00                            | \$ 1.050.000,00         |
|   |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 1.050.000,00</b>  |
| <b>COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b>                        |   |     |       |  | <b>\$ 17.380.609,17</b> |
|   |   |     |       | ADMINISTRACION - 20%                       | \$ 3.476.121,83         |
|   |   |     |       | IMPREVISTOS - 2%                           | \$ 347.612,18           |
|   |   |     |       | UTILIDAD - 3%                              | \$ 521.418,28           |
|   |   |     |       | IVA UTILIDAD - 19%                         | \$ 99.069,47            |
|   |   |     |       | <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b> | <b>\$ 21.824.830,94</b> |
| <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO (E)</b>                    |   |     |       |  | <b>\$ 21.824.830,94</b> |
| <b>OFICINA SALA DE PROFESORES DE POSTGRADO SEDE HURTADO</b> |   |     |       |  |                         |
| <b>F. PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL</b>                         |   |     |       |  |                         |
| <b>1</b>  | <b>PRELIMINARES</b>   |     |       |  |                         |
| 1,1   | DESMONTE DE PUERTA  | UND | 1,00  | \$ 20.500,00                               | \$ 20.500,00            |
|   |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 20.500,00</b>     |
| <b>2</b>  | <b>PISOS</b>  |     |       |  |                         |
| 2,1   | ADECUACION DE PISO EN GRANO DE MARMOL, INCLUYE EMBOQUILLADO DONDE LO REQUIERA, BRILLADA Y DESMANCHADA.    | M2  | 81,00 | \$ 39.430,00                               | \$ 3.193.830,00         |
| 2,2   | MEDIA CAÑA  | ML  | 37,50 | \$ 48.668,00                               | \$ 1.825.050,00         |
|   |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 5.018.880,00</b>  |
| <b>3</b>  | <b>ESTUCO Y PINTURA</b>   |     |       |  |                         |
| 3,1   | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 MURO   | M2  | 80,63 | \$ 14.890,00                               | \$ 1.200.506,25         |
| 3,2   | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 TECHO  | M2  | 81,00 | \$ 15.600,00                               | \$ 1.263.600,00         |
| 3,3   | INSTALACION DE MURO EN DRYWALL  | M2  | 14,51 | \$ 118.000,00                              | \$ 1.712.475,00         |
| 3,4   | ESTUCO  | M2  | 80,00 | \$ 29.640,00                               | \$ 2.371.200,00         |
|   |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 6.547.781,25</b>  |
| <b>4</b>  | <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>   |     |       |  |                         |



**INT-XXX-2021**

|                                      |  |     |       |                  |                         |
|--------------------------------------|--|-----|-------|------------------|-------------------------|
| 4,1                                  | DESMONTE DE LAMPARAS EN MAL ESTADO   | GL  | 1,00  | \$ 240.000,00    | \$ 240.000,00           |
| 4,2                                  | LAMPARAS LED DE 60X60  | UND | 6,00  | \$ 251.385,39    | \$ 1.508.312,34         |
| 4,3                                  | DESMONTE Y REUBICACION DE AIRE ACONDICIONADO   | UND | 1,00  | \$ 390.000,00    | \$ 390.000,00           |
| 4,4                                  | SALIDA PARA LAMPARA  | UND | 4,00  | \$ 36.000,00     | \$ 144.000,00           |
|                                      |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 2.282.312,34</b>  |
| <b>5</b>                             | <b>CARPINTERIA METALICA</b>  |     |       |                  |                         |
| 5,1                                  | AJUSTE DE VENTANERIA EN ALUMINIO, ENGRASADA DE RIELES, CAMBIO DE ELEMENTOS DEFECTUOSOS, TORNILLERIA APLICACIÓN DE SELLANTES  | UND | 4,00  | \$ 280.000,00    | \$ 1.120.000,00         |
| 5,2                                  | POLARIZACION DE VIDRIOS EN VENTANAS  | M2  | 14,87 | \$ 50.000,00     | \$ 743.470,00           |
|                                      |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 1.863.470,00</b>  |
| <b>6</b>                             | <b>SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO Y ESTACIONES DE TRABAJO</b>  |     |       |                  |                         |
| 6,1                                  | PUERTA PRINCIPAL DE 1,02*2,15  | UND | 1     | \$ 793.000,00    | \$ 793.000,00           |
| 6,2                                  | JUEGO DE MUEBLE  | UND | 1     | \$ 7.100.000,00  | \$ 7.100.000,00         |
| 6,3                                  | MESA DE JUNTAS DE 6 PUESTOS: medidas de 1,80*1,20 mts  | UND | 1     | \$ 1.780.000,00  | \$ 1.780.000,00         |
| 6,4                                  | SILLA EJECUTIVA PARA MESA DE JUNTA: Espaldar Alto Malla Negra / Asiento Tapizado Fábrica Textil Negro / Brazos Graduables 2D Polipropileno / Base Nylon / Ruedas Nylon   | UND | 6     | \$ 520.000,00    | \$ 3.120.000,00         |
| 6,5                                  | SILLA EJECUTIVA: Espaldar Alto Malla Negra / Asiento Tapizado Fábrica Textil Negro / Brazos Graduables 2D Polipropileno / Base Nylon / Ruedas Nylon  | UND | 6     | \$ 520.000,00    | \$ 3.120.000,00         |
| 6,6                                  | <b>PUESTO DE TRABAJO DE 150 x 150 CMS CON ARCHIVADOR 2*1:</b> superficie en RH de 15 mm entamborada, enchapado en laminado decorativo de alta presión, con canto rígido termo fundido de 2mm con balance. Bases metálicas en V2 tubo rectangular cold rolled calibre 18, platina de 2 x 1 1/2' x 3/16 con 4 perforaciones, tapón en acrílico de 3x1 1/2 con nivelador de 5/16 con acabados en pintura electrostática. Faldón en RH de 15mm enchapado en laminado decorativo de alta presión con canto rígido, con ARCHIVADOR CON FRENTE ESTAMPADO EN FORMICA, Elaborado en lamina cold rolled cal 22, separadores superiores circulares de 38mm de diámetro, niveladores de altura de espigo de 3/8, cajoneras de emplasto con correderas de extensión total y cerradura de ajuste múltiple, Uniones metálicas en soldadura tipo mig y acabados metálicos en pintura en polvo electrostática epoxi poliéster | UND | 6     | \$ 1.450.000,00  | \$ 8.700.000,00         |
| 6,7                                  | MURO DIVISORIO EN DRYWALL BASE 9CM PARA SALA DE JUNTAS CON PARALES REFORZA y tabique (doble cara)  | M2  | 7,90  | \$ 139.216,76    | \$ 1.099.812,40         |
| 6,8                                  | PUERTA DE 0,8  | UND | 1     | \$ 690.000,00    | \$ 690.000,00           |
|                                      |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 26.402.812,40</b> |
| <b>COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b> |  |     |       |                  | <b>\$ 15.732.943,59</b> |
| <b>SUB TOTAL SUMINISTRO</b>          |  |     |       |                  | <b>\$ 26.402.812,40</b> |
| IVA SUMINISTRO-19%                   |  |     |       |                  | \$ 5.016.534,36         |
| <b>TOTAL COSTOS SUMINISTROS</b>      |  |     |       |                  | <b>\$ 31.419.346,76</b> |

**INT-XXX-2021**

|  |  |                          |
|--|--|--------------------------|
|  | ADMINISTRACION - 20%   | \$ 3.146.588,72          |
|  | IMPREVISTOS - 2%   | \$ 314.658,87            |
|  | UTILIDAD - 3%  | \$ 471.988,31            |
|  | IVA UTILIDAD - 19%   | \$ 89.677,78             |
|  | <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b>                       | <b>\$ 19.755.857,27</b>  |
|  | <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO (F)</b>                         | <b>\$ 51.175.204,03</b>  |
|  | <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO SEDE ADMINISTRATIVA HURTADO</b> | <b>\$ 203.191.695,97</b> |

| <b>MEJORA Y DOTACION DE MOBILIARIOS EN AMBIENTES ADMINISTRATIVOS, URBANISMO, CIRCULACION Y BAÑOS DEL CAMPUS UNIVERSITARIO Y LA SEDE HURTADO DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR</b> |   |             |              |                     |                          |
|---|---|-------------|--------------|---------------------|--------------------------|
| <b>ITME</b>   | <b>ACTIVIDAD</b>  | <b>U.M.</b> | <b>CANT.</b> | <b>VLR/UNITARIO</b> | <b>VLR/TOTAL</b>         |
| <b>BLOQUE B, C Y D PISO 1, 2, 3 Y 4 SEDE SABANAS</b>  |   |             |              |                     |                          |
| <b>A. PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL</b>   |   |             |              |                     |                          |
| <b>1</b>  | <b>PRELIMINARES</b>   |             |              |                     |                          |
| 1,2   | DESMONTE, ACARREO Y DISPOSICION FINAL DE LUMINARIAS HALOGENAS Y LED EXISTENTES (CLASIFICACION PARA INVENTARIO O BOTAR) (DOBLE ALTURA) | UN          | 16,00        | \$ 20.849,06        | \$ 333.584,96            |
| 1,3   | DESMONTE DE LAVAMANOS   | UN          | 48,00        | \$ 51.730,00        | \$ 2.483.040,00          |
| 1,5   | DEMOLICION DE ENCHAPE EN BAÑO BLOQUE C Y BLOQUE D   | M2          | 1195,00      | \$ 13.500,00        | \$ 16.132.500,00         |
|   |   |             |              | <b>SUB TOTAL</b>    | <b>\$ 18.949.124,96</b>  |
| <b>2</b>  | <b>OBRAS EN DRYWALL</b>   |             |              |                     |                          |
| 2,1   | INSTALACION DE CIELO RASO LAMINA DE 1/2 DRYWALL EN BAÑO BLOQUE D  | M2          | 1,47         | \$ 89.988,00        | \$ 132.282,36            |
|   |   |             |              | <b>SUB TOTAL</b>    | <b>\$ 132.282,36</b>     |
| <b>3</b>  | <b>ESTUCO Y PINTURA</b>   |             |              |                     |                          |
| 3,1   | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 TECHO  | M2          | 187,28       | \$ 15.600,00        | \$ 2.921.577,36          |
| 3,2   | ENCHAPE EN CERAMICA   | M2          | 1195,00      | \$ 86.100,00        | \$ 102.889.500,00        |
|   |   |             |              | <b>SUB TOTAL</b>    | <b>\$ 105.811.077,36</b> |
| <b>4</b>  | <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>   |             |              |                     |                          |
| 4,1   | SUMINISTRO DE LAMPARAS LED 60X60  | UN          | 2,00         | \$ 251.385,39       | \$ 502.770,78            |
| 4,2   | SUMINISTRO DE LAMPARAS LED REDONDA  | UN          | 4,00         | \$ 90.000,00        | \$ 360.000,00            |
| 4,3   | SUMINISTRO DE LAMPARAS HERMETICAS LED   | UN          | 10,00        | \$ 250.000,00       | \$ 2.500.000,00          |
|   |   |             |              | <b>SUB TOTAL</b>    | <b>\$ 3.362.770,78</b>   |
| <b>5</b>  | <b>SUMINISTROS</b>  |             |              |                     |                          |

**INT-XXX-2021**

|          |   |     |        |                        |                         |
|----------|---|-----|--------|------------------------|-------------------------|
| 5,1      | SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJOS FLOTADOS  | M2  | 34,80  | <b>\$ 110.809,00</b>   | \$ 3.856.153,20         |
| 5,2      | SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO   | UND | 40,00  | <b>\$ 85.000,00</b>    | \$ 3.400.000,00         |
| 5,3      | SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE JABON   | UND | 16,00  | <b>\$ 85.000,00</b>    | \$ 1.360.000,00         |
| 5,4      | SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE PAPEL PARA MANOS  | UND | 16,00  | <b>\$ 41.000,00</b>    | \$ 656.000,00           |
| 5,5      | SUMINISTRO DE LAVAMANOS MARSELLA (INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS)  | UND | 48,00  | <b>\$ 376.000,00</b>   | \$ 18.048.000,00        |
|          |   |     |        | <b>SUB TOTAL</b>       | <b>\$ 27.320.153,20</b> |
| <b>6</b> | <b>PISOS Y MESONES</b>  |     |        |                        |                         |
| 6,1      | ADECUACION DE PISO Y MESONES EN GRANO DE MARMOL, INCLUYE EMBOQUILLADO DONDE LO REQUIERA, BRILLADA Y DESMANCHADA.                      | M2  | 242,38 | <b>\$ 39.430,00</b>    | \$ 9.556.917,00         |
|          |   |     |        | <b>SUB TOTAL</b>       | <b>\$ 9.556.917,00</b>  |
| <b>7</b> | <b>CARPINTERIA METALICA</b>   |     |        |                        |                         |
| 7,1      | AJUSTE DE VENTANERIA EN ALUMINIO, ENGRASADA DE RIELES, CAMBIO DE ELEMENTOS DEFECTUOSOS, TORNILLERIA APLICACIÓN DE SELLANTES           | UND | 16,00  | <b>\$ 314.000,00</b>   | \$ 5.024.000,00         |
| 7,2      | POLARIZACION DE VIDRIOS EN VENTANAS   | M2  | 56,32  | <b>\$ 62.000,00</b>    | \$ 3.491.840,00         |
| 7,3      | MANTENIMIENTO DE PASAMANOS  | ML  | 175,60 | <b>\$ 20.000,00</b>    | \$ 3.512.000,00         |
| 7,4      | MANTENIMIENTO DE PUERTAS ACCESO A BAÑOS   | UND | 8,00   | <b>\$ 213.000,00</b>   | \$ 1.704.000,00         |
|          |   |     |        | <b>SUB TOTAL</b>       | <b>\$ 13.731.840,00</b> |
| <b>8</b> | <b>INSTALACIONES VARIAS</b>   |     |        |                        |                         |
| 8,1      | REVISION Y REPARACION DE BATERIA DE BAÑO (ACCESORIOS, TAPAS, LLAVE DE CONTROL, TUBERIA DE PVC, etc)                                   | GL  | 1,00   | <b>\$ 2.850.000,00</b> | \$ 2.850.000,00         |
| 8,2      | REVISION DE TUBERIAS AVERIADAS EN CIELO RASO  | GL  | 1,00   | <b>\$ 700.000,00</b>   | \$ 700.000,00           |
| 8,3      | REPARACION Y MANTENIMIENTO DE PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE PARA BAÑOS (INCLUYE SOLDADURA, MANIJA, CERRADURAS Y BISAGRAS) POR CADA BAÑO | UND | 8,00   | <b>\$ 840.000,00</b>   | \$ 6.720.000,00         |
|          |   |     |        | <b>SUB TOTAL</b>       | <b>\$ 10.270.000,00</b> |
| <b>9</b> | <b>ASEO FINAL DE OBRAS</b>  |     |        |                        |                         |
| 9,1      | ASEO GENERAL Y LIMPIEZA DE SUPERFICIES Y RETIRO   | GL  | 1,00   | <b>\$ 1.600.000,00</b> | \$ 1.600.000,00         |
|          |   |     |        | <b>SUB TOTAL</b>       | <b>\$ 1.600.000,00</b>  |

**INT-XXX-2021**

|          |  |    |         |  |                          |
|----------|--|----|---------|--|--------------------------|
|          |  |    |         | <b>SUB TOTAL</b>                                 | <b>\$ 163.414.012,46</b> |
|          |  |    |         | <b>SUB TOTAL SUMINISTRO</b>                      | \$ 27.320.153,20         |
|          |  |    |         | IVA SUMINISTRO-19%                               | \$ 5.190.829,11          |
|          |  |    |         | <b>TOTAL COSTOS SUMINISTROS</b>                  | <b>\$ 32.510.982,31</b>  |
|          |  |    |         | ADMINISTRACION - 20%                             | \$ 32.682.802,49         |
|          |  |    |         | IMPREVISTOS - 2%                                 | \$ 3.268.280,25          |
|          |  |    |         | UTILIDAD - 3%                                    | \$ 4.902.420,37          |
|          |  |    |         | IVA UTILIDAD - 19%                               | \$ 931.459,87            |
|          |  |    |         | <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b>       | <b>\$ 205.198.975,45</b> |
|          |  |    |         | <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO (A)</b>         | <b>\$ 237.709.957,75</b> |
|          |  |    |         |  |                          |
|          |  |    |         | <b>BLOQUE H PISO 1, 2, 3, 4 Y 5 SEDE SABANAS</b> |                          |
|          |  |    |         | <b>B. PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL</b>              |                          |
| <b>1</b> | <b>PRELIMINARES</b>  |    |         |  |                          |
| 1,1      | DESMONTE, ACARREO Y DISPOSICION FINAL DE CIELO RASO EN MAL ESTADO                | M2 | 130,00  | <b>\$ 13.988,21</b>                              | \$ 1.818.467,30          |
| 1,2      | DESMONTE DE LUMINARIAS EXISTENTES  | UN | 10,00   | <b>\$ 20.849,06</b>                              | \$ 208.490,60            |
| 1,30     | DESMONTE Y REINSTALACION DE LAVAMANOS  | UN | 35,00   | <b>\$ 51.730,00</b>                              | \$ 1.810.550,00          |
|          |  |    |         | <b>SUB TOTAL</b>                                 | <b>\$ 3.837.507,90</b>   |
| <b>2</b> | <b>OBRAS EN DRYWALL</b>  |    |         |  |                          |
| 2,1      | INSTALACION DE CIELO RASO LAMINA DE 1/2 DRYWALL EN BAÑOS Y ZONAS QUE LO REQUIERA | M2 | 130,00  | <b>\$ 89.988,00</b>                              | \$ 11.698.440,00         |
|          |  |    |         | <b>SUB TOTAL</b>                                 | <b>\$ 11.698.440,00</b>  |
| <b>3</b> | <b>ESTUCO Y PINTURA</b>  |    |         |  |                          |
| 3,1      | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 MURO TECHO Y ESCALERA                             | M2 | 4489,00 | <b>\$ 14.890,00</b>                              | \$ 66.841.210,00         |
| 3,2      | COLOCACION DE CINTA PARA ESCALERA  | ML | 624,00  | <b>\$ 20.000,00</b>                              | \$ 12.480.000,00         |
| 3,3      | ESTUCO   | M2 | 500,00  | <b>\$ 29.640,00</b>                              | \$ 14.820.000,00         |
|          |  |    |         | <b>SUB TOTAL</b>                                 | <b>\$ 94.141.210,00</b>  |
| <b>4</b> | <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>  |    |         |  |                          |
| 4,1      | COLOCACION DE LAMPARAS LED   | UN | 10,00   | <b>\$ 251.385,39</b>                             | \$ 2.513.853,90          |
|          |  |    |         | <b>SUB TOTAL</b>                                 | <b>\$ 2.513.853,90</b>   |
| <b>5</b> | <b>SUMINISTROS</b>   |    |         |  |                          |

**INT-XXX-2021**

|           |  |     |        |                             |                          |
|-----------|--|-----|--------|-----------------------------|--------------------------|
| 5,1       | SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJOS FLOTADOS   | M2  | 2,25   | \$ 110.809,00               | \$ 249.320,25            |
| 5,2       | SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADORES DE JABON  | UND | 10,00  | \$ 85.000,00                | \$ 850.000,00            |
| 5,3       | SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO  | UND | 30,00  | \$ 85.000,00                | \$ 2.550.000,00          |
| 5,4       | SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE PAPEL PARA MANOS   | UND | 10,00  | \$ 41.000,00                | \$ 410.000,00            |
|           |  |     |        | <b>SUB TOTAL</b>            | <b>\$ 4.059.320,25</b>   |
| <b>6</b>  | <b>PISOS Y MESONES</b>   |     |        |                             |                          |
| 6,1       | ADECUACION DE PISO Y MESONES EN GRANO DE MARMOL, INCLUYE EMBOQUILLADO DONDE LO REQUIERA, BRILLADA Y DESMANCHADA. | M2  | 22,50  | \$ 39.430,00                | \$ 887.175,00            |
|           |  |     |        | <b>SUB TOTAL</b>            | <b>\$ 887.175,00</b>     |
| <b>7</b>  | <b>CARPINTERIA METALICA</b>  |     |        |                             |                          |
| 7,1       | DIVISIONES Y PUERTAS PARA BAÑOS (pintura, detalle y cambio de elementos de la estructura en mal estado)          | UND | 40,00  | \$ 140.000,00               | \$ 5.600.000,00          |
|           |  |     |        | <b>SUB TOTAL</b>            | <b>\$ 5.600.000,00</b>   |
| <b>8</b>  | <b>CUBIERTA</b>  |     |        |                             |                          |
| 8,1       | IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA EN MANTO FOIL ALUMINIO 2.5 MM STANDAR   | M2  | 708,01 | \$ 46.060,62                | \$ 32.611.379,57         |
| 8,2       | RESANE DE HUMEDAD pared baño   | M2  | 60,00  | \$ 25.000,00                | \$ 1.500.000,00          |
| 8,3       | RESANE DE HUMEDAD CIELO RASO   | M2  | 130,00 | \$ 35.160,00                | \$ 4.570.800,00          |
|           |  |     |        | <b>SUB TOTAL</b>            | <b>\$ 38.682.179,57</b>  |
| <b>9</b>  | <b>INSTALACIONES VARIAS</b>  |     |        |                             |                          |
| 9,1       | REVISION Y REPARACION DE BATERIA DE BAÑO (ACCESORIOS TAPAS, LLAVE DE CONTROL,ETC)                                | GL  | 1,00   | \$ 1.780.000,00             | \$ 1.780.000,00          |
| 9,2       | REVISION DE TUBERIAS AVERIADAS EN CIELO RASO   | GL  | 1,00   | \$ 820.000,00               | \$ 820.000,00            |
|           |  |     |        | <b>SUB TOTAL</b>            | <b>\$ 2.600.000,00</b>   |
| <b>10</b> | <b>ASEO FINAL DE OBRAS</b>   |     |        |                             |                          |
| 10,1      | ASEO GENERAL Y LIMPIEZA DE SUPERFICIES Y RETIRO  | GL  | 1,00   | \$ 1.400.000,00             | \$ 1.400.000,00          |
|           |  |     |        | <b>SUB TOTAL</b>            | <b>\$ 1.400.000,00</b>   |
|           |  |     |        | <b>SUB TOTAL</b>            | <b>\$ 161.360.366,37</b> |
|           |  |     |        | <b>SUB TOTAL SUMINISTRO</b> | <b>\$ 4.059.320,25</b>   |

**INT-XXX-2021**

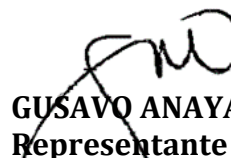
|          |   |    |        |   |                          |
|----------|---|----|--------|---|--------------------------|
|          |   |    |        | IVA SUMINISTRO-19%  | \$ 771.270,85            |
|          |   |    |        | <b>TOTAL COSTOS SUMINISTROS</b>                             | <b>\$ 4.830.591,10</b>   |
|          |   |    |        | ADMINISTRACION - 20%  | \$ 32.272.073,27         |
|          |   |    |        | IMPREVISTOS - 2%  | \$ 3.227.207,33          |
|          |   |    |        | UTILIDAD - 3%   | \$ 4.840.810,99          |
|          |   |    |        | IVA UTILIDAD - 19%  | \$ 919.754,09            |
|          |   |    |        | <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b>                  | <b>\$ 202.620.212,05</b> |
|          |   |    |        | <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO (B)</b>                    | <b>\$ 207.450.803,14</b> |
|          |   |    |        |   |                          |
|          |   |    |        | <b>SUMINISTRO E INTALACIONES DE CUBIERTA METAL MECANICA</b> |                          |
|          |   |    |        | <b>C. PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL</b>                         |                          |
| <b>1</b> | <b>PRELIMINARES</b>   |    |        |   |                          |
| 1,1      | TRAZADO Y REPLANTEO CON EQUIPO  | M2 | 670,00 | <b>\$ 1.880,00</b>  | \$ 1.259.600,00          |
| 1,2      | RETIRO DE ILUMINARIA Y BASE EN ANGULO EN MAL ESTADO   | UN | 26,00  | <b>\$ 35.000,00</b>   | \$ 910.000,00            |
| 1,3      | RESANE DE MENSULA DE APOYO EXISTENTE A LA NUEVA ESTRUCTURA COLUMNAS Y VIGA DE AMARRE DE CONCRETO, INCLUYE ESCACAREO PARA RETIRAR PINTURA Y PAÑETE EN MAL ESTADO CON APLICACIÓN PULIPLAS Y ACABADO PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA EXTERIOR  | UN | 26,00  | <b>\$ 190.000,00</b>  | \$ 4.940.000,00          |
| 1,4      | PODA DE ARBOLES Y RETIRO DE BASURA DE ELEMENTOS VEGETALES   | UN | 5      | <b>\$ 50.000,00</b>   | \$ 250.000,00            |
|          |   |    |        | <b>SUB TOTAL</b>  | <b>\$ 7.359.600,00</b>   |
|          |   |    |        |   |                          |
| <b>2</b> | <b>CUBIERTA</b>   |    |        |   |                          |
|          | SUMINISTRO DE INSTALACION DE CUBIERTA EN LAMINA ALIJERADA METALICA MASTER-MILL COLOR VERDE CALIBRA No 26 CON ESTRUCTURA DE SOPORTE CON TUBOS DE DIAMETRO No 16 TUBO RECTANGULAR 3 X 1/2 CALIBRE No. 18 Y TUBOS DE SOPORTE ESTRUCTURAL GALBANIZADO DE 4° A 45° (SE ANEXA DISEÑO) |    |        |   |                          |
| 2,1      | ACCESO PRINCIPAL  | M2 | 670,00 | <b>\$ 192.000,00</b>  | \$ 128.640.000,00        |
| 2,2      | ACCESO PRINCIPAL CAFETERIA 1  | M2 | 85,00  | <b>\$ 192.000,00</b>  | \$ 16.320.000,00         |
| 2,3      | ACCESO PRINCIPAL CAFETERIA 2  | M2 | 95,40  | <b>\$ 192.000,00</b>  | \$ 18.316.800,00         |
|          |   |    |        | <b>SUB TOTAL</b>  | <b>\$ 163.276.800,00</b> |
|          |   |    |        |   |                          |
| <b>3</b> | <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>   |    |        |   |                          |

**INT-XXX-2021**

|          |  |     |        |  |                          |
|----------|--|-----|--------|--|--------------------------|
| 3,1      | SUMINITRO E INSTALACION DE ACOMETIDA GENERAL ELECTRICA EN ALAMBRE No. 12 PARA FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIAS INCLUYE CANALETA                  | ML  | 120,00 | \$ 50.000,00                               | \$ 6.000.000,00          |
| 3,2      | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARAS TIPO TORTUGA CON REJILLA DE PROTECCION INCLUYE BOMBILLO 20 W  | UN  | 40,00  | \$ 150.000,00                              | \$ 6.000.000,00          |
|          |  |     |        | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 12.000.000,00</b>  |
| <b>4</b> | <b>OTROS</b>   |     |        |  |                          |
| 4,1      | CORTE Y NIVELACION COLUMNAS EN CONCRETO DE APOYO PARA LA CIRCULACION ACCESO CAFETERIA  | ML  | 28,00  | \$ 180.000,00                              | \$ 5.040.000,00          |
| 4,2      | CONSTRUCCION Y CIMIENTO DE 0,30X 0,3 X 0,2 EN CONCRETO 3000 PSI ARMADO FEE CON HIERRO 1/2 PARA SOPORTE DE APORYO EN TUBO 2" PARA LA CUBIERTA | UND | 26,00  | \$ 185.000,00                              | \$ 4.810.000,00          |
|          |  |     |        | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 9.850.000,00</b>   |
|          |  |     |        | <b>TOTAL COSTOS SUMINISTROS</b>            | <b>\$ 192.486.400,00</b> |
|          |  |     |        | ADMINISTRACION - 20%                       | \$ 38.497.280,00         |
|          |  |     |        | IMPREVISTOS - 2%                           | \$ 3.849.728,00          |
|          |  |     |        | UTILIDAD - 3%                              | \$ 5.774.592,00          |
|          |  |     |        | IVA UTILIDAD - 19%                         | \$ 1.097.172,48          |
|          |  |     |        | <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b> | <b>\$ 241.705.172,48</b> |
|          |  |     |        | <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO (C)</b>   | <b>\$ 241.705.172,48</b> |

|   |                          |
|---|--------------------------|
| <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO SEDE ADMINISTRATIVA HURTADO</b>        | <b>\$ 203.037.960,34</b> |
| <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO SEDE CAMPUS UNIVERSITARIO (SABANA)</b> | <b>\$ 686.865.933,38</b> |
| <b>COSTO TOTAL OBRA Y SUMINISTRO</b>                                    | <b>\$ 889.903.893,72</b> |

Atentamente,



**GUSAVO ANAYA MATTOS**  
Representante Legal



**JASHE SAS**  
**NIT: 900.495.644-1**

Valledupar, Cesar octubre 25 de 2021.

Señores  
**UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR – UPC**  
NIT. 892.300.285 – 6  
Ciudad

Referencia: cotización

Objeto: **“MEJORA Y DOTACION DE MOBILIARIOS EN AMBIENTES ADMINISTRATIVOS, URBANISMO, CIRCULACION Y BAÑOS DEL CAMPUS UNIVERSITARIO Y LA SEDE HURTADO DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR”**

Cordial saludo.

Por medio de la presente, nos permitimos presentar cotización de los bienes y servicios relacionados, de acuerdo a su solicitud, para la **“MEJORA Y DOTACION DE MOBILIARIOS EN AMBIENTES ADMINISTRATIVOS, URBANISMO, CIRCULACION Y BAÑOS DEL CAMPUS UNIVERSITARIO Y LA SEDE HURTADO DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR”**. En el evento de que nuestra oferta sea considerada o aprobada, nos comprometemos a llevar a cabal término la legalización del contrato y ejecutar el contrato de manera satisfactoria.

| MEJORA Y DOTACION DE MOBILIARIOS EN AMBIENTES ADMINISTRATIVOS, URBANISMO, CIRCULACION Y BAÑOS DEL CAMPUS UNIVERSITARIO Y LA SEDE HURTADO DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR |   |      |       |               |               |
|--|---|------|-------|---------------|---------------|
| ITME   | ACTIVIDAD   | U.M. | CANT. | VLR/UNITARIO  | VLR/TOTAL     |
| PISO 1 BAÑOS Y PASILLOS SEDE HURTADO   |   |      |       |               |               |
| A. PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL   |   |      |       |               |               |
| 1  | PRELIMINARES  |      |       |               |               |
| 1,1  | DESMONTE, ACARREO Y DISPOSICION FINAL DE PUERTAS DE BAÑO EN MAL ESTADO            | UN   | 4,00  | \$ 42.550,00  | \$ 170.200,00 |
| 1,2  | DESMONTE, ACARREO Y DISPOSICION FINAL DE PUERTA DE CUARTO ELECTRICO EN MAL ESTADO | GL   | 1,00  | \$ 150.000,00 | \$ 150.000,00 |
| 1,3  | DEMOLICION DE ENCHAPE EN BAÑOS DE PISO Y MUROS                                    | M2   | 38,52 | \$ 14.000,00  | \$ 539.347,20 |

Carrera 19ª2 No. 9 – 52 Valledupar – Cesar Cel.: 317 698 41 31

E-mail: Jashesas@hotmail.com





**JASHE SAS**  
**NIT: 900.495.644-1**

|                                      |  |     |        |                  |                         |
|--------------------------------------|--|-----|--------|------------------|-------------------------|
| 1,40                                 | DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS  | UN  | 8,00   | \$ 51.730,40     | \$ 413.843,20           |
| 1,50                                 | REVISION Y REPARACION DE BATERIA DE BAÑOS (ACCESORIOS, TAPAS, ETC)                                     | GL  | 1,00   | \$ 800.000,00    | \$ 800.000,00           |
|                                      |  |     |        | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 2.073.390,40</b>  |
| <b>2</b>                             | <b>PISOS Y MESONES</b>   |     |        |                  |                         |
| 2,1                                  | ADECUACION DE PISO EN GRANO DE MARMOL, INCLUYE EMBOQUILLADO DONDE LO REQUIERA, BRILLADA Y DESMANCHADA. | M2  | 107,79 | \$ 39.410,00     | \$ 4.247.882,00         |
| 2,2                                  | MEDIA CAÑA   | ML  | 96,32  | \$ 48.659,00     | \$ 4.686.835,00         |
| 2,3                                  | LAVAMANOS Y SANITARIOS BAÑOS ( COMBOS )  | UND | 4,00   | \$ 500.000,00    | \$ 2.000.000,00         |
|                                      |  |     |        | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 10.934.717,00</b> |
| <b>3</b>                             | <b>CUBIERTA</b>  |     |        |                  |                         |
| 3,1                                  | RESANE DE HUMEDAD PARED DE PASILLO-BAÑO  | M2  | 5,87   | \$ 35.200,00     | \$ 206.624,00           |
|                                      |  |     |        | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 206.624,00</b>    |
| <b>4</b>                             | <b>ESTUCO Y PINTURA</b>  |     |        |                  |                         |
| 4,1                                  | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 MURO  | M2  | 7,24   | \$ 14.880,00     | \$ 107.671,68           |
| 4,2                                  | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 TECHO   | M2  | 5,40   | \$ 15.200,00     | \$ 82.080,00            |
| 4,3                                  | PLANTILLA EN CONCRETO 3.000 PSI-EXP. 0.07 MT.  | M2  | 5,40   | \$ 47.320,00     | \$ 255.528,00           |
| 4,4                                  | ENCHAPE DE PISO Y PARED EN CERAMICA 25X35 DE PRIMERA CALIDAD, TIPO CORONA O SIMILAR.                   | M2  | 38,52  | \$ 64.869,00     | \$ 2.499.065,25         |
| 4,5                                  | ESTUCO   | M2  | 8,00   | \$ 29.645,00     | \$ 237.160,00           |
|                                      |  |     |        | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 3.181.504,93</b>  |
| <b>5</b>                             | <b>SUMINISTROS</b>   |     |        |                  |                         |
| 5,1                                  | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA  | UND | 1,00   | \$ 640.374,00    | \$ 640.374,00           |
| 5,2                                  | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS TERMINADAS ENTAMBORADAS (INCLUYE CERRADURASY BISAGRAS)             | UN  | 4,00   | \$ 850.000,00    | \$ 3.400.000,00         |
| 5,3                                  | SUMINISTRO E INSTALACION DE PERSIANAS PARA VENTANA CAMARA DE AIRE                                      | UN  | 1,00   | \$ 156.034,42    | \$ 156.034,42           |
| 5,5                                  | SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO Y JABON                                      | UND | 4,00   | \$ 249.000,00    | \$ 996.000,00           |
| 5,6                                  | SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE PAPEL PARA MANOS   | UND | 4,00   | \$ 42.800,00     | \$ 171.200,00           |
|                                      |  |     |        | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 5.363.608,42</b>  |
| <b>6</b>                             | <b>ASEO FINAL DE OBRAS</b>   |     |        |                  |                         |
| 6,1                                  | ASEO GENERAL Y LIMPIEZA DE SUPERFICIES Y RETIRO ESCOMBROS  | GL  | 1,00   | \$ 1.150.000,00  | \$ 1.150.000,00         |
|                                      |  |     |        |                  | <b>\$ 1.150.000,00</b>  |
| <b>COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b> |  |     |        |                  | <b>\$ 17.546.236,33</b> |
| <b>SUB TOTAL SUMINISTRO</b>          |  |     |        |                  | <b>\$ 5.363.608,42</b>  |

Carrera 19ª2 No. 9 – 52 Valledupar – Cesar      Cel.: 317 698 41 31

E-mail: Jashesas@hotmail.com



**JASHE SAS**  
**NIT: 900.495.644-1**

|  |   |     |       |  |                         |  |
|--|---|-----|-------|--|-------------------------|--|
|  |   |     |       | IVA SUMINISTRO-19%                         | \$ 1.019.085,60         |  |
|  |   |     |       | <b>TOTAL COSTOS SUMINISTROS</b>            | <b>\$ 6.382.694,02</b>  |  |
|  |   |     |       | ADMINISTRACION - 20%                       | \$ 3.509.247,27         |  |
|  |   |     |       | IMPREVISTOS - 2%                           | \$ 350.924,73           |  |
|  |   |     |       | UTILIDAD - 3%                              | \$ 526.387,09           |  |
|  |   |     |       | IVA UTILIDAD - 19%                         | \$ 100.013,55           |  |
|  |   |     |       | <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b> | <b>\$ 22.032.808,96</b> |  |
| <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO (A)</b> |   |     |       |  | <b>\$ 28.415.502,98</b> |  |
| <b>PISO 2 OFICINA INVENTARIO</b>         |   |     |       |  |                         |  |
| <b>B. PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL</b>      |   |     |       |  |                         |  |
| <b>1</b>                                 | <b>PRELIMINARES</b>   |     |       |  |                         |  |
| 1,1                                      | DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES OFICINAS   | M2  | 33,12 | <b>\$ 15.600,00</b>                        | \$ 516.734,40           |  |
| 1,2                                      | DESMONTE DE PUERTAS   | UND | 4,00  | <b>\$ 42.518,00</b>                        | \$ 170.072,00           |  |
| 1,3                                      | DEMOLICION DE MURO CENTRAL  | M2  | 14,00 | <b>\$ 23.600,00</b>                        | \$ 330.400,00           |  |
|  |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 1.017.206,40</b>  |  |
| <b>2</b>                                 | <b>ESTUCO Y PINTURA</b>   |     |       |  |                         |  |
| 2,1                                      | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 MURO   | M2  | 68,77 | <b>\$ 14.880,00</b>                        | \$ 1.023.267,84         |  |
| 2,2                                      | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 TECHO  | M2  | 52,33 | <b>\$ 15.200,00</b>                        | \$ 795.446,40           |  |
| 2,3                                      | RESANE PUERTA PRINCIPAL   | GL  | 1,00  | <b>\$ 400.000,00</b>                       | \$ 400.000,00           |  |
| 2,4                                      | ESTUCO  | M2  | 68,77 | <b>\$ 29.645,00</b>                        | \$ 2.038.686,65         |  |
|  |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 4.257.400,89</b>  |  |
| <b>3</b>                                 | <b>PISOS</b>  |     |       |  |                         |  |
| 3,1                                      | ADECUACION DE PISO EN GRANO DE MARMOL, INCLUYE EMBOQUILLADO DONDE LO REQUIERA, BRILLADA Y DESMANCHADA.                      | M2  | 52,33 | <b>\$ 39.410,00</b>                        | \$ 2.062.404,00         |  |
| 3,2                                      | MEDIA CAÑA  | ML  | 30,00 | <b>\$ 48.659,00</b>                        | \$ 1.459.770,00         |  |
|  |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 3.522.174,00</b>  |  |
| <b>4</b>                                 | <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>   |     |       |  |                         |  |
| 4,1                                      | DESMONTE Y COLOCACION DE INTERRUPTOR DOBLE  | GLB | 1,00  | <b>\$ 40.000,00</b>                        | \$ 40.000,00            |  |
| 4,2                                      | DESMONTE Y COLOCACION DE TOMAS DE 110V  | UND | 27,00 | <b>\$ 24.000,00</b>                        | \$ 648.000,00           |  |
| 4,3                                      | DESMONTE Y COLOCACION DE AIRE ACONDICIONADO   | UND | 2,00  | <b>\$ 400.000,00</b>                       | \$ 800.000,00           |  |
|  |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 1.488.000,00</b>  |  |
| <b>5</b>                                 | <b>CARPINTERIA METALICA</b>   |     |       |  |                         |  |
| 5,1                                      | AJUSTE DE VENTANERIA EN ALUMINIO, ENGRASADA DE RIELES, CAMBIO DE ELEMENTOS DEFECTUOSOS, TORNILLERIA APLICACIÓN DE SELLANTES | UND | 1,00  | <b>\$ 350.000,00</b>                       | \$ 350.000,00           |  |
| 5,2                                      | POLARIZACION DE VIDRIOS EN VENTANAS   | M2  | 7,38  | <b>\$ 55.000,00</b>                        | \$ 406.120,00           |  |
| 5,3                                      | REPOSICION DE VIDRIOS DE VENTANAS   | M2  | 1,04  | <b>\$ 210.000,00</b>                       | \$ 218.400,00           |  |

Carrera 19ª2 No. 9 – 52 Valledupar – Cesar Cel.: 317 698 41 31

E-mail: Jashesas@hotmail.com

**JASHE SAS**  
**NIT: 900.495.644-1**

|                                      |  |     |       |                        |                         |
|--------------------------------------|--|-----|-------|------------------------|-------------------------|
| 5,4                                  | DIVISIONES EN DRYWALL  | M2  | 25,58 | <b>\$ 139.216,38</b>   | \$ 3.561.155,00         |
|                                      |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b>       | <b>\$ 4.535.675,00</b>  |
| <b>6</b>                             | <b>SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO Y ESTACIONES DE TRABAJO</b>  |     |       |                        |                         |
| 6,1                                  | SILLA INTERLOCUTORA: espaldar en polipropileno y asiento tapizado con espuma en poliuretano de alta densidad 28. Material: polipropileno con carcaza plastica, la estructura de la tubería redonda coll roll de 1" calibre 18. Pintado en pintura electrostática.  | UND | 4     | <b>\$ 220.000,00</b>   | \$ 880.000,00           |
| 6,2                                  | SILLA EJECUTIVA: Espaldar Alto Malla Negra / Asiento Tapizado Fábrica Textil Negro / Brazos Graduables 2D Polipropileno / Base Nylon / Ruedas Nylon  | UND | 4     | <b>\$ 500.000,00</b>   | \$ 2.000.000,00         |
| 6,3                                  | SILLA PRESIDENTE: Espaldar Alto Malla Negra / Apoyo Lumbar Graduable en Polipropileno / Asiento Tapizado Fábrica Textil Negro / Mecanismo Sincron Antishock con Slider / Brazos Graduables 2D Polipropileno / Base y ruedas cromadas   | UND | 2     | <b>\$ 920.000,00</b>   | \$ 1.840.000,00         |
| 6,4                                  | <b>PUESTO DE TRABAJO DE 150 x 150 CMS CON ARCHIVADOR 2*1:</b> superficie en tablex de 25mm, enchapado en laminado decorativo de alta presión, con canto rígido termo fundido de 2mm con balance. Bases metálicas en V2 tubo rectangular cold rolled calibre 18, platina de 2 x 1 1/2' x 3/16 con 4 perforaciones, tapón en acrílico de 3x1 1/2 con nivelador de 5/16 con acabados en pintura electrostática. Faldón en RH de 15mm enchapado en laminado decorativo de alta presión con canto rígido, con ARCHIVADOR CON FRENTE ESTAMPADO EN FORMICA, Elaborado en lamina cold rolled cal 22, separadores superiores circulares de 38mm de diámetro, niveladores de altura de espigo de 3/8 , cajoneras de emplasto con correderas de extensión total y cerradura de ajuste múltiple, Uniones metálicas en soldadura tipo mig y acabados metálicos en pintura en polvo electrostática epoxi poliéster | UND | 7     | <b>\$ 1.400.000,00</b> | \$ 9.800.000,00         |
| 6,5                                  | PUERTAS DE ALUMINIO Y VIDRIO   | UND | 5     | <b>\$ 710.000,00</b>   | \$ 3.550.000,00         |
| 6,6                                  | DIVISIONES EN VIDRIO 6MM CON MARCO EN ALUMINIO 3X1 1/2   | M2  | 38,37 | <b>\$ 300.000,00</b>   | \$ 11.511.000,00        |
|                                      |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b>       | <b>\$ 29.581.000,00</b> |
| <b>7</b>                             | <b>ASEO FINAL DE OBRAS</b>   |     |       |                        |                         |
| 7,1                                  | ASEO GENERAL Y LIMPIEZA DE SUPERFICIES Y RETIRO  | GL  | 1,00  | <b>\$ 1.150.000,00</b> | \$ 1.150.000,00         |
|                                      |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b>       | <b>\$ 1.150.000,00</b>  |
| <b>COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b> |  |     |       |                        | <b>\$ 15.970.456,29</b> |
| <b>SUB TOTAL SUMINISTRO</b>          |  |     |       |                        | <b>\$ 29.581.000,00</b> |
| IVA SUMINISTRO-19%                   |  |     |       |                        | \$ 5.620.390,00         |
| <b>TOTAL COSTOS SUMINISTROS</b>      |  |     |       |                        | <b>\$ 35.201.390,00</b> |
| ADMINISTRACION - 20%                 |  |     |       |                        | \$ 3.194.091,26         |
| IMPREVISTOS - 2%                     |  |     |       |                        | \$ 319.409,13           |
| UTILIDAD - 3%                        |  |     |       |                        | \$ 479.113,69           |



**JASHE SAS**  
**NIT: 900.495.644-1**

|                                     |   |     |       |  |                         |
|-------------------------------------|---|-----|-------|--|-------------------------|
|                                     |   |     |       | IVA UTILIDAD - 19%                         | \$ 91.031,60            |
|                                     |   |     |       | <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b> | <b>\$ 20.054.101,96</b> |
|                                     |   |     |       | <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO (B)</b>   | <b>\$ 55.255.491,96</b> |
| <b>PISO 2 OFICINA INVESTIGACION</b> |   |     |       |  |                         |
| <b>C. PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL</b> |   |     |       |  |                         |
| <b>1</b>                            | <b>PRELIMINARES</b>   |     |       |  |                         |
| 1,1                                 | DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES OFICINAS   | M2  | 25,28 | <b>\$ 15.200,00</b>                        | \$ 384.316,80           |
| 1,2                                 | DESMONTE DE PUERTAS   | UND | 2,00  | <b>\$ 42.518,00</b>                        | \$ 85.036,00            |
|                                     |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 469.352,80</b>    |
| <b>2</b>                            | <b>ESTUCO Y PINTURA</b>   |     |       |  |                         |
| 2,1                                 | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 MURO   | M2  | 82,15 | <b>\$ 14.880,00</b>                        | \$ 1.222.421,76         |
| 2,2                                 | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 TECHO  | M2  | 51,94 | <b>\$ 15.200,00</b>                        | \$ 789.472,80           |
| 2,4                                 | PAÑETE EN MURO  | M2  | 2,50  | <b>\$ 23.281,00</b>                        | \$ 58.202,50            |
| 2,5                                 | ESTUCO  | M2  | 80,00 | <b>\$ 29.645,00</b>                        | \$ 2.371.600,00         |
|                                     |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 4.441.697,06</b>  |
| <b>3</b>                            | <b>MAMPOSTERIA</b>  |     |       |  |                         |
| 3,1                                 | MURO SENCILLO 0.15, LADRILLO COMUN .07X.11X.22 INCLUYE MORTERO 1:4  | M2  | 2,50  | <b>\$ 53.650,00</b>                        | \$ 134.125,00           |
|                                     |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 134.125,00</b>    |
| <b>4</b>                            | <b>PISOS</b>  |     |       |  |                         |
| 4,1                                 | ADECUACION DE PISO EN GRANO DE MARMOL, INCLUYE EMBOQUILLADO DONDE LO REQUIERA, BRILLADA Y DESMANCHADA.                      | M2  | 51,94 | <b>\$ 39.410,00</b>                        | \$ 2.046.916,00         |
| 4,2                                 | MEDIA CAÑA  | ML  | 29,34 | <b>\$ 48.659,00</b>                        | \$ 1.427.655,00         |
|                                     |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 3.474.571,00</b>  |
| <b>5</b>                            | <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>   |     |       |  |                         |
| 5,1                                 | DESMONTE Y COLOCACION DE INTERRUPTOR DOBLE  | GLB | 1,00  | <b>\$ 40.000,00</b>                        | \$ 40.000,00            |
| 5,2                                 | DESMONTE Y COLOCACION DE TOMAS DE 110V  | UND | 11,00 | <b>\$ 24.000,00</b>                        | \$ 264.000,00           |
| 5,3                                 | DESMONTE Y COLOCACION DE AIRE ACONDICIONADO   | UND | 1,00  | <b>\$ 400.000,00</b>                       | \$ 400.000,00           |
|                                     |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 704.000,00</b>    |
| <b>6</b>                            | <b>CARPINTERIA METALICA</b>   |     |       |  |                         |
| 6,1                                 | AJUSTE DE VENTANERIA EN ALUMINIO, ENGRASADA DE RIELES, CAMBIO DE ELEMENTOS DEFECTUOSOS, TORNILLERIA APLICACION DE SELLANTES | UND | 1,00  | <b>\$ 320.000,00</b>                       | \$ 320.000,00           |
| 6,2                                 | POLARIZACION DE VIDRIOS EN VENTANAS   | M2  | 7,38  | <b>\$ 55.000,00</b>                        | \$ 406.120,00           |
| 6,3                                 | REPOSICION DE VIDRIOS DE VENTANAS   | M2  | 1,04  | <b>\$ 210.000,00</b>                       | \$ 218.400,00           |
|                                     |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 944.520,00</b>    |

Carrera 19ª2 No. 9 – 52 Valledupar – Cesar      Cel.: 317 698 41 31

E-mail: Jashesas@hotmail.com

**JASHE SAS**  
**NIT: 900.495.644-1**

|  |   |     |       |  |                         |
|--|---|-----|-------|--|-------------------------|
| <b>7</b>                                 | <b>ASEO FINAL DE OBRAS</b>  |     |       |  |                         |
| 7,1                                      | ASEO GENERAL Y LIMPIEZA DE SUPERFICIES Y RETIRO   | GL  | 1,00  | <b>\$ 1.150.000,00</b>                     | \$ 1.150.000,00         |
|  |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 1.150.000,00</b>  |
| <b>COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b>     |   |     |       |  | <b>\$ 11.318.265,86</b> |
|  |   |     |       | ADMINISTRACION - 20%                       | \$ 2.263.653,17         |
|  |   |     |       | IMPREVISTOS - 2%                           | \$ 226.365,32           |
|  |   |     |       | UTILIDAD - 3%                              | \$ 339.547,98           |
|  |   |     |       | IVA UTILIDAD - 19%                         | \$ 64.514,12            |
|  |   |     |       | <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b> | <b>\$ 14.212.346,44</b> |
| <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO (C)</b> |   |     |       |  | <b>\$ 14.212.346,44</b> |
| <b>PISO 2 OFICINA SECRETARIA GENERAL</b> |   |     |       |  |                         |
| <b>D. PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL</b>      |   |     |       |  |                         |
| <b>1</b>                                 | <b>MAMPOSTERIA</b>  |     |       |  |                         |
| 1,1                                      | CONSTRUCCION DE ENTREPAÑOS CON PLACA MACIZA EN MESONES H/.05 X .60 DE ANCHO   | ML  | 12,00 | <b>\$ 151.623,46</b>                       | \$ 1.819.482,00         |
| 1,2                                      | PANTILLA PAÑETADA EN ENTREPAÑO PARA NIVELACION Y ACABADO FINAL  | ML  | 12,00 | <b>\$ 58.500,00</b>                        | \$ 702.000,00           |
|  |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 2.521.482,00</b>  |
| <b>2</b>                                 | <b>PINTURAS Y ESTUCOS</b>   |     |       |  |                         |
| 2,1                                      | ESTUCO TIPO PULIPLAS  | M2  | 19,00 | <b>\$ 39.000,00</b>                        | \$ 741.000,00           |
| 2,2                                      | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1  | M2  | 7,00  | <b>\$ 14.880,00</b>                        | \$ 104.160,00           |
|  |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 845.160,00</b>    |
| <b>3</b>                                 | <b>INSTALACIONES VARIAS</b>   |     |       |  |                         |
| 3,1                                      | DIVISIONES EN DRYWALL   | M2  | 9,00  | <b>\$ 139.216,38</b>                       | \$ 1.252.947,42         |
|  |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 1.252.947,42</b>  |
| <b>4</b>                                 | <b>SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO Y ESTACIONES DE TRABAJO</b>   |     |       |  |                         |
| 4,1                                      | SILLA INTERLOCUTORA: espaldar en polipropileno y asiento tapizado con espuma en poliuretano de alta densidad 28. Material: polipropileno con carcaza plastico, la estructura de la tubería redonda coll roll de 1" calibre 18. Pintado en pintura electrostática. | UND | 4     | <b>\$ 220.000,00</b>                       | \$ 880.000,00           |
| 4,2                                      | SILLA EJECUTIVA: Espaldar Alto Malla Negra / Asiento Tapizado Fábrica Textil Negro / Brazos Graduables 2D Polipropileno / Base Nylon / Ruedas Nylon   | UND | 5     | <b>\$ 500.000,00</b>                       | \$ 2.500.000,00         |
| 4,3                                      | SILLA PRESIDENTE: Espaldar Alto Malla Negra / Apoyo Lumbar Graduable en Polipropileno / Asiento Tapizado Fábrica Textil Negro / Mecanismo Sincron Antishock con Slider / Brazos Graduables 2D Polipropileno / Base y ruedas cromadas                              | UND | 1     | <b>\$ 920.000,00</b>                       | \$ 920.000,00           |

**JASHE SAS**  
**NIT: 900.495.644-1**

|  |  |     |       |                        |                         |
|--|--|-----|-------|------------------------|-------------------------|
| 4,4  | <b>PUESTO DE TRABAJO DE 150 x 150 CMS CON ARCHIVADOR 2*1:</b> superficie en tablex de 25mm, enchapado en laminado decorativo de alta presión, con canto rígido termo fundido de 2mm con balance. Bases metálicas en V2 tubo rectangular cold rolled calibre 18, platina de 2 x 1 1/2' x 3/16 con 4 perforaciones, tapón en acrílico de 3x1 1/2 con nivelador de 5/16 con acabados en pintura electrostática. Faldón en RH de 15mm enchapado en laminado decorativo de alta presión con canto rígido, con ARCHIVADOR CON FRETE ESTAMPADO EN FORMICA, Elaborado en lamina cold rolled cal 22, separadores superiores circulares de 38mm de diámetro, niveladores de altura de espigo de 3/8, cajoneras de emplasto con correderas de extensión total y cerradura de ajuste múltiple, Uniones metálicas en soldadura tipo mig y acabados metálicos en pintura en polvo electrostática epoxi poliéster | UND | 6     | <b>\$ 1.400.000,00</b> | \$ 8.400.000,00         |
| 4,5  | PUERTAS DE ALUMINIO Y VIDRIO   | UND | 1     | <b>\$ 710.000,00</b>   | \$ 710.000,00           |
| 4,6  | DIVISIONES EN VIDRIO 6MM CON MARCO EN ALUMINIO 3X1 1/2   | M2  | 13,50 | <b>\$ 300.000,00</b>   | \$ 4.050.000,00         |
|  |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b>       | <b>\$ 17.460.000,00</b> |
| <b>5</b>                                   | <b>PISOS</b>   |     |       |                        |                         |
| 5,1  | ADECUACION DE PISO EN GRANO DE MARMOL, INCLUYE EMBOQUILLADO DONDE LO REQUIERA, BRILLADA Y DESMANCHADA.   | M2  | 42,34 | <b>\$ 39.410,00</b>    | \$ 1.668.619,00         |
| 5,2  | MEDIA CAÑA   | ML  | 26,20 | <b>\$ 48.659,00</b>    | \$ 1.274.866,00         |
|  |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b>       | <b>\$ 2.943.485,00</b>  |
| <b>6</b>                                   | <b>ASEO FINAL DE OBRAS</b>   |     |       |                        |                         |
| 6,1  | ASEO GENERAL Y LIMPIEZA DE SUPERFICIES Y RETIRO  | GL  | 1,00  | <b>\$ 1.150.000,00</b> | \$ 1.150.000,00         |
|  |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b>       | <b>\$ 1.150.000,00</b>  |
| <b>COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b>       |  |     |       |                        | <b>\$ 8.713.074,42</b>  |
| <b>SUB TOTAL SUMINISTRO</b>                |  |     |       |                        | \$ 17.460.000,00        |
| IVA SUMINISTRO-19%                         |  |     |       |                        | \$ 3.317.400,00         |
| <b>TOTAL COSTOS SUMINISTROS</b>            |  |     |       |                        | <b>\$ 20.777.400,00</b> |
| ADMINISTRACION - 20%                       |  |     |       |                        | \$ 1.742.614,88         |
| IMPREVISTOS - 2%                           |  |     |       |                        | \$ 174.261,49           |
| UTILIDAD - 3%                              |  |     |       |                        | \$ 261.392,23           |
| IVA UTILIDAD - 19%                         |  |     |       |                        | \$ 49.664,52            |
| <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b> |  |     |       |                        | <b>\$ 10.941.007,55</b> |
| <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO (D)</b>   |  |     |       |                        | <b>\$ 31.718.407,55</b> |
| <b>PISO 2 Y 3 BAÑOS</b>                    |  |     |       |                        |                         |
| <b>E. PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL</b>        |  |     |       |                        |                         |



**JASHE SAS**  
**NIT: 900.495.644-1**

|   |   |     |       |                  |                         |
|---|---|-----|-------|------------------|-------------------------|
| <b>1</b>  | <b>PRELIMINARES</b>   |     |       |                  |                         |
| 1,1   | DESMONTE, ACARREO Y DISPOSICION FINAL DE PUERTAS DE BAÑO EN MAL ESTADO                                    | UN  | 4,00  | \$ 42.518,00     | \$ 170.072,00           |
| 1,2   | DEMOLICION DE ENCHAPE EN BAÑOS DE PISO Y MUROS  | M2  | 97,45 | \$ 14.000,00     | \$ 1.364.286,00         |
| 1,3   | DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS   | UN  | 8,00  | \$ 51.730,40     | \$ 413.843,20           |
|   |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 1.948.201,20</b>  |
| <b>2</b>  | <b>ESTUCO Y PINTURA</b>   |     |       |                  |                         |
| 2,1   | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 TECHO  | M2  | 15,01 | \$ 15.200,00     | \$ 228.076,00           |
| 2,2   | PLANTILLA EN CONCRETO 3.000 PSI-EXP. 0.07 MT.   | M2  | 15,01 | \$ 47.320,00     | \$ 710.036,60           |
| 2,3   | ENCHAPE DE PISO Y PARED EN CERAMICA 25X35 DE PRIMERA CALIDAD, TIPO CORONA O SIMILAR.                      | M2  | 97,45 | \$ 64.869,00     | \$ 6.321.419,18         |
|   |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 7.259.531,78</b>  |
| <b>3</b>  | <b>INSTALACIONES VARIAS</b>   |     |       |                  |                         |
| 3,1   | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS TERMINADAS ENTAMBORADAS (INCLUYE CERRADURASY BISAGRAS)                | UN  | 4,00  | \$ 920.000,00    | \$ 3.680.000,00         |
| 3,2   | REVISION Y REPARACION DE BATERIA DE BAÑOS (ACCESORIOS, TAPAS, ETC)  | GL  | 1,00  | \$ 710.000,00    | \$ 710.000,00           |
| 3,3   | SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO Y JABON   | UND | 4,00  | \$ 249.000,00    | \$ 996.000,00           |
| 3,4   | SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE PAPEL PARA MANOS  | UND | 4,00  | \$ 42.800,00     | \$ 171.200,00           |
| 3,5   | SUMINISTROS DE SANITARIOS   | UND | 4,00  | \$ 400.000,00    | \$ 1.600.000,00         |
|   |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 7.157.200,00</b>  |
| <b>4</b>  | <b>MESONES</b>  |     |       |                  |                         |
| 4,1   | ADECUACION DE MESONES EN GRANO DE MARMOL, INCLUYE EMBOQUILLADO DONDE LO REQUIERA, BRILLADA Y DESMANCHADA. | M2  | 3,84  | \$ 39.410,00     | \$ 151.334,00           |
|   |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 151.334,00</b>    |
| <b>5</b>  | <b>ASEO FINAL DE OBRAS</b>  |     |       |                  |                         |
| 5,1   | ASEO GENERAL Y LIMPIEZA DE SUPERFICIES Y RETIRO   | GL  | 1,00  | \$ 1.150.000,00  | \$ 1.150.000,00         |
|   |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 1.150.000,00</b>  |
| <b>COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b>                        |   |     |       |                  | <b>\$ 17.666.266,98</b> |
| ADMINISTRACION - 20%  |   |     |       |                  | \$ 3.533.253,40         |
| IMPREVISTOS - 2%  |   |     |       |                  | \$ 353.325,34           |
| UTILIDAD - 3%   |   |     |       |                  | \$ 529.988,01           |
| IVA UTILIDAD - 19%  |   |     |       |                  | \$ 100.697,72           |
| <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b>                  |   |     |       |                  | <b>\$ 22.183.531,45</b> |
| <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO (E)</b>                    |   |     |       |                  | <b>\$ 22.183.531,45</b> |
| <b>OFICINA SALA DE PROFESORES DE POSTGRADO SEDE HURTADO</b> |   |     |       |                  |                         |

Carrera 19ª2 No. 9 – 52 Valledupar – Cesar      Cel.: 317 698 41 31

E-mail: Jashesas@hotmail.com

**JASHE SAS**  
**NIT: 900.495.644-1**

| F. PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL |  |     |       |                  |                        |
|------------------------------|--|-----|-------|------------------|------------------------|
| <b>1</b>                     | <b>PRELIMINARES</b>  |     |       |                  |                        |
| 1,1                          | DESMONTE DE PUERTA   | UND | 1,00  | \$ 20.495,00     | \$ 20.495,00           |
|                              |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 20.495,00</b>    |
| <b>2</b>                     | <b>PISOS</b>   |     |       |                  |                        |
| 2,1                          | ADECUACION DE PISO EN GRANO DE MARMOL, INCLUYE EMBOQUILLADO DONDE LO REQUIERA, BRILLADA Y DESMANCHADA.   | M2  | 81,00 | \$ 39.410,00     | \$ 3.192.210,00        |
| 2,2                          | MEDIA CAÑA   | ML  | 37,50 | \$ 48.659,00     | \$ 1.824.713,00        |
|                              |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 5.016.923,00</b> |
| <b>3</b>                     | <b>ESTUCO Y PINTURA</b>  |     |       |                  |                        |
| 3,1                          | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 MURO  | M2  | 80,63 | \$ 14.880,00     | \$ 1.199.700,00        |
| 3,2                          | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 TECHO   | M2  | 81,00 | \$ 15.200,00     | \$ 1.231.200,00        |
| 3,3                          | INSTALACION DE MURO EN DRYWALL   | M2  | 14,51 | \$ 122.000,00    | \$ 1.770.525,00        |
| 3,4                          | ESTUCO   | M2  | 80,00 | \$ 29.645,00     | \$ 2.371.600,00        |
|                              |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 6.573.025,00</b> |
| <b>4</b>                     | <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>  |     |       |                  |                        |
| 4,1                          | DESMONTE DE LAMPARAS EN MAL ESTADO   | GL  | 1,00  | \$ 220.000,00    | \$ 220.000,00          |
| 4,2                          | LAMPARAS LED DE 60X60  | UND | 6,00  | \$ 251.385,48    | \$ 1.508.312,88        |
| 4,3                          | DESMONTE Y REUBICACION DE AIRE ACONDICIONADO   | UND | 1,00  | \$ 400.000,00    | \$ 400.000,00          |
| 4,4                          | SALIDA PARA LAMPARA  | UND | 4,00  | \$ 40.000,00     | \$ 160.000,00          |
|                              |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 2.288.312,88</b> |
| <b>5</b>                     | <b>CARPINTERIA METALICA</b>  |     |       |                  |                        |
| 5,1                          | AJUSTE DE VENTANERIA EN ALUMINIO, ENGRASADA DE RIELES, CAMBIO DE ELEMENTOS DEFECTUOSOS, TORNILLERIA APLICACIÓN DE SELLANTES  | UND | 4,00  | \$ 320.000,00    | \$ 1.280.000,00        |
| 5,2                          | POLARIZACION DE VIDRIOS EN VENTANAS  | M2  | 14,87 | \$ 55.000,00     | \$ 817.817,00          |
|                              |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 2.097.817,00</b> |
| <b>6</b>                     | <b>SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO Y ESTACIONES DE TRABAJO</b>  |     |       |                  |                        |
| 6,1                          | PUERTA PRINCIPAL DE 1,02*2,15  | UND | 1     | \$ 790.000,00    | \$ 790.000,00          |
| 6,2                          | JUEGO DE MUEBLE  | UND | 1     | \$ 7.000.000,00  | \$ 7.000.000,00        |
| 6,3                          | MESA DE JUNTAS DE 6 PUESTOS: medidas de 1,80*1,20 mts  | UND | 1     | \$ 1.820.000,00  | \$ 1.820.000,00        |
| 6,4                          | SILLA EJECUTIVA PARA MESA DE JUNTA: Espaldar Alto Malla Negra / Asiento Tapizado Fábrica Textil Negro / Brazos Graduables 2D Polipropileno / Base Nylon / Ruedas Nylon   | UND | 6     | \$ 500.000,00    | \$ 3.000.000,00        |
| 6,5                          | SILLA EJECUTIVA: Espaldar Alto Malla Negra / Asiento Tapizado Fábrica Textil Negro / Brazos Graduables 2D Polipropileno / Base Nylon / Ruedas Nylon  | UND | 6     | \$ 500.000,00    | \$ 3.000.000,00        |
| 6,6                          | PUESTO DE TRABAJO DE 150 x 150 CMS CON ARCHIVADOR 2*1: superficie en tablex de 25mm, enchapado en laminado decorativo de alta presión, con canto rígido termo fundido de 2mm con balance. Bases metálicas en V2 tubo rectangular cold rolled calibre 18, platina de 2 x 1 1/2' x 3/16 con 4 perforaciones, tapón en acrílico de 3x1 1/2 con nivelador de 5/16 con acabados en pintura electrostática. Faldón | UND | 6     | \$ 1.400.000,00  | \$ 8.400.000,00        |



**JASHE SAS**  
**NIT: 900.495.644-1**

|  |  |     |      |                  |                          |
|--|--|-----|------|------------------|--------------------------|
|  | en RH de 15mm enchapado en laminado decorativo de alta presión con canto rígido, con ARCHIVADOR CON FRENTE ESTAMPADO EN FORMICA, Elaborado en lamina cold rolled cal 22, separadores superiores circulares de 38mm de diámetro, niveladores de altura de espigo de 3/8, cajoneras de emplasto con correderas de extensión total y cerradura de ajuste múltiple, Uniones metálicas en soldadura tipo mig y acabados metálicos en pintura en polvo electrostática epoxi poliéster. |     |      |                  |                          |
| 6,7  | MURO DIVISORIO EN DRYWALL BASE 9CM PARA SALA DE JUNTAS CON PARALES REFORZA y tabique (doble cara)  | M2  | 7,90 | \$ 139.216,38    | \$ 1.099.809,40          |
| 6,8  | PUERTA DE 0,8  | UND | 1    | \$ 710.000,00    | \$ 710.000,00            |
|  |  |     |      | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 25.819.809,40</b>  |
| <b>COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b>                             |  |     |      |                  | <b>\$ 15.996.572,88</b>  |
| <b>SUB TOTAL SUMINISTRO</b>                                      |  |     |      |                  | \$ 25.819.809,40         |
| IVA SUMINISTRO-19%   |  |     |      |                  | \$ 4.905.763,79          |
| <b>TOTAL COSTOS SUMINISTROS</b>                                  |  |     |      |                  | <b>\$ 30.725.573,19</b>  |
| ADMINISTRACION - 20%   |  |     |      |                  | \$ 3.199.314,58          |
| IMPREVISTOS - 2%   |  |     |      |                  | \$ 319.931,46            |
| UTILIDAD - 3%  |  |     |      |                  | \$ 479.897,19            |
| IVA UTILIDAD - 19%   |  |     |      |                  | \$ 91.180,47             |
| <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b>                       |  |     |      |                  | <b>\$ 20.086.896,57</b>  |
| <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO (F)</b>                         |  |     |      |                  | <b>\$ 50.812.469,75</b>  |
| <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO SEDE ADMINISTRATIVA HURTADO</b> |  |     |      |                  | <b>\$ 202.597.750,14</b> |

| MEJORA Y DOTACION DE MOBILIARIOS EN AMBIENTES ADMINISTRATIVOS, URBANISMO, CIRCULACION Y BAÑOS DEL CAMPUS UNIVERSITARIO Y LA SEDE HURTADO DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR |   |      |         |                  |                         |
|--|---|------|---------|------------------|-------------------------|
| ITME   | ACTIVIDAD   | U.M. | CANT.   | VLR/UNITARIO     | VLR/TOTAL               |
| <b>BLOQUE B, C Y D PISO 1, 2, 3 Y 4 SEDE SABANAS</b>   |   |      |         |                  |                         |
| <b>A. PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL</b>  |   |      |         |                  |                         |
| <b>1</b>   | <b>PRELIMINARES</b>   |      |         |                  |                         |
| 1,2  | DESMONTE, ACARREO Y DISPOSICION FINAL DE LUMINARIAS HALOGENAS Y LED EXISTENTES (CLASIFICACION PARA INVENTARIO O BOTAR) (DOBLE ALTURA) | UN   | 16,00   | \$ 20.848,53     | \$ 333.576,48           |
| 1,3  | DESMONTE DE LAVAMANOS   | UN   | 48,00   | \$ 51.730,40     | \$ 2.483.059,20         |
| 1,4  | DEMOLICION DE ENCHAPE EN BAÑO BLOQUE C Y BLOQUE D   | M2   | 1195,00 | \$ 14.000,00     | \$ 16.730.000,00        |
|  |   |      |         | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 19.546.635,68</b> |
| <b>2</b>   | <b>OBRAS EN DRYWALL</b>   |      |         |                  |                         |

**JASHE SAS**  
**NIT: 900.495.644-1**

|          |   |     |         |                  |                          |
|----------|---|-----|---------|------------------|--------------------------|
| 2,1      | INSTALACION DE CIELO RASO LAMINA DE 1/2 DRYWALL EN BAÑO BLOQUE D  | M2  | 1,47    | \$ 89.988,44     | \$ 132.283,01            |
|          |   |     |         | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 132.283,01</b>     |
| <b>3</b> | <b>ESTUCO Y PINTURA</b>   |     |         |                  |                          |
| 3,1      | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 TECHO  | M2  | 187,28  | \$ 15.200,00     | \$ 2.846.665,12          |
| 3,2      | ENCHAPE EN CERAMICA   | M2  | 1195,00 | \$ 86.000,00     | \$ 102.770.000,00        |
|          |   |     |         | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 105.616.665,12</b> |
| <b>4</b> | <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>   |     |         |                  |                          |
| 4,1      | SUMINISTRO DE LAMPARAS LED 60X60  | UN  | 2,00    | \$ 251.385,48    | \$ 502.770,96            |
| 4,2      | SUMINISTRO DE LAMPARAS LED REDONDA  | UN  | 4,00    | \$ 100.000,00    | \$ 400.000,00            |
| 4,3      | SUMINISTRO DE LAMPARAS HERMETICAS LED   | UN  | 10,00   | \$ 251.500,00    | \$ 2.515.000,00          |
|          |   |     |         | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 3.417.770,96</b>   |
| <b>5</b> | <b>SUMINISTROS</b>  |     |         |                  |                          |
| 5,1      | SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJOS FLOTADOS  | M2  | 34,80   | \$ 110.809,13    | \$ 3.856.157,72          |
| 5,2      | SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO   | UND | 40,00   | \$ 86.000,00     | \$ 3.440.000,00          |
| 5,3      | SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE JABON   | UND | 16,00   | \$ 86.000,00     | \$ 1.376.000,00          |
| 5,4      | SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE PAPEL PARA MANOS  | UND | 16,00   | \$ 42.800,00     | \$ 684.800,00            |
| 5,5      | SUMINISTRO DE LAVAMANOS MARSELLA (INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS)  | UND | 48,00   | \$ 368.000,00    | \$ 17.664.000,00         |
|          |   |     |         | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 27.020.957,72</b>  |
| <b>6</b> | <b>PISOS Y MESONES</b>  |     |         |                  |                          |
| 6,1      | ADECUACION DE PISO Y MESONES EN GRANO DE MARMOL, INCLUYE EMBOQUILLADO DONDE LO REQUIERA, BRILLADA Y DESMANCHADA.                      | M2  | 242,38  | \$ 39.410,00     | \$ 9.552.070,00          |
|          |   |     |         | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 9.552.070,00</b>   |
| <b>7</b> | <b>CARPINTERIA METALICA</b>   |     |         |                  |                          |
| 7,1      | AJUSTE DE VENTANERIA EN ALUMINIO, ENGRASADA DE RIELES, CAMBIO DE ELEMENTOS DEFECTUOSOS, TORNILLERIA APLICACIÓN DE SELLANTES           | UND | 16,00   | \$ 310.000,00    | \$ 4.960.000,00          |
| 7,2      | POLARIZACION DE VIDRIOS EN VENTANAS   | M2  | 56,32   | \$ 61.000,00     | \$ 3.435.520,00          |
| 7,3      | MANTENIMIENTO DE PASAMANOS  | ML  | 175,60  | \$ 26.000,00     | \$ 4.565.600,00          |
| 7,4      | MANTENIMIENTO DE PUERTAS ACCESO A BAÑOS   | UND | 8,00    | \$ 210.000,00    | \$ 1.680.000,00          |
|          |   |     |         | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 14.641.120,00</b>  |
| <b>8</b> | <b>INSTALACIONES VARIAS</b>   |     |         |                  |                          |
| 8,1      | REVISION Y REPARACION DE BATERIA DE BAÑO (ACCESORIOS, TAPAS, LLAVE DE CONTROL, TUBERIA DE PVC, etc)                                   | GL  | 1,00    | \$ 2.800.000,00  | \$ 2.800.000,00          |
| 8,2      | REVISION DE TUBERIAS AVERIADAS EN CIELO RASO  | GL  | 1,00    | \$ 710.000,00    | \$ 710.000,00            |
| 8,3      | REPARACION Y MANTENIMIENTO DE PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE PARA BAÑOS (INCLUYE SOLDADURA, MANIJA, CERRADURAS Y BISAGRAS) POR CADA BAÑO | UND | 8,00    | \$ 820.000,00    | \$ 6.560.000,00          |
|          |   |     |         | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 10.070.000,00</b>  |
| <b>9</b> | <b>ASEO FINAL DE OBRAS</b>  |     |         |                  |                          |
| 9,1      | ASEO GENERAL Y LIMPIEZA DE SUPERFICIES Y RETIRO   | GL  | 1,00    | \$ 1.400.000,00  | \$ 1.400.000,00          |



**JASHE SAS**  
**NIT: 900.495.644-1**

|  |  |     |         |                      |                          |
|--|--|-----|---------|----------------------|--------------------------|
|  |  |     |         | <b>SUB TOTAL</b>     | <b>\$ 1.400.000,00</b>   |
|  |  |     |         | <b>SUB TOTAL</b>     | <b>\$ 164.376.544,77</b> |
|  | <b>SUB TOTAL SUMINISTRO</b>  |     |         |                      | <b>\$ 27.020.957,72</b>  |
|  | IVA SUMINISTRO-19%   |     |         |                      | <b>\$ 5.133.981,97</b>   |
|  | <b>TOTAL COSTOS SUMINISTROS</b>  |     |         |                      | <b>\$ 32.154.939,69</b>  |
|  | ADMINISTRACION - 20%   |     |         |                      | <b>\$ 32.875.308,95</b>  |
|  | IMPREVISTOS - 2%   |     |         |                      | <b>\$ 3.287.530,90</b>   |
|  | UTILIDAD - 3%  |     |         |                      | <b>\$ 4.931.296,34</b>   |
|  | IVA UTILIDAD - 19%   |     |         |                      | <b>\$ 936.946,31</b>     |
|  | <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b>                                       |     |         |                      | <b>\$ 206.407.627,26</b> |
| <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO (A)</b>         |  |     |         |                      | <b>\$ 238.562.566,96</b> |
| <b>BLOQUE H PISO 1, 2, 3, 4 Y 5 SEDE SABANAS</b> |  |     |         |                      |                          |
| <b>B. PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL</b>              |  |     |         |                      |                          |
| <b>1</b>   | <b>PRELIMINARES</b>  |     |         |                      |                          |
| 1,1  | DESMONTE, ACARREO Y DISPOSICION FINAL DE CIELO RASO EN MAL ESTADO                | M2  | 130,00  | <b>\$ 13.988,00</b>  | <b>\$ 1.818.440,00</b>   |
| 1,2  | DESMONTE DE LUMINARIAS EXISTENTES  | UN  | 10,00   | <b>\$ 20.848,53</b>  | <b>\$ 208.485,30</b>     |
| 1,30   | DESMONTE Y REINSTALACION DE LAVAMANOS  | UN  | 35,00   | <b>\$ 51.730,40</b>  | <b>\$ 1.810.564,00</b>   |
|  |  |     |         | <b>SUB TOTAL</b>     | <b>\$ 3.837.489,30</b>   |
| <b>2</b>   | <b>OBRAS EN DRYWALL</b>  |     |         |                      |                          |
| 2,1  | INSTALACION DE CIELO RASO LAMINA DE 1/2 DRYWALL EN BAÑOS Y ZONAS QUE LO REQUIERA | M2  | 130,00  | <b>\$ 89.988,44</b>  | <b>\$ 11.698.497,20</b>  |
|  |  |     |         | <b>SUB TOTAL</b>     | <b>\$ 11.698.497,20</b>  |
| <b>3</b>   | <b>ESTUCO Y PINTURA</b>  |     |         |                      |                          |
| 3,1  | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 MURO TECHO Y ESCALERA                             | M2  | 4489,00 | <b>\$ 14.880,00</b>  | <b>\$ 66.796.320,00</b>  |
| 3,2  | COLOCACION DE CINTA PARA ESCALERA  | ML  | 624,00  | <b>\$ 36.000,00</b>  | <b>\$ 22.464.000,00</b>  |
| 3,3  | ESTUCO   | M2  | 500,00  | <b>\$ 29.645,00</b>  | <b>\$ 14.822.500,00</b>  |
|  |  |     |         | <b>SUB TOTAL</b>     | <b>\$ 104.082.820,00</b> |
| <b>4</b>   | <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>  |     |         |                      |                          |
| 4,1  | COLOCACION DE LAMPARAS LED   | UN  | 10,00   | <b>\$ 251.385,48</b> | <b>\$ 2.513.854,80</b>   |
|  |  |     |         | <b>SUB TOTAL</b>     | <b>\$ 2.513.854,80</b>   |
| <b>5</b>   | <b>SUMINISTROS</b>   |     |         |                      |                          |
| 5,1  | SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJOS FLOTADOS                                     | M2  | 2,25    | <b>\$ 110.809,13</b> | <b>\$ 249.320,54</b>     |
| 5,2  | SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADORES DE JABON                                | UND | 10,00   | <b>\$ 86.000,00</b>  | <b>\$ 860.000,00</b>     |
| 5,3  | SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO                        | UND | 30,00   | <b>\$ 86.000,00</b>  | <b>\$ 2.580.000,00</b>   |

**JASHE SAS**  
**NIT: 900.495.644-1**

|           |  |     |        |  |                          |
|-----------|--|-----|--------|--|--------------------------|
| 5,4       | SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE PAPEL PARA MANOS   | UND | 10,00  | \$ 42.800,00                               | \$ 428.000,00            |
|           |  |     |        | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 4.117.320,54</b>   |
| <b>6</b>  | <b>PISOS Y MESONES</b>   |     |        |  |                          |
| 6,1       | ADECUACION DE PISO Y MESONES EN GRANO DE MARMOL, INCLUYE EMBOQUILLADO DONDE LO REQUIERA, BRILLADA Y DESMANCHADA. | M2  | 22,50  | \$ 39.410,00                               | \$ 886.725,00            |
|           |  |     |        | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 886.725,00</b>     |
| <b>7</b>  | <b>CARPINTERIA METALICA</b>  |     |        |  |                          |
| 7,1       | DIVISIONES Y PUERTAS PARA BAÑOS (pintura, detalle y cambio de elementos de la estructura en mal estado)          | UND | 40,00  | \$ 150.000,00                              | \$ 6.000.000,00          |
|           |  |     |        | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 6.000.000,00</b>   |
| <b>8</b>  | <b>CUBIERTA</b>  |     |        |  |                          |
| 8,1       | IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA EN MANTO FOIL ALUMINIO 2.5 MM STANDAR   | M2  | 708,01 | \$ 46.060,56                               | \$ 32.611.337,09         |
| 8,2       | RESANE DE HUMEDAD pared baño   | M2  | 60,00  | \$ 24.000,00                               | \$ 1.440.000,00          |
| 8,3       | RESANE DE HUMEDAD CIELO RASO   | M2  | 130,00 | \$ 35.200,00                               | \$ 4.576.000,00          |
|           |  |     |        | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 38.627.337,09</b>  |
| <b>9</b>  | <b>INSTALACIONES VARIAS</b>  |     |        |  |                          |
| 9,1       | REVISION Y REPARACION DE BATERIA DE BAÑO (ACCESORIOS TAPAS, LLAVE DE CONTROL,ETC)                                | GL  | 1,00   | \$ 1.820.000,00                            | \$ 1.820.000,00          |
| 9,2       | REVISION DE TUBERIAS AVERIADAS EN CIELO RASO   | GL  | 1,00   | \$ 800.000,00                              | \$ 800.000,00            |
|           |  |     |        | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 2.620.000,00</b>   |
| <b>10</b> | <b>ASEO FINAL DE OBRAS</b>   |     |        |  |                          |
| 10,1      | ASEO GENERAL Y LIMPIEZA DE SUPERFICIES Y RETIRO  | GL  | 1,00   | \$ 1.000.000,00                            | \$ 1.000.000,00          |
|           |  |     |        | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 1.000.000,00</b>   |
|           |  |     |        | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 171.266.723,39</b> |
|           |  |     |        | <b>SUB TOTAL SUMINISTRO</b>                | <b>\$ 4.117.320,54</b>   |
|           |  |     |        | IVA SUMINISTRO-19%                         | \$ 782.290,90            |
|           |  |     |        | <b>TOTAL COSTOS SUMINISTROS</b>            | <b>\$ 4.899.611,45</b>   |
|           |  |     |        | ADMINISTRACION - 20%                       | \$ 34.253.344,68         |
|           |  |     |        | IMPREVISTOS - 2%                           | \$ 3.425.334,47          |
|           |  |     |        | UTILIDAD - 3%                              | \$ 5.138.001,70          |
|           |  |     |        | IVA UTILIDAD - 19%                         | \$ 976.220,32            |
|           |  |     |        | <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b> | <b>\$ 215.059.624,56</b> |
|           | <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO (B)</b>   |     |        |  | <b>\$ 219.959.236,00</b> |
|           | <b>SUMINISTRO E INTALACIONES DE CUBIERTA METAL MECANICA</b>  |     |        |  |                          |
|           | <b>C. PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL</b>  |     |        |  |                          |
| <b>1</b>  | <b>PRELIMINARES</b>  |     |        |  |                          |
| 1,1       | TRAZADO Y REPLANTEO CON EQUIPO   | M2  | 670,00 | \$ 1.883,00                                | \$ 1.261.610,00          |
| 1,2       | RETIRO DE ILUMINARIA Y BASE EN ANGULO EN MAL ESTADO  | UN  | 26,00  | \$ 30.000,00                               | \$ 780.000,00            |

**JASHE SAS**  
**NIT: 900.495.644-1**

|          |   |     |        |                      |                          |
|----------|---|-----|--------|----------------------|--------------------------|
| 1,3      | RESANE DE MENSULA DE APOYO EXISTENTE A LA NUEVA ESTRUCTURA COLUMNAS Y VIGA DE AMARRE DE CONCRETO, INCLUYE ESCACAREO PARA RETIRAR PINTURA Y PAÑETE EN MAL ESTADO CON APLICACIÓN PULIPLAS Y ACABADO PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA EXTERIOR  | UN  | 26,00  | <b>\$ 198.000,00</b> | \$ 5.148.000,00          |
| 1,4      | PODA DE ARBOLES Y RETIRO DE BASURA DE ELEMENTOS VEGETALES   | UN  | 5      | <b>\$ 45.000,00</b>  | \$ 225.000,00            |
|          |   |     |        | <b>SUB TOTAL</b>     | <b>\$ 7.414.610,00</b>   |
| <b>2</b> | <b>CUBIERTA</b>   |     |        |                      |                          |
|          | SUMINISTRO DE INSTALACION DE CUBIERTA EN LAMINA ALIJERADA METALICA MASTER-MILL COLOR VERDE CALIBRA No 26 CON ESTRUCTURA DE SOPORTE CON TUBOS DE DIAMETRO No 16 TUBO RECTANGULAR 3 X 1/2 CALIBRE No. 18 Y TUBOS DE SOPORTE ESTRUCTURAL GALBANIZADO DE 4° A 45° (SE ANEXA DISEÑO) |     |        |                      |                          |
| 2,1      | ACCESO PRINCIPAL  | M2  | 670,00 | <b>\$ 190.000,00</b> | \$ 127.300.000,00        |
| 2,2      | ACCESO PRINCIPAL CAFETERIA 1  | M2  | 85,00  | <b>\$ 190.000,00</b> | \$ 16.150.000,00         |
| 2,3      | ACCESO PRINCIPAL CAFETERIA 2  | M2  | 95,40  | <b>\$ 190.000,00</b> | \$ 18.126.000,00         |
|          |   |     |        | <b>SUB TOTAL</b>     | <b>\$ 161.576.000,00</b> |
| <b>3</b> | <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>   |     |        |                      |                          |
| 3,1      | SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA GENERAL ELECTRICA EN ALAMBRE No. 12 PARA FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIAS INCLUYE CANALETA  | ML  | 120,00 | <b>\$ 45.000,00</b>  | \$ 5.400.000,00          |
| 3,2      | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARAS TIPO TORTUGA CON REJILLA DE PROTECCION INCLUYE BOMBILLO 20 W   | UN  | 40,00  | <b>\$ 125.000,00</b> | \$ 5.000.000,00          |
|          |   |     |        | <b>SUB TOTAL</b>     | <b>\$ 10.400.000,00</b>  |
| <b>4</b> | <b>OTROS</b>  |     |        |                      |                          |
| 4,1      | CORTE Y NIVELACION COLUMNAS EN CONCRETO DE APOYO PARA LA CIRCULACION ACCESO CAFETERIA   | ML  | 28,00  | <b>\$ 175.000,00</b> | \$ 4.900.000,00          |
| 4,2      | CONSTRUCCION Y CIMIENTO DE 0,30X 0,3 X 0,2 EN CONCRETO 3000 PSI ARMADO FEE CON HIERRO 1/2 PARA SOPORTE DE APOYO EN TUBO 2" PARA LA CUBIERTA   | UND | 26,00  | <b>\$ 180.000,00</b> | \$ 4.680.000,00          |
|          |   |     |        | <b>SUB TOTAL</b>     | <b>\$ 9.580.000,00</b>   |
|          | <b>TOTAL COSTOS SUMINISTROS</b>   |     |        |                      | <b>\$ 188.970.610,00</b> |
|          | ADMINISTRACION - 20%  |     |        |                      | \$ 37.794.122,00         |
|          | IMPREVISTOS - 2%  |     |        |                      | \$ 3.779.412,20          |
|          | UTILIDAD - 3%   |     |        |                      | \$ 5.669.118,30          |
|          | IVA UTILIDAD - 19%  |     |        |                      | \$ 1.077.132,48          |
|          | <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b>  |     |        |                      | <b>\$ 237.290.394,98</b> |
|          | <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO (C)</b>  |     |        |                      | <b>\$ 237.290.394,98</b> |



**JASHE SAS**  
**NIT: 900.495.644-1**

|   |                          |
|---|--------------------------|
| <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO SEDE ADMINISTRATIVA HURTADO</b>        | <b>\$ 203.037.960,34</b> |
| <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO SEDE CAMPUS UNIVERSITARIO (SABANA)</b> | <b>\$ 695.812.197,93</b> |
| <b>COSTO TOTAL OBRA Y SUMINISTRO</b>                                    | <b>\$ 898.850.158,28</b> |

Atentamente,

**JAVIER MONSALVO BOLIVAR**  
C.C. 79.958.652 Expedida en Bogotá.  
Representante Legal



Valledupar, Cesar 25 de octubre de 2021.

Señores  
**UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR (UPC)**  
NIT. 892.300.285 – 6  
E. S. M.

Referencia: COTIZACIÓN, cuyo objeto es la: “MEJORA Y DOTACION DE MOBILIARIOS EN AMBIENTES ADMINISTRATIVOS, URBANISMO, CIRCULACION Y BAÑOS DEL CAMPUS UNIVERSITARIO Y LA SEDE HURTADO DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR”.

Respetados señores:

Por medio de la presente, nos permitimos presentar cotización de los bienes y servicios relacionados, de acuerdo a su solicitud.

| MEJORA Y DOTACION DE MOBILIARIOS EN AMBIENTES ADMINISTRATIVOS, URBANISMO, CIRCULACION Y BAÑOS DEL CAMPUS UNIVERSITARIO Y LA SEDE HURTADO DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR |  |      |        |                  |                        |
|--|--|------|--------|------------------|------------------------|
| ITME   | ACTIVIDAD  | U.M. | CANT.  | VLR/UNITARIO     | VLR/TOTAL              |
| PISO 1 BAÑOS Y PASILLOS SEDE HURTADO   |  |      |        |                  |                        |
| A. PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL   |  |      |        |                  |                        |
| 1  | PRELIMINARES   |      |        |                  |                        |
| 1,1  | DESMONTE, ACARREO Y DISPOSICION FINAL DE PUERTAS DE BAÑO EN MAL ESTADO                                 | UN   | 4,00   | \$ 42.559,00     | \$ 170.236,00          |
| 1,2  | DESMONTE, ACARREO Y DISPOSICION FINAL DE PUERTA DE CUARTO ELECTRICO EN MAL ESTADO                      | GL   | 1,00   | \$ 160.000,00    | \$ 160.000,00          |
| 1,3  | DEMOLICION DE ENCHAPE EN BAÑOS DE PISO Y MUROS   | M2   | 38,52  | \$ 13.000,00     | \$ 500.822,40          |
| 1,4  | DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS  | UN   | 8,00   | \$ 51.730,20     | \$ 413.841,60          |
| 1,5  | REVISION Y REPARACION DE BATERIA DE BAÑOS (ACCESORIOS, TAPAS, ETC)                                     | GL   | 1,00   | \$ 780.000,00    | \$ 780.000,00          |
|  |  |      |        | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 2.024.900,00</b> |
| 2  | PISOS Y MESONES  |      |        |                  |                        |
| 2,1  | ADECUACION DE PISO EN GRANO DE MARMOL, INCLUYE EMBOQUILLADO DONDE LO REQUIERA, BRILLADA Y DESMANCHADA. | M2   | 107,79 | \$ 39.450,00     | \$ 4.252.193,00        |
| 2,2  | MEDIA CAÑA   | ML   | 96,32  | \$ 48.650,00     | \$ 4.685.968,00        |
| 2,3  | LAVAMANOS Y SANITARIOS BAÑOS ( COMBOS )  | UND  | 4,00   | \$ 480.000,00    | \$ 1.920.000,00        |



|  |  |     |       |                        |                         |
|--|--|-----|-------|------------------------|-------------------------|
|  |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b>       | <b>\$ 10.858.161,00</b> |
| <b>3</b>                                   | <b>CUBIERTA</b>  |     |       |                        |                         |
| 3,1  | RESANE DE HUMEDAD PARED DE PASILLO-BAÑO  | M2  | 5,87  | <b>\$ 35.180,00</b>    | \$ 206.506,60           |
|  |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b>       | <b>\$ 206.506,60</b>    |
| <b>4</b>                                   | <b>ESTUCO Y PINTURA</b>  |     |       |                        |                         |
| 4,1  | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 MURO  | M2  | 7,24  | <b>\$ 14.900,00</b>    | \$ 107.816,40           |
| 4,2  | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 TECHO   | M2  | 5,40  | <b>\$ 16.000,00</b>    | \$ 86.400,00            |
| 4,3  | PLANTILLA EN CONCRETO 3.000 PSI-EXP. 0.07 MT.  | M2  | 5,40  | <b>\$ 47.350,00</b>    | \$ 255.690,00           |
| 4,4  | ENCHAPE DE PISO Y PARED EN CERAMICA 25X35 DE PRIMERA CALIDAD, TIPO CORONA O SIMILAR.       | M2  | 38,52 | <b>\$ 64.860,00</b>    | \$ 2.498.718,53         |
| 4,5  | ESTUCO   | M2  | 8,00  | <b>\$ 29.650,00</b>    | \$ 237.200,00           |
|  |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b>       | <b>\$ 3.185.824,93</b>  |
| <b>5</b>                                   | <b>SUMINISTROS</b>   |     |       |                        |                         |
| 5,1  | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA  | UND | 1,00  | <b>\$ 640.378,00</b>   | \$ 640.378,00           |
| 5,2  | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS TERMINADAS ENTAMBORADAS (INCLUYE CERRADURASY BISAGRAS) | UN  | 4,00  | <b>\$ 800.000,00</b>   | \$ 3.200.000,00         |
| 5,3  | SUMINISTRO E INSTALACION DE PERSIANAS PARA VENTANA CAMARA DE AIRE                          | UN  | 1,00  | <b>\$ 156.034,84</b>   | \$ 156.034,84           |
| 5,5  | SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO Y JABON                          | UND | 4,00  | <b>\$ 250.800,00</b>   | \$ 1.003.200,00         |
| 5,6  | SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE PAPEL PARA MANOS                                 | UND | 4,00  | <b>\$ 41.900,00</b>    | \$ 167.600,00           |
|  |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b>       | <b>\$ 5.167.212,84</b>  |
| <b>6</b>                                   | <b>ASEO FINAL DE OBRAS</b>   |     |       |                        |                         |
| 6,1  | ASEO GENERAL Y LIMPIEZA DE SUPERFICIES Y RETIRO ESCOMBROS                                  | GL  | 1,00  | <b>\$ 1.100.000,00</b> | \$ 1.100.000,00         |
|  |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b>       | <b>\$ 1.100.000,00</b>  |
| <b>COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b>       |  |     |       |                        | <b>\$ 17.375.392,53</b> |
| <b>SUB TOTAL SUMINISTRO</b>                |  |     |       |                        | <b>\$ 5.167.212,84</b>  |
| IVA SUMINISTRO-19%                         |  |     |       |                        | \$ 981.770,44           |
| <b>TOTAL COSTOS SUMINISTROS</b>            |  |     |       |                        | <b>\$ 6.148.983,28</b>  |
| ADMINISTRACION - 20%                       |  |     |       |                        | \$ 3.475.078,51         |
| IMPREVISTOS - 2%                           |  |     |       |                        | \$ 347.507,85           |
| UTILIDAD - 3%                              |  |     |       |                        | \$ 521.261,78           |
| IVA UTILIDAD - 19%                         |  |     |       |                        | \$ 99.039,74            |
| <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b> |  |     |       |                        | <b>\$ 21.818.280,40</b> |
| <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO (A)</b>   |  |     |       |                        | <b>\$ 27.967.263,68</b> |
| <b>PISO 2 OFICINA INVENTARIO</b>           |  |     |       |                        |                         |
| <b>B. PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL</b>        |  |     |       |                        |                         |





| 1 PRELIMINARES   |  |     |       |                  |                        |
|--|--|-----|-------|------------------|------------------------|
| 1,1  | DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES OFICINAS  | M2  | 33,12 | \$ 16.200,00     | \$ 536.608,80          |
| 1,2  | DESMONTE DE PUERTAS  | UND | 4,00  | \$ 42.600,00     | \$ 170.400,00          |
| 1,3  | DEMOLICION DE MURO CENTRAL   | M2  | 14,00 | \$ 23.610,00     | \$ 330.540,00          |
|  |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 1.037.548,80</b> |
| 2 ESTUCO Y PINTURA   |  |     |       |                  |                        |
| 2,1  | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 MURO  | M2  | 68,77 | \$ 14.900,00     | \$ 1.024.643,20        |
| 2,2  | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 TECHO   | M2  | 52,33 | \$ 16.000,00     | \$ 837.312,00          |
| 2,3  | RESANE PUERTA PRINCIPAL  | GL  | 1,00  | \$ 410.000,00    | \$ 410.000,00          |
| 2,4  | ESTUCO   | M2  | 68,77 | \$ 29.650,00     | \$ 2.039.030,50        |
|  |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 4.310.985,70</b> |
| 3 PISOS  |  |     |       |                  |                        |
| 3,1  | ADECUACION DE PISO EN GRANO DE MARMOL, INCLUYE EMBOQUILLADO DONDE LO REQUIERA, BRILLADA Y DESMANCHADA.   | M2  | 52,33 | \$ 39.450,00     | \$ 2.064.497,00        |
| 3,2  | MEDIA CAÑA   | ML  | 30,00 | \$ 48.650,00     | \$ 1.459.500,00        |
|  |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 3.523.997,00</b> |
| 4 INSTALACIONES ELECTRICAS                                       |  |     |       |                  |                        |
| 4,1  | DESMONTE Y COLOCACION DE INTERRUPTOR DOBLE   | GLB | 1,00  | \$ 38.000,00     | \$ 38.000,00           |
| 4,2  | DESMONTE Y COLOCACION DE TOMAS DE 110V   | UND | 27,00 | \$ 20.000,00     | \$ 540.000,00          |
| 4,3  | DESMONTE Y COLOCACION DE AIRE ACONDICIONADO  | UND | 2,00  | \$ 410.000,00    | \$ 820.000,00          |
|  |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 1.398.000,00</b> |
| 5 CARPINTERIA METALICA   |  |     |       |                  |                        |
| 5,1  | AJUSTE DE VENTANERIA EN ALUMINIO, ENGRASADA DE RIELES, CAMBIO DE ELEMENTOS DEFECTUOSOS, TORNILLERIA APLICACIÓN DE SELLANTES  | UND | 1,00  | \$ 360.000,00    | \$ 360.000,00          |
| 5,2  | POLARIZACION DE VIDRIOS EN VENTANAS  | M2  | 7,38  | \$ 60.000,00     | \$ 443.040,00          |
| 5,3  | REPOSICION DE VIDRIOS DE VENTANAS  | M2  | 1,04  | \$ 200.000,00    | \$ 208.000,00          |
| 5,4  | DIVISIONES EN DRYWALL  | M2  | 25,58 | \$ 139.216,00    | \$ 3.561.145,28        |
|  |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 4.572.185,28</b> |
| 6 SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO Y ESTACIONES DE TRABAJO |  |     |       |                  |                        |
| 6,1  | SILLA INTERLOCUTORIA: espaldar en polipropileno y asiento tapizado con espuma en poliuretano de alta densidad 28. Material: polipropileno con carcasa plastico, la estructura de la tubería redonda coll roll de 1" calibre 18. Pintado en pintura electrostática. | UND | 4     | \$ 200.000,00    | \$ 800.000,00          |
| 6,2  | SILLA EJECUTIVA: Espaldar Alto Malla Negra / Asiento Tapizado Fábrica Textil Negro / Brazos Graduables 2D Polipropileno / Base Nylon / Ruedas Nylon  | UND | 4     | \$ 540.000,00    | \$ 2.160.000,00        |
| 6,3  | SILLA PRESIDENTE: Espaldar Alto Malla Negra / Apoyo Lumbar Graduable en Polipropileno / Asiento Tapizado Fábrica Textil Negro / Mecanismo Sincron Antishock con Slider / Brazos Graduables 2D Polipropileno / Base y ruedas cromadas                               | UND | 2     | \$ 880.000,00    | \$ 1.760.000,00        |



|          |  |     |       |  |                         |
|----------|--|-----|-------|--|-------------------------|
| 6,4      | <b>PUESTO DE TRABAJO DE 150 x 150 CMS CON ARCHIVADOR 2*1:</b> superficie en RH de 15 mm entamborada, enchapado en laminado decorativo de alta presión, con canto rígido termo fundido de 2mm con balance. Bases metálicas en V2 tubo rectangular cold rolled calibre 18, platina de 2 x 1 1/2' x 3/16 con 4 perforaciones, tapón en acrílico de 3x1 1/2 con nivelador de 5/16 con acabados en pintura electrostática. Faldón en RH de 15mm enchapado en laminado decorativo de alta presión con canto rígido, con ARCHIVADOR CON FRENTE ESTAMPADO EN FORMICA, Elaborado en lamina cold rolled cal 22, separadores superiores circulares de 38mm de diámetro, niveladores de altura de espigo de 3/8, cajoneras de emplasto con correderas de extensión total y cerradura de ajuste múltiple, Uniones metálicas en soldadura tipo mig y acabados metálicos en pintura en polvo electrostática epoxi poliéster | UND | 7     | \$ 1.350.000,00                            | \$ 9.450.000,00         |
| 6,5      | PUERTAS DE ALUMINIO Y VIDRIO   | UND | 5     | \$ 700.000,00                              | \$ 3.500.000,00         |
| 6,6      | DIVISIONES EN VIDRIO 6MM CON MARCO EN ALUMINIO 3X1 1/2   | M2  | 38,37 | \$ 340.000,00                              | \$ 13.045.800,00        |
|          |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 30.715.800,00</b> |
| <b>7</b> | <b>ASEO FINAL DE OBRAS</b>   |     |       |  |                         |
| 7,1      | ASEO GENERAL Y LIMPIEZA DE SUPERFICIES Y RETIRO  | GL  | 1,00  | \$ 1.100.000,00                            | \$ 1.100.000,00         |
|          |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 1.100.000,00</b>  |
|          |  |     |       | <b>COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b>       | <b>\$ 15.942.716,78</b> |
|          |  |     |       | <b>SUB TOTAL SUMINISTRO</b>                | <b>\$ 30.715.800,00</b> |
|          |  |     |       | <b>IVA SUMINISTRO-19%</b>                  | <b>\$ 5.836.002,00</b>  |
|          |  |     |       | <b>TOTAL COSTOS SUMINISTROS</b>            | <b>\$ 36.551.802,00</b> |
|          |  |     |       | ADMINISTRACION - 20%                       | \$ 3.188.543,36         |
|          |  |     |       | IMPREVISTOS - 2%                           | \$ 318.854,34           |
|          |  |     |       | UTILIDAD - 3%                              | \$ 478.281,50           |
|          |  |     |       | IVA UTILIDAD - 19%                         | \$ 90.873,49            |
|          |  |     |       | <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b> | <b>\$ 20.019.269,46</b> |
|          |  |     |       | <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO (B)</b>   | <b>\$ 56.571.071,46</b> |
|          | <b>PISO 2 OFICINA INVESTIGACION</b>  |     |       |  |                         |
|          | <b>C. PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL</b>  |     |       |  |                         |
| <b>1</b> | <b>PRELIMINARES</b>  |     |       |  |                         |
| 1,1      | DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES OFICINAS  | M2  | 25,28 | \$ 16.000,00                               | \$ 404.544,00           |
| 1,2      | DESMONTE DE PUERTAS  | UND | 2,00  | \$ 42.600,00                               | \$ 85.200,00            |
|          |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 489.744,00</b>    |
| <b>2</b> | <b>ESTUCO Y PINTURA</b>  |     |       |  |                         |
| 2,1      | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 MURO  | M2  | 82,15 | \$ 14.900,00                               | \$ 1.224.064,80         |
| 2,2      | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 TECHO   | M2  | 51,94 | \$ 16.000,00                               | \$ 831.024,00           |
| 2,4      | PAÑETE EN MURO   | M2  | 2,50  | \$ 23.280,00                               | \$ 58.200,00            |



|  |   |     |       |                  |                         |
|--|---|-----|-------|------------------|-------------------------|
| 2,5  | ESTUCO  | M2  | 80,00 | \$ 29.650,00     | \$ 2.372.000,00         |
|  |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 4.485.288,80</b>  |
| <b>3</b>                                   | <b>MAMPOSTERIA</b>  |     |       |                  |                         |
| 3,1  | MURO SENCILLO 0.15, LADRILLO COMUN .07X.11X.22 INCLUYE MORTERO 1:4  | M2  | 2,50  | \$ 53.645,00     | \$ 134.112,50           |
|  |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 134.112,50</b>    |
| <b>4</b>                                   | <b>PISOS</b>  |     |       |                  |                         |
| 4,1  | ADECUACION DE PISO EN GRANO DE MARMOL, INCLUYE EMBOQUILLADO DONDE LO REQUIERA, BRILLADA Y DESMANCHADA.                      | M2  | 51,94 | \$ 39.450,00     | \$ 2.048.994,00         |
| 4,2  | MEDIA CAÑA  | ML  | 29,34 | \$ 48.650,00     | \$ 1.427.391,00         |
|  |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 3.476.385,00</b>  |
| <b>5</b>                                   | <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>   |     |       |                  |                         |
| 5,1  | DESMONTE Y COLOCACION DE INTERRUPTOR DOBLE  | GLB | 1,00  | \$ 38.000,00     | \$ 38.000,00            |
| 5,2  | DESMONTE Y COLOCACION DE TOMAS DE 110V  | UND | 11,00 | \$ 20.000,00     | \$ 220.000,00           |
| 5,3  | DESMONTE Y COLOCACION DE AIRE ACONDICIONADO   | UND | 1,00  | \$ 410.000,00    | \$ 410.000,00           |
|  |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 668.000,00</b>    |
| <b>6</b>                                   | <b>CARPINTERIA METALICA</b>   |     |       |                  |                         |
| 6,1  | AJUSTE DE VENTANERIA EN ALUMINIO, ENGRASADA DE RIELES, CAMBIO DE ELEMENTOS DEFECTUOSOS, TORNILLERIA APLICACIÓN DE SELLANTES | UND | 1,00  | \$ 300.000,00    | \$ 300.000,00           |
| 6,2  | POLARIZACION DE VIDRIOS EN VENTANAS   | M2  | 7,38  | \$ 60.000,00     | \$ 443.040,00           |
| 6,3  | REPOSICION DE VIDRIOS DE VENTANAS   | M2  | 1,04  | \$ 200.000,00    | \$ 208.000,00           |
|  |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 951.040,00</b>    |
| <b>7</b>                                   | <b>ASEO FINAL DE OBRAS</b>  |     |       |                  |                         |
| 7,1  | ASEO GENERAL Y LIMPIEZA DE SUPERFICIES Y RETIRO   | GL  | 1,00  | \$ 1.100.000,00  | \$ 1.100.000,00         |
|  |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 1.100.000,00</b>  |
| <b>COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b>       |   |     |       |                  | <b>\$ 11.304.570,30</b> |
| ADMINISTRACION - 20%                       |   |     |       |                  | \$ 2.260.914,06         |
| IMPREVISTOS - 2%                           |   |     |       |                  | \$ 226.091,41           |
| UTILIDAD - 3%                              |   |     |       |                  | \$ 339.137,11           |
| IVA UTILIDAD - 19%                         |   |     |       |                  | \$ 64.436,05            |
| <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b> |   |     |       |                  | <b>\$ 14.195.148,93</b> |
| <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO (C)</b>   |   |     |       |                  | <b>\$ 14.195.148,93</b> |
| <b>PISO 2 OFICINA SECRETARIA GENERAL</b>   |   |     |       |                  |                         |
| <b>D. PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL</b>        |   |     |       |                  |                         |
| <b>1</b>                                   | <b>MAMPOSTERIA</b>  |     |       |                  |                         |
| 1,1  | CONSTRUCCION DE ENTREPAÑOS CON PLACA MACIZA EN MESONES H/.05 X .60 DE ANCHO   | ML  | 12,00 | \$ 151.623,40    | \$ 1.819.481,00         |



|          |  |     |       |                  |                         |
|----------|--|-----|-------|------------------|-------------------------|
| 1,2      | PANTILLA PAÑETADA EN ENTREPAÑO PARA NIVELACION Y ACABADO FINAL   | ML  | 12,00 | \$ 59.000,00     | \$ 708.000,00           |
|          |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 2.527.481,00</b>  |
| <b>2</b> | <b>PINTURAS Y ESTUCOS</b>  |     |       |                  |                         |
| 2,1      | ESTUCO TIPO PULIPLAS   | M2  | 19,00 | \$ 37.000,00     | \$ 703.000,00           |
| 2,2      | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1   | M2  | 7,00  | \$ 14.900,00     | \$ 104.300,00           |
|          |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 807.300,00</b>    |
| <b>3</b> | <b>INSTALACIONES VARIAS</b>  |     |       |                  |                         |
| 3,1      | DIVISIONES EN DRYWALL  | M2  | 9,00  | \$ 139.216,00    | \$ 1.252.944,00         |
|          |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 1.252.944,00</b>  |
| <b>4</b> | <b>SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO Y ESTACIONES DE TRABAJO</b>  |     |       |                  |                         |
| 4,1      | SILLA INTERLOCUTORA: espaldar en polipropileno y asiento tapizado con espuma en poliuretano de alta densidad 28. Material: polipropileno con carcasa plastico, la estructura de la tubería redonda coll roll de 1" calibre 18. Pintado en pintura electrostática.  | UND | 4     | \$ 200.000,00    | \$ 800.000,00           |
| 4,2      | SILLA EJECUTIVA: Espaldar Alto Malla Negra / Asiento Tapizado Fábrica Textil Negro / Brazos Graduables 2D Polipropileno / Base Nylon / Ruedas Nylon  | UND | 5     | \$ 540.000,00    | \$ 2.700.000,00         |
| 4,3      | SILLA PRESIDENTE: Espaldar Alto Malla Negra / Apoyo Lumbar Graduable en Polipropileno / Asiento Tapizado Fábrica Textil Negro / Mecanismo Sincron Antishock con Slider / Brazos Graduables 2D Polipropileno / Base y ruedas cromadas   | UND | 1     | \$ 880.000,00    | \$ 880.000,00           |
| 4,4      | <b>PUESTO DE TRABAJO DE 150 x 150 CMS CON ARCHIVADOR 2*1:</b> superficie en RH de 15 mm entamborada, enchapado en laminado decorativo de alta presión, con canto rígido termo fundido de 2mm con balance. Bases metálicas en V2 tubo rectangular cold rolled calibre 18, platina de 2 x 1 1/2' x 3/16 con 4 perforaciones, tapón en acrílico de 3x1 1/2 con nivelador de 5/16 con acabados en pintura electrostática. Faldón en RH de 15mm enchapado en laminado decorativo de alta presión con canto rígido, con ARCHIVADOR CON FRENTE ESTAMPADO EN FORMICA, Elaborado en lamina cold rolled cal 22, separadores superiores circulares de 38mm de diámetro, niveladores de altura de espigo de 3/8, cajoneras de emplasto con correderas de extensión total y cerradura de ajuste múltiple, Uniones metálicas en soldadura tipo mig y acabados metálicos en pintura en polvo electrostática epoxi poliéster | UND | 6     | \$ 1.350.000,00  | \$ 8.100.000,00         |
| 4,5      | PUERTAS DE ALUMINIO Y VIDRIO   | UND | 1     | \$ 700.000,00    | \$ 700.000,00           |
| 4,6      | DIVISIONES EN VIDRIO 6MM CON MARCO EN ALUMINIO 3X1 1/2   | M2  | 13,50 | \$ 340.000,00    | \$ 4.590.000,00         |
|          |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 17.770.000,00</b> |
| <b>5</b> | <b>PISOS</b>   |     |       |                  |                         |
| 5,1      | ADECUACION DE PISO EN GRANO DE MARMOL, INCLUYE EMBOQUILLADO DONDE LO REQUIERA, BRILLADA Y DESMANCHADA.   | M2  | 42,34 | \$ 39.450,00     | \$ 1.670.313,00         |
| 5,2      | MEDIA CAÑA   | ML  | 26,20 | \$ 48.650,00     | \$ 1.274.630,00         |
|          |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 2.944.943,00</b>  |
| <b>6</b> | <b>ASEO FINAL DE OBRAS</b>   |     |       |                  |                         |
| 6,1      | ASEO GENERAL Y LIMPIEZA DE SUPERFICIES Y RETIRO  | GL  | 1,00  | \$ 1.100.000,00  | \$ 1.100.000,00         |
|          |  |     |       | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 1.100.000,00</b>  |



|  |   |     |       |                        |                         |
|--|---|-----|-------|------------------------|-------------------------|
| <b>COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b>       |   |     |       |                        | <b>\$ 8.632.668,00</b>  |
| <b>SUB TOTAL SUMINISTRO</b>                |   |     |       |                        | <b>\$ 17.770.000,00</b> |
| IVA SUMINISTRO-19%                         |   |     |       |                        | \$ 3.376.300,00         |
| <b>TOTAL COSTOS SUMINISTROS</b>            |   |     |       |                        | <b>\$ 21.146.300,00</b> |
| ADMINISTRACION - 20%                       |   |     |       |                        | \$ 1.726.533,60         |
| IMPREVISTOS - 2%                           |   |     |       |                        | \$ 172.653,36           |
| UTILIDAD - 3%                              |   |     |       |                        | \$ 258.980,04           |
| IVA UTILIDAD - 19%                         |   |     |       |                        | \$ 49.206,21            |
| <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b> |   |     |       |                        | <b>\$ 10.840.041,21</b> |
| <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO (D)</b>   |   |     |       |                        | <b>\$ 31.986.341,21</b> |
| <b>PISO 2 Y 3 BAÑOS</b>                    |   |     |       |                        |                         |
| <b>E. PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL</b>        |   |     |       |                        |                         |
| <b>1</b>                                   | <b>PRELIMINARES</b>   |     |       |                        |                         |
| 1,1  | DESMONTE, ACARREO Y DISPOSICION FINAL DE PUERTAS DE BAÑO EN MAL ESTADO                                    | UN  | 4,00  | <b>\$ 42.600,00</b>    | \$ 170.400,00           |
| 1,2  | DEMOLICION DE ENCHAPE EN BAÑOS DE PISO Y MUROS  | M2  | 97,45 | <b>\$ 13.000,00</b>    | \$ 1.266.837,00         |
| 1,3  | DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS   | UN  | 8,00  | <b>\$ 51.730,20</b>    | \$ 413.841,60           |
|  |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>       | <b>\$ 1.851.078,60</b>  |
| <b>2</b>                                   | <b>ESTUCO Y PINTURA</b>   |     |       |                        |                         |
| 2,1  | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 TECHO  | M2  | 15,01 | <b>\$ 16.000,00</b>    | \$ 240.080,00           |
| 2,2  | PLANTILLA EN CONCRETO 3.000 PSI-EXP. 0.07 MT.   | M2  | 15,01 | <b>\$ 47.350,00</b>    | \$ 710.486,75           |
| 2,3  | ENCHAPE DE PISO Y PARED EN CERAMICA 25X35 DE PRIMERA CALIDAD, TIPO CORONA O SIMILAR.                      | M2  | 97,45 | <b>\$ 64.860,00</b>    | \$ 6.320.542,14         |
|  |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>       | <b>\$ 7.271.108,89</b>  |
| <b>3</b>                                   | <b>INSTALACIONES VARIAS</b>   |     |       |                        |                         |
| 3,1  | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS TERMINADAS ENTAMBORADAS (INCLUYE CERRADURASY BISAGRAS)                | UN  | 4,00  | <b>\$ 880.000,00</b>   | \$ 3.520.000,00         |
| 3,2  | REVISION Y REPARACION DE BATERIA DE BAÑOS (ACCESORIOS, TAPAS, ETC)  | GL  | 1,00  | <b>\$ 700.000,00</b>   | \$ 700.000,00           |
| 3,3  | SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO Y JABON   | UND | 4,00  | <b>\$ 250.800,00</b>   | \$ 1.003.200,00         |
| 3,4  | SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE PAPEL PARA MANOS  | UND | 4,00  | <b>\$ 41.900,00</b>    | \$ 167.600,00           |
| 3,5  | SUMINISTROS DE SANITARIOS   | UND | 4,00  | <b>\$ 380.000,00</b>   | \$ 1.520.000,00         |
|  |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>       | <b>\$ 6.910.800,00</b>  |
| <b>4</b>                                   | <b>MESONES</b>  |     |       |                        |                         |
| 4,1  | ADECUACION DE MESONES EN GRANO DE MARMOL, INCLUYE EMBOQUILLADO DONDE LO REQUIERA, BRILLADA Y DESMANCHADA. | M2  | 3,84  | <b>\$ 39.450,00</b>    | \$ 151.488,00           |
|  |   |     |       | <b>SUB TOTAL</b>       | <b>\$ 151.488,00</b>    |
| <b>5</b>                                   | <b>ASEO FINAL DE OBRAS</b>  |     |       |                        |                         |
| 5,1  | ASEO GENERAL Y LIMPIEZA DE SUPERFICIES Y RETIRO   | GL  | 1,00  | <b>\$ 1.100.000,00</b> | \$ 1.100.000,00         |



|   |   |     |       |                 |  |                         |
|---|---|-----|-------|-----------------|--|-------------------------|
|   |   |     |       |                 | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 1.100.000,00</b>  |
|   |   |     |       |                 | <b>COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b>       | <b>\$ 17.284.475,49</b> |
|   |   |     |       |                 | ADMINISTRACION - 20%                       | \$ 3.456.895,10         |
|   |   |     |       |                 | IMPREVISTOS - 2%                           | \$ 345.689,51           |
|   |   |     |       |                 | UTILIDAD - 3%                              | \$ 518.534,26           |
|   |   |     |       |                 | IVA UTILIDAD - 19%                         | \$ 98.521,51            |
|   |   |     |       |                 | <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b> | <b>\$ 21.704.115,87</b> |
|   |   |     |       |                 | <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO (E)</b>   | <b>\$ 21.704.115,87</b> |
| <b>OFICINA SALA DE PROFESORES DE POSTGRADO SEDE HURTADO</b> |   |     |       |                 |  |                         |
| <b>F. PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL</b>                         |   |     |       |                 |  |                         |
| <b>1</b>  | <b>PRELIMINARES</b>   |     |       |                 |  |                         |
| 1,1   | DESMONTE DE PUERTA  | UND | 1,00  | \$ 20.490,00    | \$ 20.490,00                               |                         |
|   |   |     |       |                 | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 20.490,00</b>     |
| <b>2</b>  | <b>PISOS</b>  |     |       |                 |  |                         |
| 2,1   | ADECUACION DE PISO EN GRANO DE MARMOL, INCLUYE EMBOQUILLADO DONDE LO REQUIERA, BRILLADA Y DESMANCHADA.                      | M2  | 81,00 | \$ 39.450,00    | \$ 3.195.450,00                            |                         |
| 2,2   | MEDIA CAÑA  | ML  | 37,50 | \$ 48.650,00    | \$ 1.824.375,00                            |                         |
|   |   |     |       |                 | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 5.019.825,00</b>  |
| <b>3</b>  | <b>ESTUCO Y PINTURA</b>   |     |       |                 |  |                         |
| 3,1   | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 MURO   | M2  | 80,63 | \$ 14.900,00    | \$ 1.201.312,50                            |                         |
| 3,2   | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 TECHO  | M2  | 81,00 | \$ 16.000,00    | \$ 1.296.000,00                            |                         |
| 3,3   | INSTALACION DE MURO EN DRYWALL  | M2  | 14,51 | \$ 120.000,00   | \$ 1.741.500,00                            |                         |
| 3,4   | ESTUCO  | M2  | 80,00 | \$ 29.650,00    | \$ 2.372.000,00                            |                         |
|   |   |     |       |                 | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 6.610.812,50</b>  |
| <b>4</b>  | <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>   |     |       |                 |  |                         |
| 4,1   | DESMONTE DE LAMPARAS EN MAL ESTADO  | GL  | 1,00  | \$ 200.000,00   | \$ 200.000,00                              |                         |
| 4,2   | LAMPARAS LED DE 60X60   | UND | 6,00  | \$ 251.385,30   | \$ 1.508.311,80                            |                         |
| 4,3   | DESMONTE Y REUBICACION DE AIRE ACONDICIONADO  | UND | 1,00  | \$ 410.000,00   | \$ 410.000,00                              |                         |
| 4,4   | SALIDA PARA LAMPARA   | UND | 4,00  | \$ 38.000,00    | \$ 152.000,00                              |                         |
|   |   |     |       |                 | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 2.270.311,80</b>  |
| <b>5</b>  | <b>CARPINTERIA METALICA</b>   |     |       |                 |  |                         |
| 5,1   | AJUSTE DE VENTANERIA EN ALUMINIO, ENGRASADA DE RIELES, CAMBIO DE ELEMENTOS DEFECTUOSOS, TORNILLERIA APLICACIÓN DE SELLANTES | UND | 4,00  | \$ 300.000,00   | \$ 1.200.000,00                            |                         |
| 5,2   | POLARIZACION DE VIDRIOS EN VENTANAS   | M2  | 14,87 | \$ 60.000,00    | \$ 892.164,00                              |                         |
|   |   |     |       |                 | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 2.092.164,00</b>  |
| <b>6</b>  | <b>SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO Y ESTACIONES DE TRABAJO</b>   |     |       |                 |  |                         |
| 6,1   | PUERTA PRINCIPAL DE 1,02*2,15   | UND | 1     | \$ 796.000,00   | \$ 796.000,00                              |                         |
| 6,2   | JUEGO DE MUEBLE   | UND | 1     | \$ 6.900.000,00 | \$ 6.900.000,00                            |                         |
| 6,3   | MESA DE JUNTAS DE 6 PUESTOS: medidas de 1,80*1,20 mts   | UND | 1     | \$ 1.800.000,00 | \$ 1.800.000,00                            |                         |



|     |  |     |      |  |                          |
|-----|--|-----|------|--|--------------------------|
| 6,4 | SILLA EJECUTIVA PARA MESA DE JUNTA: Espaldar Alto Malla Negra / Asiento Tapizado Fábrica Textil Negro / Brazos Graduables 2D Polipropileno / Base Nylon / Ruedas Nylon   | UND | 6    | \$ 540.000,00  | \$ 3.240.000,00          |
| 6,5 | SILLA EJECUTIVA: Espaldar Alto Malla Negra / Asiento Tapizado Fábrica Textil Negro / Brazos Graduables 2D Polipropileno / Base Nylon / Ruedas Nylon  | UND | 6    | \$ 540.000,00  | \$ 3.240.000,00          |
| 6,6 | PUESTO DE TRABAJO DE 150 x 150 CMS CON ARCHIVADOR 2*1: superficie en RH de 15 mm entamborada, enchapado en laminado decorativo de alta presión, con canto rígido termo fundido de 2mm con balance. Bases metálicas en V2 tubo rectangular cold rolled calibre 18, platina de 2 x 1 1/2' x 3/16 con 4 perforaciones, tapón en acrílico de 3x1 1/2 con nivelador de 5/16 con acabados en pintura electrostática. Faldón en RH de 15mm enchapado en laminado decorativo de alta presión con canto rígido, con ARCHIVADOR CON FRENTES ESTAMPADO EN FORMICA, Elaborado en lamina cold rolled cal 22, separadores superiores circulares de 38mm de diámetro, niveladores de altura de espigo de 3/8, cajoneras de emplasto con correderas de extensión total y cerradura de ajuste múltiple, Uniones metálicas en soldadura tipo mig y acabados metálicos en pintura en polvo electrostática epoxi poliéster | UND | 6    | \$ 1.350.000,00  | \$ 8.100.000,00          |
| 6,7 | MURO DIVISORIO EN DRYWALL BASE 9CM PARA SALA DE JUNTAS CON PARALES REFORZA y tabique (doble cara)  | M2  | 7,90 | \$ 139.216,00  | \$ 1.099.806,40          |
| 6,8 | PUERTA DE 0,8  | UND | 1    | \$ 700.000,00  | \$ 700.000,00            |
|     |  |     |      | <b>SUB TOTAL</b>   | <b>\$ 25.875.806,40</b>  |
|     |  |     |      | <b>COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b>                             | <b>\$ 16.013.603,30</b>  |
|     |  |     |      | <b>SUB TOTAL SUMINISTRO</b>                                      | <b>\$ 25.875.806,40</b>  |
|     |  |     |      | IVA SUMINISTRO-19%   | \$ 4.916.403,22          |
|     |  |     |      | <b>TOTAL COSTOS SUMINISTROS</b>                                  | <b>\$ 30.792.209,62</b>  |
|     |  |     |      | ADMINISTRACION - 20%   | \$ 3.202.720,66          |
|     |  |     |      | IMPREVISTOS - 2%   | \$ 320.272,07            |
|     |  |     |      | UTILIDAD - 3%  | \$ 480.408,10            |
|     |  |     |      | IVA UTILIDAD - 19%   | \$ 91.277,54             |
|     |  |     |      | <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b>                       | <b>\$ 20.108.281,66</b>  |
|     |  |     |      | <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO (F)</b>                         | <b>\$ 50.900.491,28</b>  |
|     |  |     |      | <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO SEDE ADMINISTRATIVA HURTADO</b> | <b>\$ 203.324.432,42</b> |

| MEJORA Y DOTACION DE MOBILIARIOS EN AMBIENTES ADMINISTRATIVOS, URBANISMO, CIRCULACION Y BAÑOS DEL CAMPUS UNIVERSITARIO Y LA SEDE HURTADO DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR |   |      |         |                  |                         |
|--|---|------|---------|------------------|-------------------------|
| ITME   | ACTIVIDAD   | U.M. | CANT.   | VLR/UNITARIO     | VLR/TOTAL               |
| <b>BLOQUE B, C Y D PISO 1, 2, 3 Y 4 SEDE SABANAS</b>   |   |      |         |                  |                         |
| <b>A. PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL</b>  |   |      |         |                  |                         |
| <b>1</b>   | <b>PRELIMINARES</b>   |      |         |                  |                         |
| 1,2  | DESMONTE, ACARREO Y DISPOSICION FINAL DE LUMINARIAS HALOGENAS Y LED EXISTENTES (CLASIFICACION PARA INVENTARIO O BOTAR) (DOBLE ALTURA) | UN   | 16,00   | \$ 20.848,00     | \$ 333.568,00           |
| 1,3  | DESMONTE DE LAVAMANOS   | UN   | 48,00   | \$ 51.730,20     | \$ 2.483.049,60         |
| 1,5  | DEMOLICION DE ENCHAPE EN BAÑO BLOQUE C Y BLOQUE D   | M2   | 1195,00 | \$ 13.000,00     | \$ 15.535.000,00        |
|  |   |      |         | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 18.351.617,60</b> |



| 2 OBRAS EN DRYWALL         |   |     |         |                  |                          |
|----------------------------|---|-----|---------|------------------|--------------------------|
| 2,1                        | INSTALACION DE CIELO RASO LAMINA DE 1/2 DRYWALL EN BAÑO BLOQUE D  | M2  | 1,47    | \$ 89.988,22     | \$ 132.282,68            |
|                            |   |     |         | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 132.282,68</b>     |
| 3 ESTUCO Y PINTURA         |   |     |         |                  |                          |
| 3,1                        | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 TECHO  | M2  | 187,28  | \$ 16.000,00     | \$ 2.996.489,60          |
| 3,2                        | ENCHAPE EN CERAMICA   | M2  | 1195,00 | \$ 86.200,00     | \$ 103.009.000,00        |
|                            |   |     |         | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 106.005.489,60</b> |
| 4 INSTALACIONES ELECTRICAS |   |     |         |                  |                          |
| 4,1                        | SUMINISTRO DE LAMPARAS LED 60X60  | UN  | 2,00    | \$ 251.385,30    | \$ 502.770,60            |
| 4,2                        | SUMINISTRO DE LAMPARAS LED REDONDA  | UN  | 4,00    | \$ 95.000,00     | \$ 380.000,00            |
| 4,3                        | SUMINISTRO DE LAMPARAS HERMETICAS LED   | UN  | 10,00   | \$ 253.000,00    | \$ 2.530.000,00          |
|                            |   |     |         | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 3.412.770,60</b>   |
| 5 SUMINISTROS              |   |     |         |                  |                          |
| 5,1                        | SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJOS FLOTADOS  | M2  | 34,80   | \$ 110.809,26    | \$ 3.856.162,25          |
| 5,2                        | SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO   | UND | 40,00   | \$ 84.000,00     | \$ 3.360.000,00          |
| 5,3                        | SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE JABON   | UND | 16,00   | \$ 84.000,00     | \$ 1.344.000,00          |
| 5,4                        | SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE PAPEL PARA MANOS  | UND | 16,00   | \$ 41.900,00     | \$ 670.400,00            |
| 5,5                        | SUMINISTRO DE LAVAMANOS MARSELLA (INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS)  | UND | 48,00   | \$ 360.000,00    | \$ 17.280.000,00         |
|                            |   |     |         | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 26.510.562,25</b>  |
| 6 PISOS Y MESONES          |   |     |         |                  |                          |
| 6,1                        | ADECUACION DE PISO Y MESONES EN GRANO DE MARMOL, INCLUYE EMBOQUILLADO DONDE LO REQUIERA, BRILLADA Y DESMANCHADA.                      | M2  | 242,38  | \$ 39.450,00     | \$ 9.561.765,00          |
|                            |   |     |         | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 9.561.765,00</b>   |
| 7 CARPINTERIA METALICA     |   |     |         |                  |                          |
| 7,1                        | AJUSTE DE VENTANERIA EN ALUMINIO, ENGRASADA DE RIELES, CAMBIO DE ELEMENTOS DEFECTUOSOS, TORNILLERIA APLICACIÓN DE SELLANTES           | UND | 16,00   | \$ 312.000,00    | \$ 4.992.000,00          |
| 7,2                        | POLARIZACION DE VIDRIOS EN VENTANAS   | M2  | 56,32   | \$ 60.000,00     | \$ 3.379.200,00          |
| 7,3                        | MANTENIMIENTO DE PASAMANOS  | ML  | 175,60  | \$ 32.000,00     | \$ 5.619.200,00          |
| 7,4                        | MANTENIMIENTO DE PUERTAS ACCESO A BAÑOS   | UND | 8,00    | \$ 216.000,00    | \$ 1.728.000,00          |
|                            |   |     |         | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 15.718.400,00</b>  |
| 8 INSTALACIONES VARIAS     |   |     |         |                  |                          |
| 8,1                        | REVISION Y REPARACION DE BATERIA DE BAÑO (ACCESORIOS, TAPAS, LLAVE DE CONTROL, TUBERIA DE PVC, etc)                                   | GL  | 1,00    | \$ 2.750.000,00  | \$ 2.750.000,00          |
| 8,2                        | REVISION DE TUBERIAS AVERIADAS EN CIELO RASO  | GL  | 1,00    | \$ 690.000,00    | \$ 690.000,00            |
| 8,3                        | REPARACION Y MANTENIMIENTO DE PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE PARA BAÑOS (INCLUYE SOLDADURA, MANIJA, CERRADURAS Y BISAGRAS) POR CADA BAÑO | UND | 8,00    | \$ 800.000,00    | \$ 6.400.000,00          |
|                            |   |     |         | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 9.840.000,00</b>   |
| 9 ASEO FINAL DE OBRAS      |   |     |         |                  |                          |
| 9,1                        | ASEO GENERAL Y LIMPIEZA DE SUPERFICIES Y RETIRO   | GL  | 1,00    | \$ 1.200.000,00  | \$ 1.200.000,00          |
|                            |   |     |         | <b>SUB TOTAL</b> | <b>\$ 1.200.000,00</b>   |





|  |  |     |         |                      |                          |
|--|--|-----|---------|----------------------|--------------------------|
| <b>COSTO DIRECTO</b>                             |  |     |         |                      | <b>\$ 164.222.325,48</b> |
| <b>SUB TOTAL SUMINISTRO</b>                      |  |     |         |                      | <b>\$ 26.510.562,25</b>  |
| IVA SUMINISTRO-19%                               |  |     |         |                      | \$ 5.037.006,83          |
| <b>TOTAL COSTOS SUMINISTROS</b>                  |  |     |         |                      | <b>\$ 31.547.569,08</b>  |
| ADMINISTRACION - 20%                             |  |     |         |                      | \$ 32.844.465,10         |
| IMPREVISTOS - 2%                                 |  |     |         |                      | \$ 3.284.446,51          |
| UTILIDAD - 3%                                    |  |     |         |                      | \$ 4.926.669,76          |
| IVA UTILIDAD - 19%                               |  |     |         |                      | \$ 936.067,26            |
| <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b>       |  |     |         |                      | <b>\$ 206.213.974,11</b> |
| <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO (A)</b>         |  |     |         |                      | <b>\$ 237.761.543,18</b> |
| <b>BLOQUE H PISO 1, 2, 3, 4 Y 5 SEDE SABANAS</b> |  |     |         |                      |                          |
| <b>B. PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL</b>              |  |     |         |                      |                          |
| <b>1</b>   | <b>PRELIMINARES</b>  |     |         |                      |                          |
| 1,1  | DESMONTE, ACARREO Y DISPOSICION FINAL DE CIELO RASO EN MAL ESTADO  | M2  | 130,00  | <b>\$ 13.988,42</b>  | \$ 1.818.494,60          |
| 1,2  | DESMONTE DE LUMINARIAS EXISTENTES  | UN  | 10,00   | <b>\$ 20.848,00</b>  | \$ 208.480,00            |
| 1,30   | DESMONTE Y REINSTALACION DE LAVAMANOS  | UN  | 35,00   | <b>\$ 51.730,20</b>  | \$ 1.810.557,00          |
|  |  |     |         | <b>SUB TOTAL</b>     | <b>\$ 3.837.531,60</b>   |
| <b>2</b>   | <b>OBRAS EN DRYWALL</b>  |     |         |                      |                          |
| 2,1  | INSTALACION DE CIELO RASO LAMINA DE 1/2 DRYWALL EN BAÑOS Y ZONAS QUE LO REQUIERA                                 | M2  | 130,00  | <b>\$ 89.988,22</b>  | \$ 11.698.468,60         |
|  |  |     |         | <b>SUB TOTAL</b>     | <b>\$ 11.698.468,60</b>  |
| <b>3</b>   | <b>ESTUCO Y PINTURA</b>  |     |         |                      |                          |
| 3,1  | VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 MURO TECHO Y ESCALERA   | M2  | 4489,00 | <b>\$ 14.900,00</b>  | \$ 66.886.100,00         |
| 3,2  | COLOCACION DE CINTA PARA ESCALERA  | ML  | 624,00  | <b>\$ 28.000,00</b>  | \$ 17.472.000,00         |
| 3,3  | ESTUCO   | M2  | 500,00  | <b>\$ 29.650,00</b>  | \$ 14.825.000,00         |
|  |  |     |         | <b>SUB TOTAL</b>     | <b>\$ 99.183.100,00</b>  |
| <b>4</b>   | <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>  |     |         |                      |                          |
| 4,1  | COLOCACION DE LAMPARAS LED   | UN  | 10,00   | <b>\$ 251.385,30</b> | \$ 2.513.853,00          |
|  |  |     |         | <b>SUB TOTAL</b>     | <b>\$ 2.513.853,00</b>   |
| <b>5</b>   | <b>SUMINISTROS</b>   |     |         |                      |                          |
| 5,1  | SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJOS FLOTADOS   | M2  | 2,25    | <b>\$ 110.809,26</b> | \$ 249.320,84            |
| 5,2  | SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADORES DE JABON  | UND | 10,00   | <b>\$ 84.000,00</b>  | \$ 840.000,00            |
| 5,3  | SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO  | UND | 30,00   | <b>\$ 84.000,00</b>  | \$ 2.520.000,00          |
| 5,4  | SUMINISTRO Y COLOCACION DE DISPENSADOR DE PAPEL PARA MANOS   | UND | 10,00   | <b>\$ 41.900,00</b>  | \$ 419.000,00            |
|  |  |     |         | <b>SUB TOTAL</b>     | <b>\$ 4.028.320,84</b>   |
| <b>6</b>   | <b>PISOS Y MESONES</b>   |     |         |                      |                          |
| 6,1  | ADECUACION DE PISO Y MESONES EN GRANO DE MARMOL, INCLUYE EMBOQUILLADO DONDE LO REQUIERA, BRILLADA Y DESMANCHADA. | M2  | 22,50   | <b>\$ 39.450,00</b>  | \$ 887.625,00            |
|  |  |     |         | <b>SUB TOTAL</b>     | <b>\$ 887.625,00</b>     |
| <b>7</b>   | <b>CARPINTERIA METALICA</b>  |     |         |                      |                          |



|           |  |     |        |  |                          |
|-----------|--|-----|--------|--|--------------------------|
| 7,1       | DIVISIONES Y PUERTAS PARA BAÑOS (pintura, detalle y cambio de elementos de la estructura en mal estado)  | UND | 40,00  | \$ 160.000,00                              | \$ 6.400.000,00          |
|           |  |     |        | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 6.400.000,00</b>   |
| <b>8</b>  | <b>CUBIERTA</b>  |     |        |  |                          |
| 8,1       | IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA EN MANTO FOIL ALUMINIO 2.5 MM STANDAR   | M2  | 708,01 | \$ 46.060,50                               | \$ 32.611.294,61         |
| 8,2       | RESANE DE HUMEDAD pared baño   | M2  | 60,00  | \$ 24.500,00                               | \$ 1.470.000,00          |
| 8,3       | RESANE DE HUMEDAD CIELO RASO   | M2  | 130,00 | \$ 35.180,00                               | \$ 4.573.400,00          |
|           |  |     |        | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 38.654.694,61</b>  |
| <b>9</b>  | <b>INSTALACIONES VARIAS</b>  |     |        |  |                          |
| 9,1       | REVISION Y REPARACION DE BATERIA DE BAÑO (ACCESORIOS TAPAS, LLAVE DE CONTROL,ETC)  | GL  | 1,00   | \$ 1.800.000,00                            | \$ 1.800.000,00          |
| 9,2       | REVISION DE TUBERIAS AVERIADAS EN CIELO RASO   | GL  | 1,00   | \$ 780.000,00                              | \$ 780.000,00            |
|           |  |     |        | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 2.580.000,00</b>   |
| <b>10</b> | <b>ASEO FINAL DE OBRAS</b>   |     |        |  |                          |
| 10,1      | ASEO GENERAL Y LIMPIEZA DE SUPERFICIES Y RETIRO  | GL  | 1,00   | \$ 1.200.000,00                            | \$ 1.200.000,00          |
|           |  |     |        | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 1.200.000,00</b>   |
|           |  |     |        | <b>COSTO DIRECTO</b>                       | <b>\$ 166.955.272,81</b> |
|           |  |     |        | <b>SUB TOTAL SUMINISTRO</b>                | <b>\$ 4.028.320,84</b>   |
|           |  |     |        | IVA SUMINISTRO-19%                         | \$ 765.380,96            |
|           |  |     |        | <b>TOTAL COSTOS SUMINISTROS</b>            | <b>\$ 4.793.701,79</b>   |
|           |  |     |        | ADMINISTRACION - 20%                       | \$ 33.391.054,56         |
|           |  |     |        | IMPREVISTOS - 2%                           | \$ 3.339.105,46          |
|           |  |     |        | UTILIDAD - 3%                              | \$ 5.008.658,18          |
|           |  |     |        | IVA UTILIDAD - 19%                         | \$ 951.645,05            |
|           |  |     |        | <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b> | <b>\$ 209.645.736,06</b> |
|           |  |     |        | <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO (B)</b>   | <b>\$ 214.439.437,85</b> |
|           | <b>SUMINISTRO E INTALACIONES DE CUBIERTA METAL MECANICA</b>  |     |        |  |                          |
|           | <b>C. PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL</b>  |     |        |  |                          |
| <b>1</b>  | <b>PRELIMINARES</b>  |     |        |  |                          |
| 1,1       | TRAZADO Y REPLANTEO CON EQUIPO   | M2  | 670,00 | \$ 1.886,00                                | \$ 1.263.620,00          |
| 1,2       | RETIRO DE ILUMINARIA Y BASE EN ANGULO EN MAL ESTADO  | UN  | 26,00  | \$ 40.000,00                               | \$ 1.040.000,00          |
| 1,3       | RESANE DE MENSULA DE APOYO EXISTENTE A LA NUEVA ESTRUCTURA COLUMNAS Y VIGA DE AMARRE DE CONCRETO, INCLUYE ESCACAREO PARA RETIRAR PINTURA Y PAÑETE EN MAL ESTADO CON APLICACIÓN PULIPLAS Y ACABADO PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA EXTERIOR | UN  | 26,00  | \$ 194.000,00                              | \$ 5.044.000,00          |
| 1,4       | PODA DE ARBOLES Y RETIRO DE BASURA DE ELEMENTOS VEGETALES  | UN  | 5      | \$ 40.000,00                               | \$ 200.000,00            |
|           |  |     |        | <b>SUB TOTAL</b>                           | <b>\$ 7.547.620,00</b>   |
| <b>2</b>  | <b>CUBIERTA</b>  |     |        |  |                          |



|          |   |     |        |   |                          |
|----------|---|-----|--------|---|--------------------------|
|          | SUMINISTRO DE INSTALACION DE CUBIERTA EN LAMINA ALIJERADA METALICA MASTER-MILL COLOR VERDE CALIBRA No 26 CON ESTRUCTURA DE SOPORTE CON TUBOS DE DIAMETRO No 16 TUBO RECTANGULAR 3 X 1/2 CALIBRE No. 18 Y TUBOS DE SOPORTE ESTRUCTURAL GALBANIZADO DE 4° A 45° (SE ANEXA DISEÑO) |     |        |   |                          |
| 2,1      | ACCESO PRINCIPAL  | M2  | 670,00 | \$ 194.000,00   | \$ 129.980.000,00        |
| 2,2      | ACCESO PRINCIPAL CAFETERIA 1  | M2  | 85,00  | \$ 194.000,00   | \$ 16.490.000,00         |
| 2,3      | ACCESO PRINCIPAL CAFETERIA 2  | M2  | 95,40  | \$ 194.000,00   | \$ 18.507.600,00         |
|          |   |     |        | <b>SUB TOTAL</b>  | <b>\$ 164.977.600,00</b> |
| <b>3</b> | <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>   |     |        |   |                          |
| 3,1      | SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA GENERAL ELECTRICA EN ALAMBRE No. 12 PARA FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIAS INCLUYE CANALETA  | ML  | 120,00 | \$ 40.000,00  | \$ 4.800.000,00          |
| 3,2      | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARAS TIPO TORTUGA CON REJILLA DE PROTECCION INCLUYE BOMBILLO 20 W   | UN  | 40,00  | \$ 100.000,00   | \$ 4.000.000,00          |
|          |   |     |        | <b>SUB TOTAL</b>  | <b>\$ 8.800.000,00</b>   |
| <b>4</b> | <b>OTROS</b>  |     |        |   |                          |
| 4,1      | CORTE Y NIVELACION COLUMNAS EN CONCRETO DE APOYO PARA LA CIRCULACION ACCESO CAFETERIA   | ML  | 28,00  | \$ 170.000,00   | \$ 4.760.000,00          |
| 4,2      | CONSTRUCCION Y CIMIENTO DE 0,30X 0,3 X 0,2 EN CONCRETO 3000 PSI ARMADO FEE CON HIERRO 1/2 PARA SOPORTE DE APORYO EN TUBO 2" PARA LA CUBIERTA  | UND | 26,00  | \$ 190.000,00   | \$ 4.940.000,00          |
|          |   |     |        | <b>SUB TOTAL</b>  | <b>\$ 9.700.000,00</b>   |
|          |   |     |        | <b>TOTAL COSTOS SUMINISTROS</b>   | <b>\$ 191.025.220,00</b> |
|          |   |     |        | ADMINISTRACION - 20%  | \$ 38.205.044,00         |
|          |   |     |        | IMPREVISTOS - 2%  | \$ 3.820.504,40          |
|          |   |     |        | UTILIDAD - 3%   | \$ 5.730.756,60          |
|          |   |     |        | IVA UTILIDAD - 19%  | \$ 1.088.843,75          |
|          |   |     |        | <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA CIVIL</b>                              | <b>\$ 239.870.368,75</b> |
|          |   |     |        | <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO (C)</b>                                | <b>\$ 239.870.368,75</b> |
|          |   |     |        | <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO SEDE ADMINISTRATIVA HURTADO</b>        | <b>\$ 203.037.960,34</b> |
|          |   |     |        | <b>COSTO TOTAL OBRA + SUMINISTRO SEDE CAMPUS UNIVERSITARIO (SABANA)</b> | <b>\$ 692.071.349,79</b> |
|          |   |     |        | <b>COSTO TOTAL OBRA Y SUMINISTRO</b>                                    | <b>\$ 895.109.310,14</b> |

**Términos y condiciones: según lo pactado.**

Atentamente,

  
**JORGE IVAN ZULETA OÑATE**  
 C.C. 77.039.336 de La Paz